

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора департамента-
начальник отдела организации охраны,
защиты и воспроизводства лесов
департамента лесного хозяйства
министерства природных ресурсов
экологии Тульской области



Вавруш Р.Т.

20 02 2018 г.

АКТ

лесопатологического обследования № 224
лесных насаждений Плавского лесничества (лесопарка)
Тульской области (субъекта Российской Федерации)

Способ лесопатологического обследования:

1. Визуальный
2. Инструментальный

Место проведения

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал (кварталы)	Выдел (выделы)	Площадь, га
Центральное	Липицкая дача	2	28	4.8

Лесопатологическое обследование проведено на общей площади 4.8 га.

1. Визуальное лесопатологическое обследование.*

- Наземное Дистанционное

1.1. На площади 4.8 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует (не соответствует) таксационному описанию (нужное подчеркнуть).

Причины несоответствия Ошибка лесойстройства

Список участков с выявленными несоответствиями приведен в приложении 1 к настоящему Акту.

1.2. Лесные насаждения с нарушенной и утраченной устойчивостью выявлены на площади 4.8 га:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Площадь, га		Причина ослабления (гибели)
		с нарушенной устойчивостью	с утраченной устойчивостью	
Центральное	Липицкая дача	4.8		350
	Итого	4.8		

Состояние обследованных лесных насаждений приведено в приложениях 1.1-1.4 к Акту в зависимости от метода проведения ЛПО.

1.3. В обследованных лесных участках прогнозируется:

Прогноз	Площадь, га
Ослабление лесных насаждений	4.8
Усыхание лесных насаждений различной степени	
Развитие очагов вредных организмов	

1.4. Обнаружено загрязнение лесного участка отходами и выбросами:

- Промышленными Бытовыми

Вид загрязнения	Размеры загрязнения			Объем, кубм	Площадь загрязнения
	длина, м	ширина, м	высота, м		

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Оценка текущего санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений, назначенные профилактические мероприятия по защите лесов, агитационные мероприятия: В квартале № 2 выделе № 28 на всей площади 4.8 га участкового лесничества Центральное Липицкой дачи насаждение с нарушенной устойчивостью под действием очага гнилей стволовых, средневзвешенная категория состояния - 1.81. Общий отпад превышает в два раза размер двукратного естественного отпада. С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначена выборочная санитарная рубка.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО инженер-лесопатолог Чернышов Е.С.

Подпись 

Дата обследования 19.10.2017

*Раздел включается в акт, в случае проведения лесопатологического обследования визуальным способом.

2. Инструментальное обследование лесного участка.*

2.1. Фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует
 (не соответствует) (нужное подчеркнуть) таксационному описанию. Причины несоответствия:
 Ошибка лесойстройства

Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям
 приведена в приложении 1 к Акту.

2.2. Состояние насаждений: с нарушенной устойчивостью
 с утраченной устойчивостью

причины повреждения:
 Гнили стволовые

стволовыми вредителями:

Вид вредителя	Порода	Встречаемость (% заселенных деревьев)	Степень заселения (слабая, средняя, сильная)

Повреждено огнём:

Вид пожара	Порода	Состояние корневых лап		Состояние корневой шейки		Подсушивание луба	
		% поврежденных огнём корней	% деревьев с данным повреждением см	ожог корневой шейки по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	% деревьев с данным повреждением см	по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	% деревьев с данным повреждением см

Поражено болезнями:

Вид	Порода	Встречаемость (% поражённых деревьев)	Степень поражения (слабая, средняя, сильная)
Гнили стволовые	Лиственница	21,4	средняя

2.3. Выборке подлежит 21.429 % деревьев, 14.600 % от запаса

в том числе:

ослабленных _____ %, (причины назначения)
 сильно ослабленных _____ %, (причины назначения)
 усыхающих _____ %, (причины назначения)
 свежего сухостоя _____ %, _____ :
 свежего ветровала: _____ %, _____ :
 свежего бурелома _____ %, _____ :
 старого ветровала: 1.293 %, _____ :
 старого бурелома 4.527 %, _____ :
 старого сухостоя 8.779 %, _____ :
 аварийных _____ %.

2.4. Полнота лесного насаждения после уборки деревьев, подлежащих рубке, составит 0.5
 Критическая полнота для данной категории лесных насаждений составляет 0.3

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначено:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Площадь выдела, га	Вид мероприятия	Площадь мероприятия, га	Порода	Запас на выдел, куб. м	Крайние сроки проведения
Центральное	Липицкая дача	2	28	4.8	ВСП	4.8	Л	224.2	2018

Ведомость перечета деревьев, назначенных в рубку, и лесного участка прилагаются (приложение 2 и 3 к Акту).

Меры по обеспечению возобновления:

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных насаждений
своевременное проведение проектируемых мероприятий, надзор за санитарным и лесопатологическим состоянием.

Сведения для расчета степени повреждения:

год образования старого сухостоя Прошлые года ;
основная причина повреждения древесины 350 ;
дата проведения обследований 19.10.2017 ;

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Чернышов Е.С. Подпись 

Должность инженер-лесопатолог

Организация Филиал ФБУ "Рослесозащита"- "Центр защиты леса Тульской области"

* Раздел включается в акт в случае проведения лесопатологического обследования обследования инструментальным способом.

* 350 - Гнили ствольные

Результаты проведения лесопатологического обследования лесных насаждений за 19.10.2017 г.

Субъект Российской Федерации Тульская область Лесничество (лесопарк) Плавское
 Участковое лесничество Центральное Урочища (лесная дача) Липицкая дача

1	2	3	4	5	6	7	Таксационная характеристика								Распределение запаса насаждения по категориям состояния деревьев, %										31	32	33	34																				
							8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25					26	27	28	29	30															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34															
2	28	4,8	Площадь выдела, га	Зеленое назначение лесов	Категория защитных лесов	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	состав	порода	возраст	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса	полнота	бонитет	затяг, км/га	Число деревьев на пробе, шт.	без признаков ослабления	ослабленные	сильно ослабленные	умывающие	свежий сухостой	старый сухостой	свежий ветровал	старый ветровал	свежий бурелом	старый бурелом	аварийные деревья	Признаки повреждения деревьев	Доля поврежденных деревьев, %	Причина ослабления, повреждения	Подскит рубке, %	Назначенные мероприятия															
						4,8		10/1	9	101	27	40	СДЛБ	0,6	1	320	42	54,244	14,923	13,177	3,056	8,779	1,293	4,527	832	21,4	350	14,600																				
Итого																	42	54,244	14,923	13,177	3,056	8,779	1,293	4,527	21,429	14,600																						

Показатели, не соответствующие таксационному описанию отмечаются "**".
 Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Чернышов Е.С. Подпись
 Должность инженер-лесопатолог
 Организация Филиал ФБУ "Рослесозащита" - "Центр защиты леса Тульской области"
 Дата составления документа 10.08.2018 Телефон 8(487)2-41-89-27

350 - Гнили стволовые
 832 - Наличие гнили

**Ведомость перечета деревьев назначенных в рубку
Временная пробная площадь**

Субъект РФ Тульская область
Лесничество (лесопарк) Плавское Центральное Липицкая дача
Квартал 2 Выдел 28 Площадь, 4.80 га,
Номер очага вредных организмов _____ Размер пробной площади 0.24 га,

Таксационная характеристика:

тип леса СДУБ состав 10Л возраст 101 бонитет 1
полнота 0.6 запас на га 320 возобновление _____

Время и причина ослабления насаждения: _____
гнили стволовые, наличие гнили _____ Прошлые года

Тип очага вредных организмов: _____ эпизодический, хронический (подчеркнуть)
Фаза развития очага: _____ начальная, нарастания численности, собственно вспышка, кризис
(подчеркнуть)


Состояние лесного насаждения, намечаемые мероприятия: _____
ослабленное
_____ ВСП

Средневзвешенная категория состояния насаждения составляет _____
1.81

ВСП - Выборочная санитарная рубка

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Дата составления документа: 15.02.2018 Телефон 8(487)2-41-89-27

ФИО Чернышов Е.С. Подпись 
Должность инженер-лесопатолог
Организация Филиал ФБУ "Рослесозащита"-Центр защиты леса Тульской области"

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕЧЕТА ДЕРЕВЬЕВ

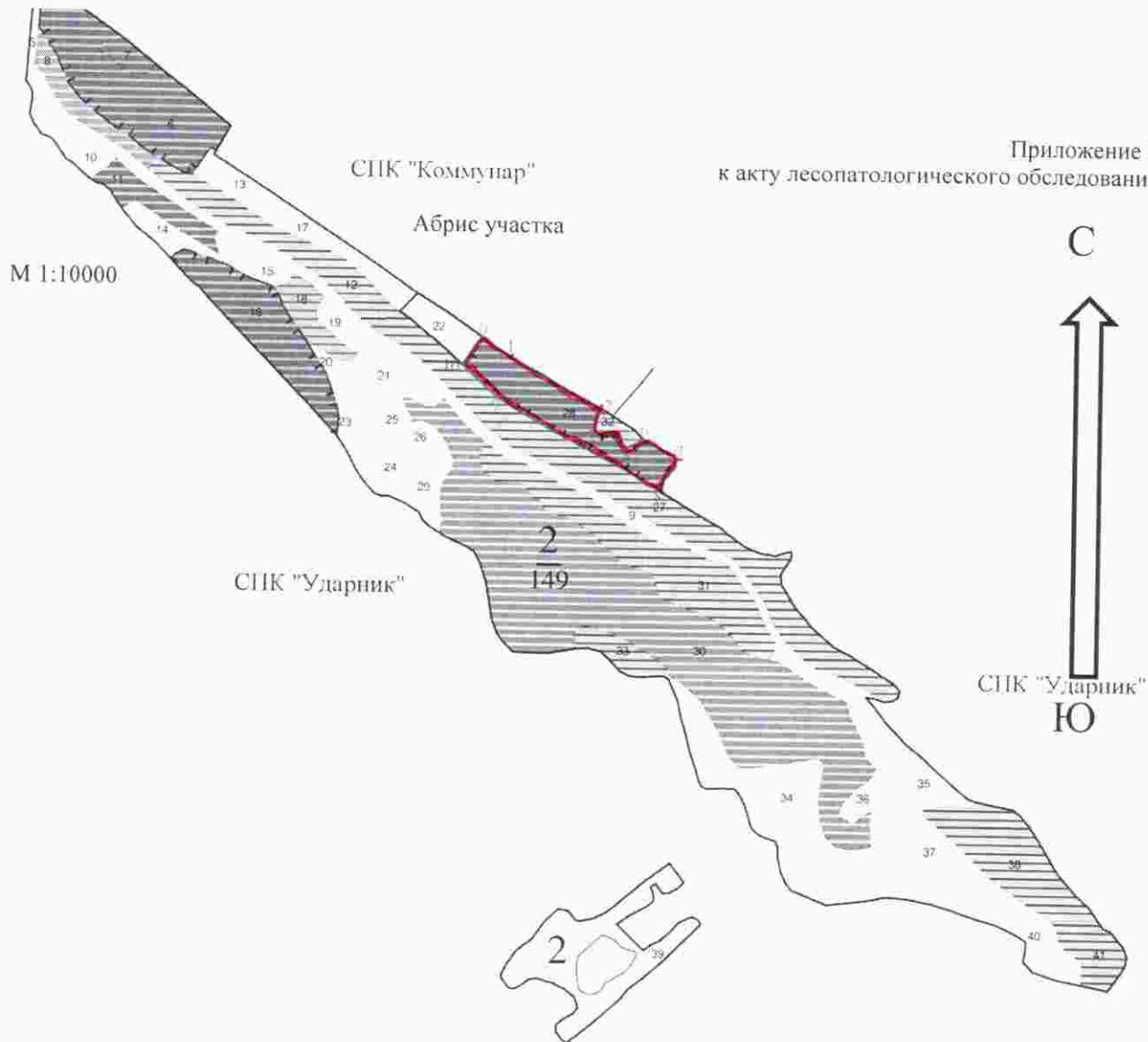
Порода: Лиственница

Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1																		
8																		
12																		
16																		
20																		
24		1	1															
28	1		2	1														
32		2	1	1				2										
36	9	2						1										
40	7	2						1										
44	1																	
48																		
52																		
56																		
60																		
Итого число стволов, шт.	19	7	5	2				4				5					42	21.429
Итого, % от числа стволов	45.24	16.67	11.90	4.76				9.52				11.90					100	21.429
Итого запас, кубм	34	9	8	2				5				4					62	14.600
Итого, % от запаса	54.24	14.92	13.18	3.06				8.78				5.82					100	14.600

Итоговая

Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням, толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
8																		
12																		
16																		
20																		
24		1	1								1						1	100
28	1		2	1							1						3	33
32		2	1	1				2			1						6	33
36	9	2						1									7	43
40	7	2						1									12	8
44	1																10	10
48																	1	
52																		
56																		
60																		
Итого число стволов, шт.	19	7	5	2				4			5						42	21.429
Итого, % от числа стволов	45.238	16.667	11.905	4.762				9.524			11.905						100	21.429
Итого запас, кубм	34	9	8	2				5			4						62	14.600
Итого, % от запаса	54.244	14.923	13.177	3.056				8.779			5.821						100	14.600

Примечание: НЗ - незаселенное, З - заселенное, О - отработанное вредителями.
Средняя по породе: Лиственница-1.81



№ выдела	Ленты (круговой площадки) перечета				
	№ лент (площадок)	Длина, м	Ширина, м	Радиус, м	Площадь, га
28	Круговые площадки постоянного радиуса- 4 шт.			13,8	0,24

Номера точек	Координаты	Румбы линий	Длина, м
0-1	53°33'32.34" 37°19'36.55"	ЮВ-56°	60
1-2	53°33'30.94" 37°19'39.91"	ЮВ-60°	257
2-3	53°33'26.81" 37°19'52.66"	ЮЗ-19°	51
3-4	53°33'25.67" 37°19'53.48"	СВ-86°	46
4-5	53°33'25.77" 37°19'54.49"	ЮВ-45°	51
5-6	53°33'25.12" 37°19'55.50"	СВ-60°	44
6-7	53°33'25.35" 37°19'57.06"	ЮВ-62°	94
7-8	53°33'23.84" 37°20'1.65"	ЮЗ-27°	95
8-9	53°33'21.45" 37°19'59.38"	СЗ-61°	460
9-10	53°33'28.06" 37°19'38.45"	СЗ-47°	100
10-0	53°33'30.20" 37°19'33.95"	СВ-46°	84

Условные обозначения: границы выдела, границы СОМ
Обследуемая площадь – 4,8

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Чернышов Е.С.

Подпись

Дата составления документа

15.02.2018

Телефон 8(4872) 41-89-27

Гу То "Плавское л-во" Центральное уч. л-во Липицкая дача
ПРОТИВОЭРОЗИОННЫЕ ЛЕСА Семейное

№	Площадь	Состав	Возраст	Вид	Б	Г	Л	К	Л	Р	О	С	Т	У	В	Услов.	На	Общий по	Сухой	Лик	Вид		
26	7	9В10С+ДН	1 Б	70	25	28	7	3	1	ДКЛСН	,6	190	133	120	2						Запас сыро- раста: м3	28 2	
		подлесок: чр кул р густой	1 Б	70	25	28	7	3	1	ДКЛСН	,6	190	133	120	2							Запас сыро- раста: м3	28 2
27	9,6	лесные культуры 10Д+Е+ЛП+Б	1 Д	96	25	36	5	2	2	ДКЛСН	,7	310	2976	2976								Запас сыро- раста: м3	28 2
		подлесок: чр кул р густой	1 Д	96	25	36	5	2	2	ДКЛСН	,7	310	2976	2976								Запас сыро- раста: м3	28 2
28	4,8	лесные культуры 10Л	1 Л	101	27	40	6	4	1	СДУБ	,6	320	1536	1536	1	48						УБОРКА ЗАХЛАМ.	48
		подлесок: КУЛ МАЛ ЧР ГУСТОЙ ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ЛЕСОВ С НАЛИЧИЕМ РЕЛИКТ. И ЭНДЕМ. РАСТЕНИЙ	1 Л	101	27	40	6	4	1	СДУБ	,6	320	1536	1536	1	48						УБОРКА ЗАХЛАМ.	48
29	1,6	8Б20С+ДН+ИВ	1 Б	65	25	30	7	3	1	ДКЛСН	,5	160	256	205	2							УБОРКА ЗАХЛАМ.	8
		подлесок: КУЛ ЧР Р ГУСТОЙ повреждение БОЛЕЗНЯМИ ЛЕСА, ОСИНА, СЛИШАЯ СТЕПЕНЬ ПОВР., ТРУТОВИК ЛОЖНЫЙ ОСИНОВ.	1 Б	65	25	30	7	3	1	ДКЛСН	,5	160	256	205	2							УБОРКА ЗАХЛАМ.	8
30	26,2	лесные культуры 4Д6В+ОС+ИВ	1 Д	101	22	32	6	3	3	ДКЛСН	,6	220	5764	2306	2	131						УБОРКА ЗАХЛАМ.	131
		подлесок: ЧР КУЛ Р СРЕДНИЙ СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ	1 Д	101	22	32	6	3	3	ДКЛСН	,6	220	5764	2306	2	131						УБОРКА ЗАХЛАМ.	131
31	6,7	лесные культуры 6Д4Б	1 Д	52	17	22	3	2	2	ДКЛСН	,7	200	1340	804								УБОРКА ЗАХЛАМ.	
		подлесок: КУЛ ЧР Р ГУСТОЙ СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ,	1 Д	52	17	22	3	2	2	ДКЛСН	,7	200	1340	804								УБОРКА ЗАХЛАМ.	
32	4	лесные культуры 5В2ЯЗБ+Е	1 В	52	21	24	6	2	1А	ДКЛСН	,6	190	76	38								УБОРКА ЗАХЛАМ.	
		подрос: 10Е (15) 2,0 м, 1,0 тыс. шт/га подлесок: КУЛ Р РЕДКИЙ СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ,	1 В	52	21	24	6	2	1А	ДКЛСН	,6	190	76	38								УБОРКА ЗАХЛАМ.	
33	1,3	лесные культуры 4Д40С1Б1ИВ	1 Д	50	17	16	3	2	3	ДКЛСН	,7	150	195	78								УБОРКА ЗАХЛАМ.	
			17	50	17	26	3	2	3	ДКЛСН	,7	150	195	78								УБОРКА ЗАХЛАМ.	
			ИВ	50	19	26	3	2	3	ДКЛСН	,7	150	195	78								УБОРКА ЗАХЛАМ.	
				50	14	20	3	2	3	ДКЛСН	,7	150	195	78								УБОРКА ЗАХЛАМ.	



КОПИЯ БЕРНА
Директор: *М.А. Мухоморов*
Исполнитель: *М.А. Мухоморов*
№ 24
17 2017

Договор аренды лесного участка № 38-2

г. Тула

29.03.2017 г.

Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области в лице министра природных ресурсов и экологии Тульской области Панфилова Юрия Юрьевича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов и экологии Тульской области, утвержденного Постановлением правительства Тульской области от 07.10.2011 № 13, именуемое в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «БРИЗ» (ООО «БРИЗ») в лице директора Румянцева Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 25, 41, 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации и протокола о результатах аукциона от 13.03.2017 года № 45/2, обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование (далее - в аренду) лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок имеет следующие характеристики:

Table with columns: площадь, местоположение, Тульская область, Плавское лесничество, Центральное участковое лесничество, № № кварталов и выделов, район, Плавский, лесная дача, Плавская, Тульская область, Плавское лесничество, Центральное участковое лесничество, № № кварталов и выделов, район, Плавский, лесная дача, Тетло - Огарёвская, Тульская область, Плавское лесничество.

Table with columns: Центральное участковое лесничество, № № кварталов и выделов, лесная дача, Липинская. Content includes list of plots and cadastral numbers.

- 3. Границы лесного участка определены в кадастровом паспорте, а также указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Договору.
4. Арендатору передается лесной участок в целях использования лесов для заготовки древесины.
5. Объем использования лесов в год выполнения настоящего Договора в силу и в год прекращения действия настоящего Договора устанавливается с учетом периода действия настоящего Договора в указанные годы.

II. Арендная плата

6. Арендная плата по настоящему Договору составляет 1000000 (один миллион) рублей в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет – 622500 (шесть сот двадцать две тысячи триста) рублей в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы для видов использования лесов, предусмотренных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, приводится в приложении N 4 к настоящему Договору.

Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

7. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

8. Арендатор вносит арендную плату в порядке, предусмотренном приложением N 5 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением N 5 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Права и обязанности сторон

9. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и пресекать освоения лесов;

г) после завершения Арендатором работ по заготовке древесины проводить осмотр и оценку состояния лесосека.

10. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на

предоставленный в аренду лесной участок;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в установленном порядке осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 6 настоящего Договора, и (или) коэффициента индексации к ставкам платы производить пересчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 3 месяцев со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

11. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения лесного участка, форма которого подписана сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;

в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;

г) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и экзигуацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

д) заключать соглашения об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

12. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в соответствии с приложением N 5 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы не позднее, чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы;

д) в установленном порядке подавать лесную декларацию;

е) по требованию Арендодателя представлять материалы по отводу и таксации лесосек, технологические карты лесосечных работ;

ж) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

з) не позднее, чем за один месяц до начала лесовосстановительных работ представлять Арендодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (улыоствержающие) качество посевного и посадочного материала и его происхождения;

и) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Тульской области, а также места их обитания, осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы и т.п.) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

л) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

м) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел. 8-800-100-94-00 и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

н) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

о) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

п) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замкну квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

р) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

с) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или

технологической картой разработки лесосеки;

т) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных волоковок, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

у) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации";

ф) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

х) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

ц) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и выполнить рекультивацию лесных земель в соответствии с проектом освоения лесов;

ш) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

щ) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодателем и Арендатором несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

14. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением N 5 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 12 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения

лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с правилами заготовки древесины, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами ухода за лесами, захламливание по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трележки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчете площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенной по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

м) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 10-кратная стоимость их изготовления и установки;

н) за оставление на лесосеках завалов, занисших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема

лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "д" пункта 12 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

15. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

16. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или досрочного прекращения срока его действия Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

17. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

18. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случая, предусмотренного частью 7 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации.

19. Настоящий Договор, заключенный в отношении лесного участка, находящегося в государственной собственности, по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик такого лесного участка.

20. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства сторон считаются измененными с момента заключения сторонами соглашения об изменении условий настоящего Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий настоящего Договора, а при изменении условий настоящего Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

21. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 23 и 24 настоящего Договора.

22. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским законодательством Российской Федерации.

23. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае неисполнения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

24. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается от даты государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого в соответствии с таким договором, и составляет десять лет.

VII. Прочие условия

26. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

27. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

28. Настоящий Договор составлен в 3 подлинных экземплярах, по одному для каждой стороны и один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

29. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Арендодатель:
**Министерство природных ресурсов
и экологии Тульской области**

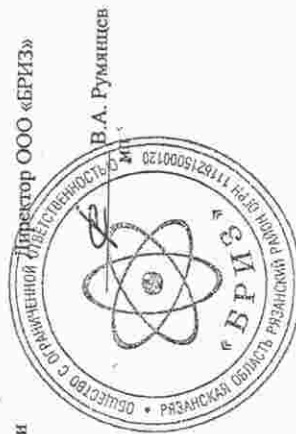
Арендатор:
ООО «БРИЗ»

Юридический адрес: 300007, г. Тула,
ул. Оборонная, д.114-А
ИНН 7107096442
КПП 710701001
р/с 40101810700000010107
ОКТМО 70701000
Отделение Тула г.Тула
БИК 047003001

Юридический адрес: 390504, Рязанская обл,
Рязанский р-н, д. Секотово, ул. Полевая, д. 1.
ИНН 6215024980
ОГРН 1116215000120
КПП 621501001
БИК 046126708
р/с 40702810100010003882
к/с 30101810500000000708
«Прио-Внешторгбанк (ПАО)» г.Рязань

Министр природных ресурсов и экологии
Тульской области

Директор ООО «БРИЗ»



В.А. Румянцев

Приложение № 2
к договору аренды лесного участка
от 22.03.17 № 383

Характеристики лесного участка на 25 марта 2017 г.
(день заключения договора)

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

Общая площадь - всего, га	в том числе:								итого	
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные участки, занятые лесными насаждениями	и занятые лесными насаждениями	и другие	и другие	и другие	и другие		
4930,2068	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	4732	919	-	63	4795	31	7	-	117,2068	155,2068

2. Характеристики насаждений

Общая площадь насаждений - всего, га	лесные культуры	лесные участки, занятые лесными насаждениями	и занятые лесными насаждениями	и другие	и другие	и другие	и другие	и другие	в том числе по группам возраста			
									Молодняки	Средневозрастные	Приростные и перестойные	
4930,2068	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
4930,2068	4732	919	-	63	4795	31	7	-	117,2068	155,2068		

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, предоставляющая порода	Состав пород	Возраст	Бойцов	Плотность	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)		степень и состояние перестойные
						средневозрастные	перестойные	
Защитные леса	Береза	БЕЛОСЛАВ	78	1	0,7	236	231	253

4. Объекты лесной инфраструктуры

№	Лесное хозяйство	Участковое лесничество/лесная деля	Лесной квартал	Лесогазовый выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем	
								Лесной квартал
1	Плавское	Центральное/Плавская	30	5	Дороги с искусственным покрытием	га	0,2	
2	Плавское	Центральное/Плавская	2	89	Дороги с искусственным покрытием	га	1,0	
2			Всего дорог с искусственным покрытием					1,2
3			1	17	Дороги грунтовые	га	0,1	
4			7	20	Дороги грунтовые	га	0,3	
5			8	31	Дороги грунтовые	га	0,4	
6			12	37	Дороги грунтовые	га	1,6	
7			13	38	Дороги грунтовые	га	1,7	
8			14	43	Дороги грунтовые	га	1,0	
9			15	37	Дороги грунтовые	га	1,6	
10			16	15	Дороги грунтовые	га	1,6	
11			18	30	Дороги грунтовые	га	1,5	
12			19	35	Дороги грунтовые	га	1,1	
13			20	14	Дороги грунтовые	га	1,9	
14			21	32	Дороги грунтовые	га	1,7	
15			23	26	Дороги грунтовые	га	2,1	
16			24	25	Дороги грунтовые	га	0,8	
17			25	22	Дороги грунтовые	га	0,4	
18			26	18	Дороги грунтовые	га	0,8	
19			27	50	Дороги грунтовые	га	0,6	
20			28	23	Дороги грунтовые	га	1,0	
21			30	45	Дороги грунтовые	га	0,8	
22			31	27	Дороги грунтовые	га	0,4	
23			34	18	Дороги грунтовые	га	0,3	
24			36	39	Дороги грунтовые	га	0,8	
25			5	30	Дороги грунтовые	га	1,6	
26			6	31	Дороги грунтовые	га	0,7	
27			7	29	Дороги грунтовые	га	0,4	
28			12	22	Дороги грунтовые	га	0,1	
29			21	34	Дороги грунтовые	га	0,2	
Всего дорог грунтовые								
29			13	39	Проемы вырубные	га	25,5	
30			14	42	Проемы вырубные	га	0,4	
31			18	31	Проемы вырубные	га	0,4	
32			19	36	Проемы вырубные	га	0,1	
33			21	33	Проемы вырубные	га	0,8	
34			22	34	Проемы вырубные	га	0,4	
35			23	25	Проемы вырубные	га	0,2	
36			24	24	Проемы вырубные	га	0,7	
37			26	19	Проемы вырубные	га	0,8	
38			29	29	Проемы вырубные	га	0,4	
39			4	28	Проемы вырубные	га	0,3	
40			5	31	Проемы вырубные	га	0,5	
41			6	32	Проемы вырубные	га	0,4	
42			7	30	Проемы вырубные	га	0,4	
43			10	26	Проемы вырубные	га	0,4	
44			11	23	Проемы вырубные	га	0,1	
45			13	42	Проемы вырубные	га	0,4	
46			19	15	Проемы вырубные	га	0,1	
Всего просеков вырубные								
48			1	18	Границы охранных	га	6,8	
49			7	21	Границы охранных	га	0,1	
50			8	32	Границы охранных	га	0,3	
51			12	38	Границы охранных	га	0,1	

6. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/лесная дача	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
По данным лесохозяйственных объектов лесного семеноводства в лесничестве отсутствуют							

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

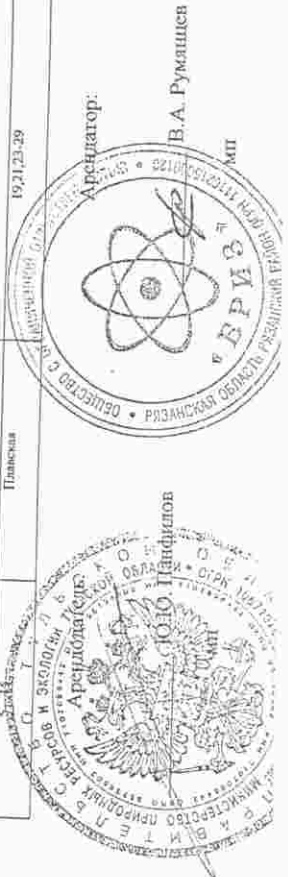
№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/лесная дача	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

8. По данным государственного лесного реестра лесной угодья обременен правами аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в пользу третьих лиц в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ.

№ п/п	Наименование лесопользователя	Номер и дата договора	Вид использования лесов	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Единица измерения	Объем, га
1	МАУ МО Павловский район «ОРК»	№ 220 от 10.02.2014г.	Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Центрально-Павловская	1,7,8,12, 26,28,29,31, 33,34	Все выдела	1987,0	1987,0
2	ООО «Битва»	№ 32 от 25.07.2008 г.	Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Центрально-Липовская	1,9-11,14,16(б), 20,17-21,33	Все выдела	1409,5	1409,5
				Центрально-Павловская	32,35,36	Все выдела	326,0	326,0
				Центрально-Тепло-Орловская дача	26	Все выдела	51,0	51,0
				Центрально-Липовская	2, 8,12,13,15	Все выдела	976,5	976,5

9. Характеристика плотности радиоактивного загрязнения

Плотность загрязнения Кб/ч	Лесная дача	Перечень кварталов
1	2	3
1-2	Павловская	1,7-8,12,30-36
	Липовская	4-5,7,11-12,14-15
2-5	Павловская	13,14,15,17,18,20,22
	Липовская	6
	Павловская	19,21,23-29



1	2	3	4	5	7	8
52	Павловское	Центрально-Павловская	16	Граница оруджине	га	0,2
53			17	Граница оруджине	га	0,2
54			19	Граница оруджине	га	0,1
55			21	Граница оруджине	га	0,3
56			27	Граница оруджине	га	0,2
57			28	Граница оруджине	га	0,1
58			28	Граница оруджине	га	0,1
59			28	Граница оруджине	га	0,1
60			29	Граница оруджине	га	0,2
61			30	Граница оруджине	га	0,5
62			31	Граница оруджине	га	0,1
63			32	Граница оруджине	га	0,1
64			32	Граница оруджине	га	0,3
65			33	Граница оруджине	га	0,1
66			35	Граница оруджине	га	0,1
67			36	Граница оруджине	га	0,1
68			3	Граница оруджине	га	0,3
69			4	Граница оруджине	га	0,2
70			29	Граница оруджине	га	0,1
			4	Граница оруджине	га	0,1
			30	Граница оруджине	га	0,1
			38	Граница оруджине	га	0,1
71	Павловское	Центрально-Павловская	13	Павловская	га	4,1
			10	Павловская	га	0,4
			Всего плантации		га	0,4
			Всего плантации		га	0,4

5. Особо защитные участки лесов

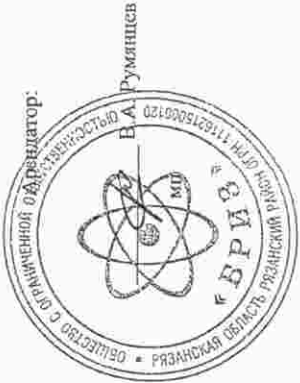
N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/лесная дача	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Павловское	Центрально-Павловская	30	36,40		2,9
2			29	27		1,8
3			32	10		5,9
4			33	8		2,5
5			2	6,7,16,28	Участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений	17,8
6			3	7,9		9,4
7			5	13		1,5
8			6	25,28,29		3,3
9			7	5,6,10		16,2
10			10	2		0,4
11			11	14		1,1
12			27	53-55		1,9
13			32	35-37		1,2
14			36	42		1,9
15			1	15,16,24,27,28		5,0
16			2	1,2		4,0
17			3	1,3	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов	7,4
18			5	2,32,33		5,4
19			11	24		1,6
20			15	18,21		1,8
21			21	24		0,9
22			16	1-13	Другие особо защитные участки лесов - участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	42,0
23			20	1-9		61,0
			Итого по участковому лесничеству:			197,1
			в т.ч. берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов:			31,1
			участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений;			63,0
			другие особо защитные участки лесов - участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ:			103,0

РАСЧЕТ
арендной платы по договору аренды лесного участка,
заключенного в соответствии с законодательством
для государственных нужд РФ.

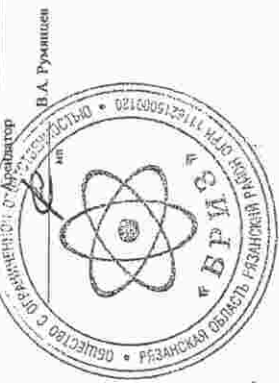
Полное наименование заказчика	Заказчик - арендатор
Юридический адрес	г.Тольятти
ИНН	53-08-00000
ОГРН	5015000000000000000
Полное наименование заказчика	АО «Тольяттихимпром»
Юридический адрес	г.Тольятти
ИНН	53-08-00000
ОГРН	5015000000000000000
Полное наименование заказчика	АО «Тольяттихимпром»
Юридический адрес	г.Тольятти
ИНН	53-08-00000
ОГРН	5015000000000000000

ЕЖЕГОДНЫЙ ОБЪЕМ
заготовки древесины

Хозяйство	Ежегодный объем заготовки древесины (тыс. куб. м)	
	всего	в том числе
	сплошные рубки	выборочные рубки
I. Защитные леса		
1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений		
Хвойное	0,3	0,3
Твердолиственное	1,1	1,1
Мягколиственное	5,1	5,1
Итого	6,5	6,5
2. При уходе за лесами		
Хвойное	0,2	0,2
Твердолиственное	0,1	0,1
Мягколиственное	0,2	0,2
Итого	0,5	0,5
3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений		
Хвойное	2,716	1,972
Твердолиственное	0,191	0,183
Мягколиственное	0,009	0,009
Итого	3,018	2,164
4. При рубке единичных деревьев		
Хвойное	-	-
Твердолиственное	-	-
Мягколиственное	-	-
Итого	10,018	9,164



Группы пород	Площадь, га	Возраст, лет	4-х классов	всего	в том числе	по классу	по классу	по классу	по классу	Объем, тыс.		в том числе	по классу	по классу	по классу
										по классу	по классу				
Сосна	3	0,027	0,108	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
Дуб	1,9	0,422	0,111	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533
Береза	3,5	0,576	0,175	0,751	0,751	0,751	0,751	0,751	0,751	0,751	0,751	0,751	0,751	0,751	0,751
Ольха	1,2	0,020	0,021	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041
Ель	0,4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Итого	10,3	1,046	0,415	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461



Порядок внесения арендной платы

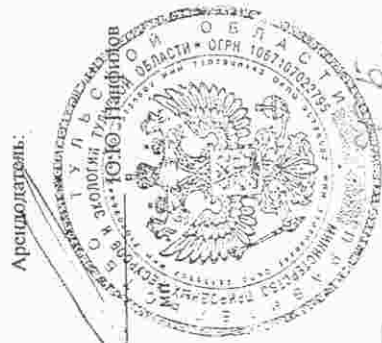
№ п/п	Арендная плата в части минимального размера		Арендная плата в части превышения минимального размера	
	срок внесения платы	доля арендной платы от годового размера (%)	срок внесения платы	доля арендной платы от годового размера (%)
1	15 февраля	9	15 февраля	9
2	15 марта	9	15 марта	9
3	15 апреля	9	15 апреля	9
4	15 мая	9	15 мая	9
5	15 июня	9	15 июня	9
6	15 июля	9	15 июля	9
7	15 августа	9	15 августа	9
8	15 сентября	9	15 сентября	9
9	15 октября	14	15 октября	14
10	15 ноября	14	15 ноября	14
Итого		100%		100%

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):

УФК по Тульской области (Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области). ИНН 7107096442, КПП 710701001, р/с 4010181070000010107, ОКТМО 70701000, Отделение Тула Г. Тула. БИК 047003001, КБК 05311204012016000120.

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет субъекта Российской Федерации):

УФК по Тульской области (Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области). ИНН 7107096442, КПП 710701001, р/с 4010181070000010107, ОКТМО 70701000, Отделение Тула Г. Тула. БИК 047003001, КБК 80311204014020000120.



Титул
Титул
169865
280035
204435
348865

Акт
приса-передачи лесного участка, переданного в аренду
для заготовки древесины

г. Тула
28.03.2019

Арендодатель в лице министра природных ресурсов и экологии Тульской области Панфилова Юрия Юрьевича и арендатор в лице директора ООО «БРИЗ» Румянцев Александра Николаевича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передач, а второй принял лесной участок площадью 4950,2068 га.

Тульская область	район	Плавский
Плавское лесничество	лесная дача	Плавская
Центральное участковое лесничество		
Кварталы №№ 1, 7, 8, 12, 13 (выделены 1-3, 4-часть, 5-часть, 6-34, 35-часть, 36-часть, 37-часть, 38-39), 14 (выделены 1-часть, 2-14, 15-часть, 16-44), 15 (выделены 1-3, 4-часть, 5-12, 13-часть, 14-18, 19-часть, 20-28, 29-часть, 30-37), 16, 17 (выделены 1, 2-часть, 3-часть, 4-16), 18 (выделены 1-часть, 2-3, 4-часть, 5-часть, 7-8, 9-часть, 10-13, 14-часть, 15-31), 19-21, 22 (выделены 2, 3-часть, 4-часть, 5-часть, 6-35), 23-26, 27 (выделены 1-12, 13-часть, 14-28, 29-часть, 30-48, 49-часть, 50-51, 52-часть, 53-56), 28, 29 (выделены 1-25, 26-часть, 27-30), 30 (выделены 1, 2-часть, 3-4, 5-часть, 6, 7-часть, 8-11, 12-часть, 13-34, 35-часть, 36-часть, 37, 38-часть, 39-часть, 40-42, 43-часть, 44-47), 31 (выделены 1, 2-часть, 3-8, 9-часть, 10-12, 13-часть, 14-16, 17-часть, 18-28), 32 (выделены 1, 3-часть, 4-часть, 5-37, 28-часть, 29-часть, 30-часть, 31-35, 36-часть, 37-часть), 33, 34 (выделены 1-9, 14-18), 35 (выделены 1-12, 13-часть, 14-часть, 15-часть, 16), 36.		
Тульская область	район	Плавский
Плавское лесничество	лесная дача	Тёпло - Огарёвская
Центральное участковое лесничество		
Кварталы №№ 26.		
Тульская область	район	Плавский
Плавское лесничество	лесная дача	Липицкая
Центральное участковое лесничество		
Кварталы №№ 1 (выделены 1-16, 17-часть, 18-часть, 19-28), 2-7, 8 (выделены 1-2, 3-часть, 4-часть, 5-12), 9 (выделены 1-40, 41-часть, 42-43), 10-11, 12 (выделены 1-17, 18-часть, 19, 20-часть, 21-часть, 22-23), 13 (выделены 1-17, 18-часть, 19-21, 22-часть, 23-часть, 24-30, 31-часть, 32-часть, 33-45), 14 (выделены 1-часть, 2-20, 21-часть, 22, 23-часть, 24-36, 37-часть, 38-39), 15 (выделены 2, 3-часть, 4-часть, 5-часть, 6-часть, 7-часть, 8-18, 19-часть, 20-21), 16 (выделены 1-2, 3-часть, 4-24), 17 (выделены 1-часть, 2-часть, 3-часть, 4-40), 18 (выделены 1, 2-часть, 3-18, 19-часть, 20-часть, 21-25), 19 (выделены 1-13, 14-часть, 15), 20-21, 33.		

Титул
313804, 11 = 4634011 284
190418, 2 = 181464, 11
104185, 6 = 445105, 48

1	2	3	4	5	6	7	
12	Плавское	Центральное/ Плавская	27	51,55	Берегозащитный, похозяйственные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, охотничьи угодья, участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, охотничьи угодья	1,9	
13			32	35,37		1,2	
14			36	42		1,9	
15			1	15,16,24,27,28		5,0	
16			2	1,2		4,0	
17	Плавское	Центральное/ Литовская	3	1,3		7,4	
18			5	2,32,33		5,4	
19			11	24		1,6	
20			15	18,21		1,8	
21			21	24		0,9	
22		Центральное/ Литовская	16	1,13		42,0	
23	Плавское	Центральное/ Литовская	20	1-9		61,0	
			Итого по участку/лесничеству:			197,1	
			в т.ч. берегозащитные, похозяйственные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, охотничьи угодья:			31,1	
			участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений:			63,0	
			другие особо защитные участки лесов: - участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ:			103,0	

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/лесная дача	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
По данным лесохозяйства объекты лесного семеноводства в лесничестве отсутствуют							

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/лесная дача	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. По данным государственного лесного реестра лесной участок обременен правами аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в пользу третьих лиц в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ:

№ п/п	Наименование лесной закладки	Номер и дата договора	Вид использования лесов	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Единица измерения	Объем
1	МАУ МО Плавский район «ОПКС»	№ 230 от 10.02.2012г.	Образование лесов в сфере охотничьего хозяйства	Центральное/ Плавская	1,7,8,12-26,28,29,31,33,34	Все выдела	1987,0
				Центральное/ Литовская	1,9-24,17,21,33	Все выдела	1409,5
				Центральное/ Плавская	32,35,36	Все выдела	326,0
2	ООО «Фантазия»	№ 32 от 25.07.2008 г.	Образование лесов в сфере охотничьего хозяйства	Центральное/ Тельно-Огаровская дача	26	Все выдела	51,0
				Центральное/ Литовская	2-8,12,13,15	Все выдела	976,5

1	2	3	4	5	6	7	8
32	Плавское	Центральное/ Плавская	19	36	Просеки квартальные	га	0,8
33			21	33	Просеки квартальные	га	0,4
34			22	34	Просеки квартальные	га	0,2
35			23	25	Просеки квартальные	га	0,7
36			24	24	Просеки квартальные	га	0,8
37			26	19	Просеки квартальные	га	0,4
38			29	29	Просеки квартальные	га	0,3
39			4	28	Просеки квартальные	га	0,5
40			5	31	Просеки квартальные	га	0,1
41			6	32	Просеки квартальные	га	0,4
42			7	30	Просеки квартальные	га	0,4
43	10	26	Просеки квартальные	га	0,1		
44	11	23	Просеки квартальные	га	0,2		
45	12	23	Просеки квартальные	га	0,4		
46	13	42	Просеки квартальные	га	0,1		
47	19	15	Просеки квартальные	га	0,1		
48	Всего просеки квартальные			18	Границы окружные	га	6,8
49	Плавское	Центральное/ Плавская	7	21	Границы окружные	га	0,1
50			8	32	Границы окружные	га	0,3
51			12	38	Границы окружные	га	0,1
52			16	16	Границы окружные	га	0,2
53			17	16	Границы окружные	га	0,2
54			19	37	Границы окружные	га	0,1
55			21	31	Границы окружные	га	0,3
56			27	51	Границы окружные	га	0,2
57			28	24	Границы окружные	га	0,2
58			28	25	Границы окружные	га	0,1
59			28	26	Границы окружные	га	0,2
60	29	30	Границы окружные	га	0,5		
61	30	47	Границы окружные	га	0,1		
62	31	28	Границы окружные	га	0,1		
63	32	32	Границы окружные	га	0,3		
64	32	33	Границы окружные	га	0,1		
65	35	16	Границы окружные	га	0,1		
66	36	40	Границы окружные	га	0,3		
67	3	22	Границы окружные	га	0,2		
68	4	29	Границы окружные	га	0,1		
69	4	30	Границы окружные	га	0,1		
70	14	38	Границы окружные	га	0,1		
	Всего границы окружные			10		га	4,1
71	Плавское	Центральное/ Плавская	13	10	Плавская	га	0,4
Всего плантации							0,4

5. Особо защитные участки лесов

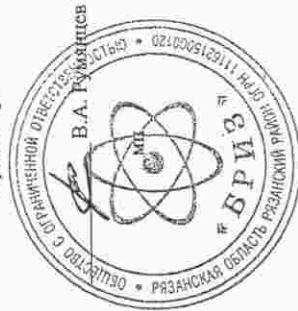
№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/лесная дача	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Плавское	Центральное/ Плавская	30	36,40	Участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений	2,9
2			29	27		1,8
3			32	10		5,9
4			33	8		2,5
5	2	6,7,16,28	17,8			
6	3	7-9	9,4			
7	5	13	1,5			
8	6	25,28,29	3,5			
9	7	5,6,10	16,2			
10	10	2	0,4			
11	11	14	1,1			

9. Характеристика плотности радиоактивного загрязнения

Плотность загрязнения (Бк/м ²)	Лесная дача	Перечень кварталов
1-2	2 Павловск	3 1,7-8,12,30-36
3-4	Липицк Павловск	4-5,7,11-12,14-15 13,14,15,17,18,20,22
5-15	Липицк Павловск	6 19,21,23-29

Архиводатели:

Архиватор:



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области
 Номер регистрационного округа

Промоведена государственная регистрация *договора аренды*
 Дата регистрации *04 апреля 2017г.*
 Номер регистрации *71/10/04/2017-1*
 Государственный регистратор
Лихачева В.И. (подпись, М.П.)



прошнуровано и
скреплено печатью

13 (тринадцать) листов

Товрич

(подпись)

