

Форма

УТВЕРЖДАЮ:

Должность Заместитель директора
департамента- начальник отдела
организации охраны, защиты и
воспроизводства лесов
департамента лесного хозяйства
министерства природных
ресурсов и
экологии Тульской области

ФИО

Р.Т. Вавруш

Дата

16 сентября 2017

Акт лесопатологического обследования N 23
лесных насаждений лесных насаждений Одоевского лесничества
Тульской области (субъект Российской Федерации)

Способ лесопатологического обследования: 1. Визуальный

2. Инструментальный

Место проведения

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал (кварталы)	Выдел (выделы)	Площадь, га
Дубенское	Дубенская	38	1	50,7
ВСЕГО				50,7

Лесопатологическое обследование проведено на общей площади 40 га.

1. Визуальное лесопатологическое обследование.

Наземное

Дистанционное

1.1. На площади 40 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует таксационному описанию.

1.2. Лесные насаждения с нарушенной и утраченной устойчивостью не выявлены:

1.1. На площади 40 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует таксационному описанию.

1.2. Лесные насаждения с нарушенной и утраченной устойчивостью не выявлены:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Площадь, га		Причина ослабления (гибели)
		с нарушенной устойчивостью	с утраченной устойчивостью	
Итого				

Состояние обследованных лесных насаждений приведено в приложении 1.1 к Акту.

1.3. В обследованных лесных участках прогнозируется:

Прогноз	Площадь, га
Ослабление лесных насаждений	-
Усыхание лесных насаждений различной степени	-
Развитие очагов вредных организмов	-

1.4. Обнаружено загрязнение лесного участка отходами и выбросами:

промышленными

бытовыми

Вид загрязнения	Размеры загрязнения			Объем, кубм	Площадь загрязнения, га
	длина, м	ширина, м	высота, м		

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Оценка текущего санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений, назначенные профилактические мероприятия по защите лесов, агитационные мероприятия:

Насаждение здоровое. Необходимо проведение надзора за санитарным и лесопатологическим состоянием насаждения.

Дата проведения обследований: 16.06.2017 г.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Е.А. Бугусова.

Подпись Буг

Приложение 1.1
к акту лесопатологического обследования
Результаты проведения лесопатологического обследования лесных насаждений за _____ июля, _____ 20__17__ г.

Субъект Российской Федерации
Участковое лесничество

Тульская область

Лесничество (лесопарк)
Урочища (лесная дача)

Беловское Одоевский отдел
Дубенская

1	2	3	4	5	6	7	Таксационная характеристика лесного насаждения								Распределение деревьев по категориям состояния, % от запаса										34										
							8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		26	27	28	29	30	31	32			
33	34																																		
38	1	50,7	площадь выдела, га	площадь выдела, га	площадь лесопатологического выдела	площадь лесопатологического выдела, га	состав	порода	возраст	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса	полнота	бонитет	запас, куб. м/га	число деревьев на пробе, шт.	без признаков ослабления	ослабленные	сильно ослабленные	умирающие	свежий сухостой	старый сухостой	свежий ветровал	старый ветровал	свежий бурелом	старый бурелом	аварийные деревья	признаки повреждения деревьев	доля поврежденных деревьев, %	причина ослабления, повреждения	поджегит рубке, %	вид	площадь, га	назначенные мероприятия	
				целевое назначение лесов	категория защитных лесов	номер лесопатологического выдела	площадь лесопатологического выдела, га	противопожарные																											
				защитные		1	140,0	80С1Б1Л1П	ОС								78	15	0	0	0	0	0	7				801	5	358					

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:
ФИО Булусова Е.А.
Дата составления документа 11.10.2017

Подпись

Булусова Е.А.
Телефон 8(4872)41-89-27

Абрис участка

М 1:10000



N выдела	Ленты (круговой площадки) перече́та				
	Сплошной перече́т	Длина, м	Ширина, м	Радиус, м	Площадь, га
2					

Номера точек	Координаты	Румбы линий	Длина, м

Условные обозначения:

Ходовая линия -

Обследуемая площадь -



Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Бутусова Е.А.

Подпись Бутусова Е.А.

Дата составления документа 11.10.2017 Телефон 41-89-27

Таксационное описание
Лугенское уч. д-во "Лугенская дача"
Противоэрозийные леса

Квартал: 38

Н в:	Площадь	Состав, подлесок, подрост, кустарники	Длина	Ширина	Длина	Ширина	Класс	Вид	Тип леса	Плотность	Запас сырья	Класс	Запас на выдел	Един. захл. м.г.	Хозяйственные мероприятия
М д:	га	рельеф, почва, особенности выдела	м	м	м	м	гектар	м	лес	м ²	м ³	гектар	м ³	гектар	
Р л:	а:														

1 50,7 80С1В1ЛП1+Д+К1 1 ОС 27 В 75 27 28 8 4 1 1 ПКСН Д2 ,8 420 21294 17035 2130 2129 3 254 507 ДОВРОВА-ВЫВ.Р. 30%

подлесок: ЛШ ВР СВД ГУСТОЙ повреждение болезнями леса, осина, средняя степень повр., труповик ложный осинков. состав неоднородный, полнота неравномерная, в выделе овраг

2 5,7 4ЛП3ОС2В1ДН+К1 1 ЛП 22 ОС 50 18 16 5 2 2 2 ДКПРТ Д2 ,7 290 1653 496 331 165

подлесок: ЛШ ЧР СРЕДНИЙ состав неоднородный, полнота неравномерная, в выделе овраг

3 1,3 лесные культуры 1 Е 15 В 30 14 16 2 1 1А ПКСН Д2 ,6 160 208 125 62 21 7 7

единичные деревья 7В3ДН В 80 26 40 22 36 10 2 4

подлесок: ЛШ ЧР СРЕДНИЙ состав неоднородный, полнота неравномерная

4 ,9 5ЛП4ОС1В+С 1 ЛП 4 ОС 10 4 4 1 1 3 ДКПРТ Д2 ,7 20 18 9 7 2

подлесок: ЛШ ГУСТОЙ КУЛЬТУРА-05 Г. ВСТАВКА ВОРОЗ., ПОСАДКА РУЧНОЙ РАЗМЕШЕНИЕ 3,5*0,7 М, 3900 шт/га, состояние погившие, дикими животными состав неоднородный, полнота неравномерная, насаждение разновозрастных

5 2,3 5В2ЛП2В1ОС+ДН 1 Е 17 ЛП 35 20 18 4 2 1А ДКПРТ Д2 ,7 120 276 138 55 28 2 2 Прорежив. 1 оч. 20%

культуры под пологом 10Е 2 В 36 7 8 ,4 40 92 92 1 1

подлесок: ЧР ЛШ СВД СРЕДНИЙ состав неоднородный, полнота неравномерная

6 1,2 ПОВОГИ ГРУНТОВЫЕ ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННАЯ, ширина 4,0 м, протяженность 3,0 км, состояние неудовлетворительное, сезон. -кр. год. РАСЧЕТКА

7 ,7 ПРОСЕКИ КВАРТАЛЬНЫЕ ширина 4,0 м, протяженность 1,8 км, заросшие РАЗРУВКА

8 ,2 ГРАНИЦЫ ОКРУЖНЫЕ ширина 1,0 м, протяженность 2,0 км, заросшие РАЗРУВКА

63,0 Итого по кварталу 23541 261 13 514

по составяющим породам

В. С. С.

Договор аренды лесного участка № 168

г. Тула

03.05.2011 г.

Департамент Тульской области по экологии и природным ресурсам в лице заместителя директора **Филатова Владимира Павловича**, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «Тульский оружейный завод» (ОАО «ТОЗ»)** в лице генерального директора Парийского **Сергея Игоревича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 25, 36, 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации; на основании охотхозяйственного соглашения от 25.04.2011 года № 31 и приказа департамента Тульской области по экологии и природным ресурсам от 27.04.2011 № 83-О, обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2. настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый в аренду по настоящему Договору, имеет:
- местоположение: Тульская область, Дубенский район, ГУ ТО «Одоевское лесничество», Дубенское участковое лесничество, Дубенская дача, кварталы 1-59.
Общая площадь - **3398 га**.
Номер учетной записи в государственном лесном реестре 06-2011-04
Целевое назначение лесов - защитные леса.
Категория - противозрновые леса.

1.3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1 и № 2 к настоящему Договору.

2. Вид использования лесов

Арендатору передается лесной участок в аренду для **осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства** в соответствии с приложением № 3 к настоящему Договору.

3. Арендная плата

3.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет **116 (сто шестнадцать) рублей в год (НДС не облагается)**.

3.2. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 4 к настоящему Договору.

3.3. Во всех случаях, когда настоящим договором на Арендатора возлагаются те или иные финансовые обязательства, в том числе по своевременному и полному внесению арендной платы, Арендатор обязан подтверждать выполнение этих обязательств путем предоставления Арендодателю, в течение десяти дней с момента производства платежа, копий финансовых документов, подтверждающих факт перечисления денежных средств (платежа). Не предоставление своевременно копий финансовых документов признается нарушением со стороны Арендатора условий договора, а финансовое обязательство неисполненным.

3.4. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставки платы за единицу площади лесного участка, устанавливаемой в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

3.5. Арендная плата вносится по следующим реквизитам:

Федеральный бюджет - УФК по Тульской области (департамент Тульской области по экологии и природным ресурсам) ИНН 7107096442 КПП 710701001
Р/с 40101810700000010107 ГРКЦ ГУ Банка России по Тульской обл., г.Тула
БИК 047003001 КБК 053 112 04012 010000 120.

Назначение платежа: Плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право самостоятельно или через подведомственные учреждения:

4.1.1. Осуществлять контроль за соблюдением Арендатором требований лесного законодательства Российской Федерации, норм ведения лесного хозяйства, условий Договора аренды, проекта освоения лесов, лесной декларации.

4.1.2. Получать от Арендатора сведения, отчетные, справочные и другие материалы об использовании лесного участка.

4.1.3. Предъявлять Арендатору иски о возмещении вреда и ущерба, причиненного лесам, животному миру, окружающей природной среде в результате деятельности Арендатора.

4.1.4. Давать Арендатору обязательные для исполнения предписания и указания в пределах своих полномочий по вопросам использования лесного участка, соблюдению проекта освоения лесов и условий Договора.

4.1.5. Вносить предложения по пересмотру условий Договора аренды при изменении нормативных правовых документов Российской Федерации и Тульской области, а также при изменении режима и правил ведения лесного хозяйства в результате проведенного лесоустройства или лесопатологического обследования.

4.1.6. Изымать, в порядке и в случаях, предусмотренных лесным и земельным законодательствами Российской Федерации, отдельные площади из переданного в аренду по настоящему Договору лесного участка для государственных или иных нужд.

4.1.7. Приостанавливать или ограничивать в установленном законодательством порядке права пользования арендуемым участком лесного фонда, при нарушении Арендатором требований лесного законодательства Российской Федерации, условий Договора, проекта освоения лесов и лесной декларации до момента устранения арендатором указанных нарушений.

4.1.8. Расторгать в соответствии с действующим законодательством настоящий Договор в случаях, предусмотренных п.8 настоящего Договора.

4.1.9. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного и гражданского законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Договора.

4.2. Арендодатель обязан самостоятельно или через подведомственные учреждения:

4.2.1. Осуществлять систематический контроль за деятельностью Арендатора по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов на участке, переданном в аренду, соблюдением требований законодательства и условий Договора.

4.2.2. Обеспечивать конфиденциальность получаемой от Арендатора информации.

4.2.3. Возмещать ущерб, понесенный Арендатором в результате неправомерного ограничения или приостановления его деятельности и в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.2.4. Производить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов.

4.2.5. Согласовывать в порядке, предусмотренном лесным законодательством, проведение мероприятий по благоустройству лесного участка.

4.2.6. Выполнять другие иные обязанности, предусмотренные законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тульской области, настоящим Договором.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду и представления Арендодателем разработанного в установленном порядке проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.2. Возводить в местах, определенных проектом освоения лесов, временные постройки в местах и объемах, предусмотренных проектом освоения лесов и по согласованию с арендодателем, а также осуществлять благоустройство лесного участка.

Возведение построек осуществляется по согласованию с Арендодателем.

4.3.3. Получать информацию от Арендодателя о лесном участке.

4.3.4. После постановки лесного участка на государственный кадастровый учет, с согласия Арендодателя сдавать лесной участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

4.3.5. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. В течение 90 дней после подписания зарегистрировать за счет собственных средств настоящий Договор в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Договор, не зарегистрированный в установленный срок, считается незаключенным.

4.4.2. Использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тульской области, проектом освоения лесов и настоящим Договором.

4.4.3. Не допускать нарушений прав других лесопользователей и не препятствовать праву граждан свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов, а также недревесных лесных ресурсов в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации.

4.4.4. Предоставлять в установленном законодательством порядке Арендодателю и подведомственным ему учреждениям сведения, отчеты, справочные и другие материалы об использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов.

4.4.5. Вносить арендную плату в размерах и сроки, которые установлены настоящим Договором.

4.4.6. В установленном порядке разработать и представить Арендодателю в течение шести месяцев со дня подписания настоящего Договора проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы.

4.4.7. Ежегодно в установленном порядке подавать Арендодателю лесную декларацию в соответствии с проектом освоения лесов в сроки и в порядке, определенном законодательными нормативными правовыми актами.

4.4.8. При использовании лесного участка исключать случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, не установленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка;

- развития эрозионных процессов на арендованной и прилегающей территории.

4.4.9. Ежегодно, до начала пожароопасного сезона организовывать и укомплектовывать пункты сосредоточения противопожарного оборудования и средств тушения лесных пожаров согласно форм предусмотренных проектом освоения лесов. В случае возникновения лесного пожара на лесном участке обеспечивать его тушение.

4.4.10. Осуществлять за свой счет на арендуемом участке мероприятия по охране лесов от пожаров и нарушений лесного законодательства, защите, воспроизводству лесов, уходу за лесом, а также рубку (расчистку) кварталных просек и замену кварталных столбов в объемах и сроки, предусмотренных проектом освоения лесов.

4.4.11. Предоставлять Арендодателю информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке.

4.4.12. Приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:

- при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захлывании искусственных или естественных водотоков, осушительных канав, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

- при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов.

4.4.13. Обеспечивать:

- регулярную очистку предоставленного лесного участка, примыкающей к границам участка 50-метровой полосы, искусственных и естественных водотоков от захлывания строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами;

- восстановление нарушенных производственной деятельностью дорог, лесохозяйственных знаков и кварталных просек.

4.4.14. В случае прекращения действия настоящего Договора передать лесной участок Арендодателю по акту приема-передачи, форма которого аналогична форме, указанной в приложении № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования.

4.4.15. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тульской области, проектом освоения лесов, настоящим Договором.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойки в следующих размерах:

- за просрочку арендных платежей на срок более одного месяца Арендатор выплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы платежа за каждый день просрочки;

- за невыполнение лесовосстановительных, лесохозяйственных, лесозащитных и противопожарных мероприятий, объемы проведения которых предусмотрены проектом освоения лесов, настоящим Договором, или выполнение соответствующих мероприятий позже установленного Договором срока на 10 и более дней, Арендатор уплачивает неустойку в размере двукратной нормативной стоимости невыполненных работ.

5.3. За нарушение требований лесного законодательства Арендатор несет ответственность в соответствии со статьями 99, 100 Лесного кодекса Российской Федерации.

6. Изменение условий Договора

6.1. По требованию одной из сторон Договор может быть изменен по основаниям и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях указанных в пункте 6.3. Договора.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

6.3. Изменение условий Договора аренды допускается в случаях:

- изменения состояния лесного фонда в результате стихийных бедствий, повреждения леса вредителями и болезнями, чрезвычайных ситуаций;
- изменения в установленном порядке правил или режима использования лесов на арендуемом лесном участке, в том числе в результате проведенного лесоустройства, лесонагологического обследования;
- перевода в установленном законом порядке земель лесного фонда в земли других категорий;
- в иных случаях, определенных действующим законодательством и настоящим Договором.

7. Расторжение Договора

7.1. Настоящий Договор может быть расторгнут в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

7.2. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке Арендодателем по основаниям, указанным в п.7.3. настоящего Договора;
- в других случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

7.3. Арендатор признает право Арендодателя на расторжение настоящего Договора при нарушении следующих существенных условий Договора:

- систематического (более двух раз в течение года) нарушения Арендатором лесного законодательства Российской Федерации;
- систематического (более двух раз в течение года) или однократного на срок более двух месяцев не внесения Арендатором арендной платы;
- не предоставления в установленные сроки проекта освоения лесов, лесной декларации, отчета об использовании лесов;
- неисполнения Арендатором условий предусмотренных проектом освоения лесов и Договором в части выполнения объемов лесохозяйственных, лесовосстановительных, лесоохраняющих и противопожарных мероприятий в периоды и сезоны, установленные для выполнения этих мероприятий.

7.4. О своем намерении расторгнуть Договор одна из сторон Договора обязана не менее чем за 30 дней письменно известить другую сторону.

7.5. Настоящий договор расторгается по истечении срока действия.

7.6. Государственная регистрация расторжения настоящего Договора осуществляется Арендатором в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

8. Прочие условия

8.1. Арендатор информирован, что допускается использование передаваемого в аренду лесного участка третьими лицами для других видов использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов, а также недревесных лесных ресурсов.

8.2. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. Если путем переговоров согласие не достигнуто, спорные вопросы разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.

8.3. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны проводят переговоры с целью оценки ситуации и при необходимости вносят изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и сроков внесения платежей.

8.4. Рубка лесных насаждений на предоставленном в аренду лесном участке осуществляется в соответствии с проектом освоения лесов и ежегодно подаваемой лесной декларацией.

8.5. Арендатор за счет собственных средств проводит межевание и постановку арендуемого лесного участка на государственной кадастровый учет.

8.6. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренному приложением № 5 к настоящему Договору.

Указанный акт подписывается сторонами в течение 20 дней с даты заключения настоящего Договора.

8.7. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один – органу, осуществляющему государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Приложения № 1 - 6 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Приложение № 1 - Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение № 2 - Характеристика лесного участка и его насаждений

Приложение № 3 - Цели и объемы использования лесов на арендуемом лесном участке.

Приложение № 4- Сроки внесения арендной платы.

Приложение № 5- Акт приема-передачи лесного участка в аренду.

Приложение № 6- Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом лесном участке

10. Срок действия Договора

Срок действия настоящего договора с 03.05. 2011 г. – по 25.04. 2060 года.

11. Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:
Департамент Тульской области
по экологии и природным ресурсам
Юридический адрес: 300600, г.Тула,
пр. Ленина, 2
ОГРН 1067107022795
ИНН 7107096442
КПП 710701001
Р/с 40201810900000100005
л/с 02725260982
ГРКЦ Банка РФ по ТО г. Тула
БИК 047003001 УФК по ТО

Заместитель
директора департамента
В.И. Филатов



Арендатор:
ОАО «ГОЗ»

Юридический адрес: 300002, г.Тула,
ул. Советская, д. 1-а
ОГРН 102700507147
ИНН 7107003303, КПП 710150001
Р/с 40702810800490000288 в филиале
ОАО «МИНБ» г. Тула
БИК 047003726
К/с 30101810800000000726

Генеральный директор

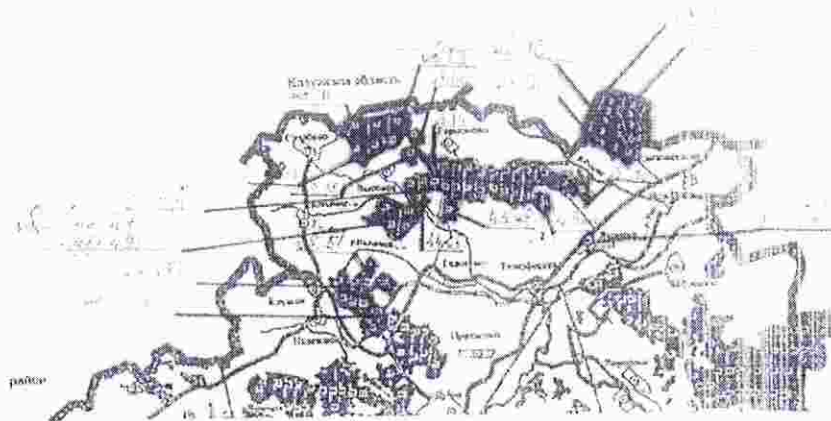
М.П.

С.И. Нарийский



Приложение № 1
к договору аренды лесного участка
от 03.05.2011г. № 168

СХЕМА
расположения и границы лесного участка
Тульская область, Дубенский район, ГУ ТО «Одоевское лесничество». Дубенское
участковое лесничество, Дубенская дача. кварталы: 1-59.
Общая площадь - 3398 га.
Номер учетной записи в государственном лесном реестре 06-2011-04



Условные обозначения:

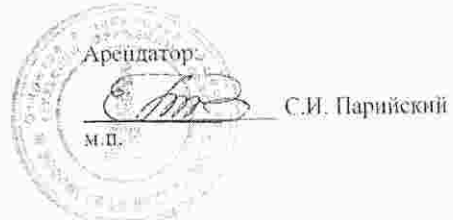
— границы передаваемого участка

Примечание. Для вычерчивания схемы расположения участков используются следующие фрагменты картографических материалов лесоустройства: листы М 1:10000

Арендодатель:



Арендатор:



Приложение № 2
к договору аренды лесного участка
от 03.05.2011 г. № 168

Характеристика лесного участка и его насаждений

а) Характеристика лесного участка

Общая площадь в - всего, га	в том числе				лесные земли				нелесные земли			
	покрытые лесной растительностью всего	в т.ч. покрытые лесными культурами	лесные полюсники, пашни	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	прогни	болота	другие	итого		
3398	3131,6	619	13,8	77,6	3223	20	42,5	9,9	102,6	175		

б) Характеристика насаждений лесного участка

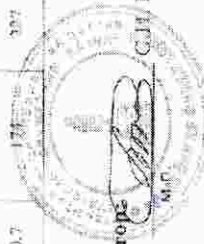
Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га) запас древесины (тыс. куб. м)	В том числе по группам возраста			
				молодые	средне- возрастные	прелес- важные	спелые и перестойные
противопожарные	Дубенское уч. лес-во Дубенская дача кв. 1-59	осина	3131,6/574,44	884,6/51,04	1302,1/227,1	260/59	684,9/237,3
Итого:			3131,6/574,44	884,6/51,04	1302,1/227,1	260/59	684,9/237,3

в) Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Характеристика насаждения		Полно ли древес топа	Средний запас древесины (куб. м/га)	
			Состав	Возраст		средне- возрастные	спелые и перестойные
Защитные, противопожарные	Дубенское уч. лес-во Дубенская дача кв. 1-59	осина	50с-35д(л)л 2лс-1л+ Е-С-Ид+Г	х	0,7	174,3	340

Арендодатель: В.П. Филатов

Арендатор: С.И. Парийский



М.П.

Приложение № 3
к договору аренды лесного участка
от 03.05. 2011г. № 168

Цели и объемы использования лесов
на арендуемом лесном участке

Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
Защитные леса	мягколиственное	3398	га	3398

Арендодатель:



Арендатор:



Приложение № 4
к договору аренды лесного участка
от 03.05. 2011г. № 168

Сроки внесения арендной платы

(рублей)

Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка. - всего	в том числе		
		в местный бюджет	в бюджет Тульской области	в федеральный бюджет
До 15 июня	116			116
Итого за год	116			116

Арендодатель:



С.И. Филатов

Арендатор:



С.И. Нарийский
м.п.

Приложение № 5
к договору аренды лесного участка
от 03.05. 2011г. № 168

АКТ
приема-передачи лесного участка в аренду

03.05. 2011г.

Арендодатель в лице заместителя директора департамента Тульской области по экологии и природным ресурсам Филатова Владимира Павловича и Арендатор Открытое акционерное общество «Тульский оружейный завод» (ОАО «ТОЗ») в лице генерального директора Парийского Сергея Игоревича, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства лесной участок, расположенный в ГУ ТО «Одоевское лесничество», Дубенское участковое лесничество, Дубенская дача, кварталы: 1-59.
Общая площадь - 3398 га.

Характеристика лесного участка

Общая площадь, га	Лесные земли - всего	в том числе выкатые лесной растительностью
3398	3223	3131,6

Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (тыс. куб. м)	В том числе по группам возраста древесины (га/тыс. куб. м)			
				молодняк и	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные противопожарные	Дубенское уч. лес-во Дубенская дача кв. 1-59	осина	3131,6/574,44	884,6/51,04	1302,1/227,1	260/59	684,9/237,3
Итого:							

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Характеристика насаждения			Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
			Состав	Возраст	Бонитет		средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные, противопожарные	Дубенское уч. лес-во Дубенская дача кв. 1-59	осина	50с2Б2Лс1 Дл+Дл+Л+Л+С+Нл+Т	X	1,7	0,7	174	227	346

Настоящий акт является обязательным приложением к договору аренды лесного участка от 03.05. 2011г. № 168

Арендодатель

 В.П. Филатов

Арендатор

 С.И. Парийский
 м.п.

Приложение № 6
к договору аренды лесного участка
03.05. 2011г. № 168

Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите,
воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
Лесовосстановительные мероприятия				
Уход за лесами				
Лесоразведение				

Примечание: Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению определяются Проектом освоения лесов.

Арендодатель:



В.П. Филатов

Арендатор:



С.И. Парийский

М.П.