

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора департамента-
начальник отдела организации охраны,
защиты и воспроизводства лесов
департамента лесного хозяйства
министерства природных ресурсов
экологии Тульской области



Вавруш Р.Т.

"13" 02. 2018 г.

Акт

лесопатологического обследования № 203

лесных насаждений Заокского лесничества (лесопарка)

Тульской области (субъекта Российской Федерации)

Способ лесопатологического обследования:

- 1. Визуальный
- 2. Инструментальный

Место проведения

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал (кварталы)	Выдел (выделы)	Площадь, га
Нечаевское	Заокская дача	24	23	4.1

Лесопатологическое обследование проведено на общей площади 4.1 га.

1. Визуальное лесопатологическое обследование.*

- Наземное Дистанционное

1.1. На площади 4.1 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует (не соответствует) таксационному описанию (нужное подчеркнуть).

Причины несоответствия _____

Список участков с выявленными несоответствиями приведен в приложении 1 к настоящему Акту.

1.2. Лесные насаждения с нарушенной и утраченной устойчивостью выявлены на площади 4.1 га:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Площадь, га		Причина ослабления (гибели)
		с нарушенной устойчивостью	с утраченной устойчивостью	
Нечаевское	Заокская дача	4.1		821
	Итого	4.1		

Состояние обследованных лесных насаждений приведено в приложениях 1.1-1.4 к Акту в зависимости от метода проведения ЛПО.

1.3. В обследованных лесных участках прогнозируется:

Прогноз	Площадь, га
Ослабление лесных насаждений	
Усыхание лесных насаждений различной степени	
Развитие очагов вредных организмов	

1.4. Обнаружено загрязнение лесного участка отходами и выбросами:

- Промышленными Бытовыми

Вид загрязнения	Размеры загрязнения			Объем, кубм	Площадь загрязнения
	длина, м	ширина, м	высота, м		

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Оценка текущего санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений, назначенные профилактические мероприятия по защите лесов, агитационные мероприятия: В квартале № 24 выделе № 23 на всей площади 4.1 га участкового лесничества Нечаевское Заокской дачи насаждение с нарушенной устойчивостью под действием сильных ветров текущего года. с целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначена выборочная санитарная рубка.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Нач. отдела Бутусова Е.А.

Подпись Бутусова Е.А.

Дата обследования 07.09.2017

*Раздел включается в акт, в случае проведения лесопатологического обследования визуальным способом.

2. Инструментальное обследование лесного участка.*

2.1. Фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует
(не соответствует) (нужное подчеркнуть) таксационному описанию. Причины несоответствия:

Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям приведена в приложении 1 к Акту.

2.2. Состояние насаждений: с нарушенной устойчивостью
с утраченной устойчивостью

причины повреждения:

Воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев,
Воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев

стволовыми вредителями:

Вид вредителя	Порода	Встречаемость (% заселенных деревьев)	Степень заселения (слабая, средняя, сильная)

Повреждено огнём:

Вид пожара	Порода	Состояние корневых лап		Состояние корневой шейки		Подсушивание луба	
		% поврежденных огнём корней	% деревьев с данным повреждением	ожог корневой шейки по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	% деревьев с данным повреждением	по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	% деревьев с данным повреждением

Поражено болезнями:

Вид	Порода	Встречаемость (% поражённых деревьев)	Степень поражения (слабая, средняя, сильная)

2.3. Выборке подлежат 45 455 % деревьев, 22 708 % от запаса

в том числе:

ослабленных _____ %, (причины назначения) _____ ;
 сильно ослабленных _____ %, (причины назначения) _____ ;
 усыхающих _____ %, (причины назначения) _____ ;
 свежего сухостоя _____ %,
 свежего ветровала: 21 702 %,
 свежего бурелома 1 006 %,
 старого ветровала: _____ %,
 старого бурелома _____ %,
 старого сухостоя _____ %,
 аварийных _____ %.

2.4. Полнота лесного насаждения после уборки деревьев, подлежащих рубке, составит 0.5
Критическая полнота для данной категории лесных насаждений составляет 0.3

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначено:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Площадь выдела, га	Вид мероприятия	Площадь мероприятия, га	Порода	Запас на выдел, куб.м	Крайние сроки проведения
Нечаевское	Заокская дача	24	23	4.1	ВСП	4.1	Б	223.5	2018

Ведомость перечета деревьев, назначенных в рубку, и лесного участка прилагаются (приложение 2 и 3 к Акту).

Меры по обеспечению возобновления:

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных насаждений
своевременное проведение проектируемых мероприятий, надзор за санитарным и лесопатологическим состоянием.

Сведения для расчета степени повреждения:

год образования старого сухостоя 2017 ;
основная причина повреждения древесины 821 ;
дата проведения обследований 07.09.2017 ;

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Бутусова Е.А. Подпись Бутусова Е.А.
Должность Нач. отдела
Организация Филиал ФБУ "Рослесозащита"- "Центр защиты леса Тульской области"

* Раздел включается в акт в случае проведения лесопатологического обследования обследования инструментальным способом.

* 821 - Воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев

**Ведомость перечета деревьев назначенных в рубку
Временная пробная площадь**

Субъект РФ Тульская область
Лесничество (лесопарк) Заокское Нечаевское Заокская дача
Квартал 24 Выдел 23 Площадь, 4.10 га,
Номер очага вредных организмов _____ Размер пробной площади 0.33 га,

Таксационная характеристика:

тип леса СДУБ состав 8Б10С1С возраст 85 бонитет 1
полнота 0.7 запас на га 240 возобновление _____

Время и причина ослабления насаждения: 2017
воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев,
воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев, механические
повреждения обрыв корней (вывал) прошлых лет, механические повреждения слом ствола под кроной пр.

Тип очага вредных организмов: эпизодический, хронический (подчеркнуть)
Фаза развития очага: начальная, нарастания численности, собственно вспышка, кризис
(подчеркнуть)

Состояние лесного насаждения, намечаемые мероприятия: ослабленное
ВСП

Средневзвешенная категория состояния насаждения составляет 2.25

ВСП - Выборочная санитарная рубка

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Дата составления документа: 02.02.2018 Телефон 8(4872)41-89-27

ФИО Бутусова Е.А. Подпись Б.А.
Должность Нач. отдела
Организация Филиал ФБУ "Рослесозащита" - "Центр защиты леса Тульской области"

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕЧЕТА ДЕРЕВЬЕВ

Порода: Береза

Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины		
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %	
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
8																			
12	1										2						3	67	
16	1										1						2	50	
20	1																1		
24											1						1	100	
28											1						1	100	
32	1																1		
36	3																3		
40	2										1						3	33	
44	2																2		
48	1																1		
52	1																1		
56																			
60																			
Итого число стволов, шт.	13										6						19	31.579	
Итого, % от числа стволов	39.39										18.18						58	18.182	
Итого запас, кбм	18										3						21	11.876	
Итого, % от запаса	67.74										11.88						80	11.876	

Порода: Осина

Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины		
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %	
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
8																			
12	1										1						2	50	
16	1										2						3	67	
20																			
24	1										1						2	50	
28	1																1		
32																			
36																			
40																			
44																			
48																			
52																			
56																			
Итого число стволов, шт.	4										4						8	50.000	
Итого, % от числа стволов	12.121										12.121						24	12.121	
Итого запас, кбм	2										1						3	3.868	
Итого, % от запаса	6.035										3.868						10	3.868	

Порода: Сосна

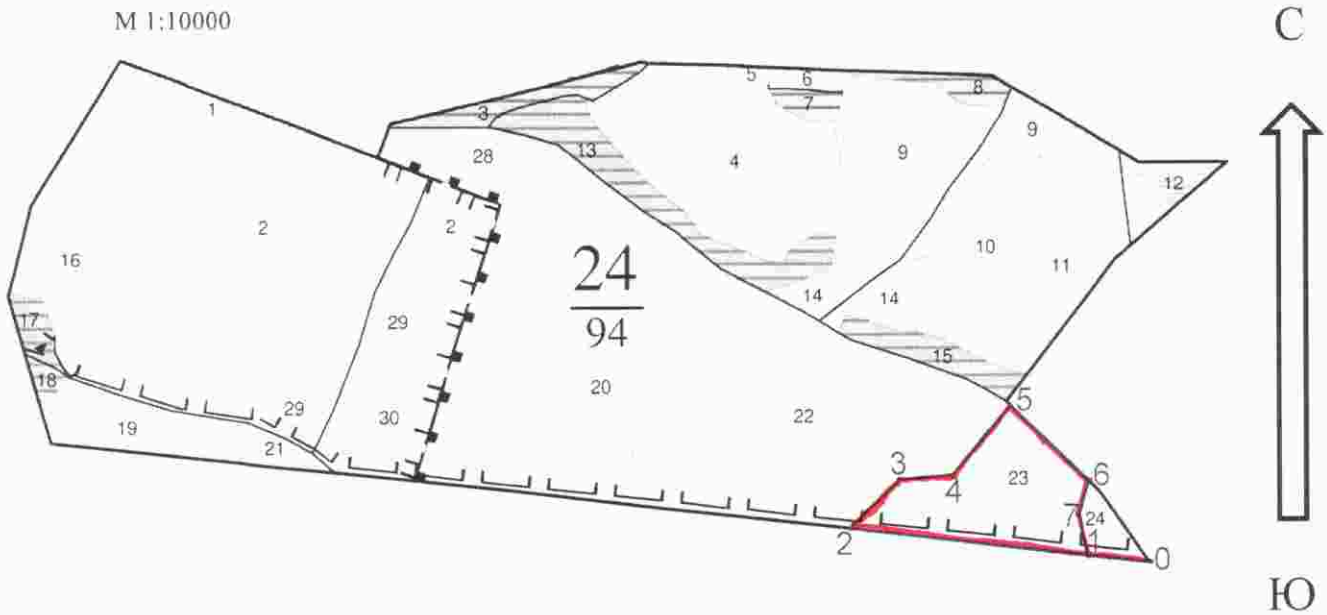
Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины		
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %	
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
8																			
12											1							1	100
16											2							2	100
20																			
24											1							1	100
28																			
32	1										1							2	50
36																			
40																			
44																			
48																			
52																			
56																			
60																			
Итого число стволов, шт.	1										5							6	83.333
Итого, % от числа стволов	3.030										15.152							18	15.152
Итого запас, кубм	1										2							3	6.963
Итого, % от запаса	3.520										6.963							10	6.963

Итоговая

Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал. бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1																		
8																		
12	2										4						6	67
16	2										5						7	71
20	1																1	
24	1										3						4	75
28	1										1						2	50
32	2										1						3	33
36	3																3	
40	2										1						3	33
44	2																2	
48	1																1	
52	1																1	
56																		
60																		
Итого число стволов, шт.	18										15						33	45.455
Итого, % от числа стволов	54.545										45.455						100	45.455
Итого запас, кубм	20										6						26	22.708
Итого, % от запаса	77.292										22.708						100	22.708

Примечание: НЗ - незаселенное, З - заселенное, О - отработанное вредителями.
Средняя по породе: Береза-2; Осина-3; Сосна-3.5

Абрис участка



№ выдела	Ленты (круговой площадки) перече́та				
	Сплошной перечет	Длина, м	Ширина, м	Радиус, м	Площадь, га
23	Ленточный	165	20		0,33

Номера точек	Координаты	Румбы линий	Длина, м
0-1	54°48.400' 37°16.427'	СЗ-85°	91
1-2	54°48.412' 37°16.346'	СЗ-85°	360
2-3	54°48.467' 37°16.091'	СВ-45°	112
3-4	54°48.470' 37°16.158'	СВ-82°	86
4-5	54°48.528' 37°16.235'	СВ-39°	127
5-6	54°48.526' 37°16.228'	ЮВ-44°	163
6-7	54°48.467' 37°16.333'	ЮЗ-25°	41
7-1	54°48.430' 37°16.331'	ЮВ-16°	70

Условные обозначения: граница выдела, COM

Обследуемая площадь – 4,1 га

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Бутусова Е.А. Подпись Бут

Дата составления документа 08.02.2018 Телефон 8(4872)41-89-27

настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

11. Арендатор имеет право:

- а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;
- б) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;
- в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;
- г) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

Д) заключать соглашения об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

12. Арендатор обязан:

- а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора, после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратится с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов;
- не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;
- б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;
- в) вносить арендную плату в соответствии с приложением N 5 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы не позднее, чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы;

д) в установленном порядке подавать лесную декларацию;

е) по требованию Арендодателя представлять материалы по отводу и таксации лесосек, технологические карты лесосечных работ;

ж) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

з) не позднее, чем за один месяц до начала лесовосстановительных работ представлять Арендодателю проекты лесовосстановления, а также информационно и документно, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его происхождения;

и) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Тульской области, а также места их обитания, осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы и т.п.) и

III. Права и обязанности сторон

9. Арендодатель имеет право:

- а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременно многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;
- в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов;
- г) после завершения Арендатором работ по заготовке древесины проводить осмотр и оценку состояния лесосек.

10. Арендодатель обязан:

- а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;
- б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;
- в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременно многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;
- г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в установленном порядке осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения арендованного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 6 настоящего Договора, и (или) коэффициента индексации к ставкам платы производить перерасчет арендной платы уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о вносимых, подлежащей уплате, в течение 3 месяцев со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных

соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

- л) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;
- м) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел. 8-800-100-94-00 и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;
- н) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на персданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;
- о) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;
- п) осуществлять на лесном участке раскиску кварталных просек и замену кварталных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;
- р) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;
- с) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой разработки лесосеки;
- т) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;
- у) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;
- ф) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;
- г) в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;
- х) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;
- ц) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и исполнить рекультивацию лесных земель в соответствии с проектом освоения лесов;
- ш) изменять Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня изменения;
- щ) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность нести в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки,

причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

14. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением N 5 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме.

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной экспертизы, предусмотренного подпунктом «г» пункта 12 настоящего Договора, или неисполнение лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с правилами заготовки древесины, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами ухода за лесами, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полосе шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду так во всех лесотаксовых районах;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду так во всех лесотаксовых районах;

з) за рубку или повреждение семеников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, а выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семеников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду так во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных насаждений по первому разряду так во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывешенной в установленном срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площади под лесные склады, трасы лесовозных дорог, постройби, сооружения - 7-кратная

стимость не превышает в срок древесины, определенной по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для аренды лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

м) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков – 10-кратная стоимость их изготовления и установки;

н) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев – 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для аренды лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-защитных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов – 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов – согласно калькуляции арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации», без письменного согласования с Арендодателем – годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленном настоящим Договором срок – 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом «и» пункта 12 настоящего Договора, – 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов – согласно калькуляции Арендодателя.

15. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

16. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или досрочного прекращения срока его действия Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателем убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

17. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

18. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случая, предусмотренного частью 7 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации.

19. Настоящий Договор, заключенный в отношении лесного участка, находящегося в государственной собственности, по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик такого лесного участка.

20. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства сторон считаются измененными с момента заключения сторонами соглашения об изменении условий настоящего Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий настоящего Договора, а при изменении условий настоящего Договора в судебном порядке – с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

21. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 23 и 24 настоящего Договора.

22. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским

законодательством Российской Федерации.

23. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае неисполнения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

24. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия неоплаты по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается от даты государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого в соответствии с таким договором, и составляет десять лет.

VII. Прочие условия

26. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

27. Арендатор и Арендодатель не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это вышло следствием обстоятельств непреодолимой силы.

28. Настоящий Договор составлен в 3 подлинных экземплярах, по одному для каждой стороны и один – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

29. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Арендодатель:

Министерство природных ресурсов
и экологии Тульской области

Юридический адрес: 300007, г.Тула,
ул. Оборонная, д.114-А

ИНН 7107096442
КПП 710701001
р/с 40101810700000010107
ОКТМО 70701000
Отделение Тула г.Тула
БИК 047003001

Заместитель председателя
правительства Тульской области -
министр природных ресурсов и
экологии Тульской области

Ю.Ю. Панфилов

Арендатор:

ООО «ТРАНССТРОЙТОРГ»

Юридический адрес: 142105, Московская
область, г. Подольск, ул. Большая
Серпуховская, д. 58, пом.1

ИНН 5036145947
КПП 503601001
ОГРН 1145074015690
р/с 407028106950000002731
к/с 301018102000000000823
Банк ГПБ (АО) г. Москва
БИК 044525823



Характеристики лесного участка на 25 мая 2016 г.
(день заключения договора)

1. Распределение земель

Целевое назначение земель	в том числе						итого				
	лесные участки, занятые под застройку населенных пунктов	лесные участки, занятые под застройку населенных пунктов	лесные участки, занятые под застройку населенных пунктов	лесные участки, занятые под застройку населенных пунктов	лесные участки, занятые под застройку населенных пунктов	лесные участки, занятые под застройку населенных пунктов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12665,2341	2710	2710	64	12738,1341	65	99	10	11	12	466	641

2. Характеристики подлесий

Целевое назначение земель	Лесной фонд	Участковые лесничества (при наличии)	Лесной квартал	Количество участков подлесия	Площадь подлесия (кв. м)	В том числе по группам породистых древостоев (гектары, куб. м)																																																																																													
						Молодые	Средневозрастные	Зрелые	Старовозрастные	Перелески	Повалы	Повалины	Повалины	Повалины	Повалины	Повалины																																																																																			
Лесной фонд	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
						1330	306,2141	1851	616	184,1																																																																																									
1474	1866,2341	3324,7	765,9	296,2																																																																																															

3. Средние таксономические показатели подлесий лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, предоставляющее породу	Состав пород	Возраст	Полнота	Бонитет	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)	Средние таксономические показатели подлесий лесного участка	
							средневозрастные	старовозрастные
Защитные леса	Митохонетское, Берск	0,681,30х 0,9,2106,3 146,1,10,1 Е+К,О+Н Я,Л+В	73	0,7	1	167,5	233,4	237,2

4. Области лесной инфраструктуры

№	Лесничество	Участковые лесничества	Лесной квартал	Лесонасажденный массив	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	Земское	Немское / Земское	4	5	В лесу с мелколиственными лиственными	км	8
2			6	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,1	
3			7	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
4			8	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
5			9	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,7	
6			10	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,7	
7			11	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,2	
8			12	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,2	
9			13	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,1	
10			14	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,1	
11	Земское	Немское / Земское	15	16	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8
12			17	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
13			18	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
14			19	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
15			20	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
16			21	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
17			22	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
18			23	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
19			24	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
20			25	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
21	Земское	Немское / Земское	26	27	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8
22			28	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
23			29	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
24			30	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
25			31	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
26			32	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
27			33	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
28			34	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
29			35	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	
30			36	В лесу с мелколиственными лиственными	км	0,8	

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Защиты	Почва	66	31	Другие порубки	18	0,1
2		Почва	62	13	Почва оползней	16	0,1
3		Почва	71	48	Почва оползней	16	0,1
4		Почва	75	51	Почва оползней	16	0,5
5		Почва	72	48	Почва оползней	16	0,3
6		Почва	70	1	Почва оползней	16	0,5
7		Почва	71	2	Почва оползней	16	0,8
8		Почва	72	4	Почва оползней	16	1,1
9		Почва	70	16	Почва оползней	16	1,2
10		Почва	60	16	Почва оползней	16	5,3

5. Особо защитные участки лесов

№	Лесничество	Учетные участки / лесничества	Лесозащитный выдел		Назначение	Площадь (га)
			4	5		
1	3		17	21		1,6
2			38	13,17,25		7,6
3			47	4		8,5
4			49	13,56		3,7
5			48	2,11,22		1
6			41	6		1
7			62	13,14,14,14		1
8			45	1,6		1,6
9			66	5,13,12,29		7,8
10			71	19		0,5
11			71	14,28		10,2
12			71	2,2,3		1,2
13			71	3		1,1
14			71	3,32		2,5
15			79	8,1,1		0,3
16			80	19		3,4
17			47	21		8
18			43	7		0,8
19			20	13,26,34		1,3
20			21	2,8		1,3
21			24	7		0,9
22			44	10		0,4
23			41	21		4,7
24			42	13		0,6
25			43	19,26		6,3
26			71	4,8,16		1,2
27			76	32		5,2
28			77	1		10,9
29			9	29,1		8,3
30			10	3,4,5		3,9
31			28	21,26,28		7,0
32			29	4,10,20,23,34,36		4,3
33			30	14,11,14		4,8
34			31	7,10,11,21,22,23,24,26,27		17,2
35			35	3,3,13		0,6
36			31	20		4,8
37			38	29,31,32		17
38			60	21,24,27		1,3
39			41	26,31		3,9
40			42	3,3,11,13,13		3,7
41			43	12,13,13,28,29		4,6
42			75	26,37		3,0
43			78	6		1,2
44			75	1		1,2

1	2	3	4	5	6	7
1	Защиты		1	16,21,23		5,7
2			2	10,11		1,1
3			7	2,11,27,29,31		11,9
4			4	2,3,4,8,14,15,17,22,23,25,30,31,32,33		8,9
5			5	5,6,11,12,24		13,9
6			10	7,26,33,36,39,41,42,43		16,5
7			11	14,19,28		1,1
8			13	29		1,9
9			14	2,4,6,8,13,16,17,19		2,7
10			15	16,17,18,19,20,21		3,9
11			17	13,14		4,1
12			22	7,12,26,27,28,30		4,0
13			23	11,25		10,8
14			29	1,4,6,12,13,16,17,28,34,39		13,1
15			30	1,9,10,12,20,21,28		4,2
16			31	1,8		23,2,9
17			32	7		1,1
18			39	5,8,9		2,8
19			46	13		0,2
20			52	6,14		4,7
21			1	1,15		8,4
22			1	1,15		79,2
23			2	1,12		75,4
24			3	1,12		10,8,1
25			4	1,16		33,8
26			5	1,34		148,6
27			4	1,24,32		100,0
28			7	1,29		1,0,1
29			4	1,10		3,0,2
30			9	1,25		114,4
31			10	6-13,16,17,19		71,8
32			11	1,2,4,11,12,24,28,30,33,39		124,0
33			12	1,8,9,17,18,22,23,26,28,29		90,2
34			13	1,12,14,15		68,3
35			14	2,4,13,17,18,20		26,5
36			17	1,3,7,14,17		71,0
37			18	1,28		102,8
38			19	1,28		45,4
39			20	1,10,13,19,22,28		97,4
40			21	1,6,13,17,29		121,7
41			22	1,31		11,3
42			23	2,4		19,9
43			24	1,46,11,13,17,20,23,24,28,30		84,5
44			26	1,3,7,10,11,11		28,4
45			27	1,3,6,6,22,26,27		101,3
46			28	1,4,5,14,20		47,4
47			20	1,1,6,7,10,28,29,31,44,46,49		113,9
48			30	1,5,23,30,32,33,38,33		10,4
49			31	2,21		47,4
50			32	1,23,27,28,29		46,7
51			36	19,11		11,8
52			37	15,16,22,23		26,6
53			38	20,37,39,43,0		79,0
54			39	46,0,43,45,46		76,0
55			40	1,3,32		40,0
56			41	1,12,14,14,21,27		40,0
57			42	1,2,4,7,7,13,17		47,5
58			43	1,4,6,10,21,50		72,2

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Количество	Участковые деления/лесные дачи	Лесной квартал	Лесотепличный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
2	4	3	4	5	6	7	8
	40		41	21		18	6,5
	44		30	13		18	1,4
	33		13	13		18	1,4
	63		67	40		18	0,4
	67		67	40		18	0,4
	68		67	40		18	0,4
	69		67	29		18	4,2
	71		21	12		18	0,4
	71		21	12		18	0,4
	72		21	12		18	0,4
	75		21	12		18	0,4
	80		21	12		18	0,4
	86		21	12		18	0,4
	89		21	12		18	0,4
	91		21	12		18	0,4
	92		21	12		18	0,4
	93		21	12		18	0,4
	94		21	12		18	0,4
	95		21	12		18	0,4
	96		21	12		18	0,4
	97		21	12		18	0,4
	98		21	12		18	0,4
	99		21	12		18	0,4
	100		21	12		18	0,4
	101		21	12		18	0,4
	102		21	12		18	0,4
	103		21	12		18	0,4
	104		21	12		18	0,4
	105		21	12		18	0,4
	106		21	12		18	0,4
	107		21	12		18	0,4
	108		21	12		18	0,4
	109		21	12		18	0,4
	110		21	12		18	0,4
	111		21	12		18	0,4
	112		21	12		18	0,4
	113		21	12		18	0,4
	114		21	12		18	0,4
	115		21	12		18	0,4
	116		21	12		18	0,4
	117		21	12		18	0,4
	118		21	12		18	0,4
	119		21	12		18	0,4
	120		21	12		18	0,4
	121		21	12		18	0,4
	122		21	12		18	0,4
	123		21	12		18	0,4
	124		21	12		18	0,4
	125		21	12		18	0,4
	126		21	12		18	0,4
	127		21	12		18	0,4
	128		21	12		18	0,4
	129		21	12		18	0,4
	130		21	12		18	0,4
	131		21	12		18	0,4
	132		21	12		18	0,4
	133		21	12		18	0,4
	134		21	12		18	0,4
	135		21	12		18	0,4
	136		21	12		18	0,4
	137		21	12		18	0,4
	138		21	12		18	0,4
	139		21	12		18	0,4
	140		21	12		18	0,4
	141		21	12		18	0,4
	142		21	12		18	0,4
	143		21	12		18	0,4
	144		21	12		18	0,4
	145		21	12		18	0,4
	146		21	12		18	0,4
	147		21	12		18	0,4
	148		21	12		18	0,4
	149		21	12		18	0,4
	150		21	12		18	0,4
	151		21	12		18	0,4
	152		21	12		18	0,4
	153		21	12		18	0,4
	154		21	12		18	0,4
	155		21	12		18	0,4
	156		21	12		18	0,4
	157		21	12		18	0,4
	158		21	12		18	0,4
	159		21	12		18	0,4
	160		21	12		18	0,4
	161		21	12		18	0,4
	162		21	12		18	0,4
	163		21	12		18	0,4
	164		21	12		18	0,4
	165		21	12		18	0,4
	166		21	12		18	0,4
	167		21	12		18	0,4
	168		21	12		18	0,4
	169		21	12		18	0,4
	170		21	12		18	0,4
	171		21	12		18	0,4
	172		21	12		18	0,4
	173		21	12		18	0,4
	174		21	12		18	0,4
	175		21	12		18	0,4
	176		21	12		18	0,4
	177		21	12		18	0,4
	178		21	12		18	0,4
	179		21	12		18	0,4
	180		21	12		18	0,4
	181		21	12		18	0,4
	182		21	12		18	0,4
	183		21	12		18	0,4
	184		21	12		18	0,4
	185		21	12		18	0,4
	186		21	12		18	0,4
	187		21	12		18	0,4
	188		21	12		18	0,4
	189		21	12		18	0,4
	190		21	12		18	0,4
	191		21	12		18	0,4
	192		21	12		18	0,4
	193		21	12		18	0,4
	194		21	12		18	0,4
	195		21	12		18	0,4
	196		21	12		18	0,4
	197		21	12		18	0,4
	198		21	12		18	0,4
	199		21	12		18	0,4
	200		21	12		18	0,4

8. По данным государственного лесного реестра лесной дачи, договор аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в пользу третьих лиц в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ.

- осуществление рекреационной деятельности: Заокская дача, договор аренды лесного участка № 18 от 07.06.2008 г. квартал 28 (выдел 18,19,20), площадь 5,6 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 29 от 10.09.2008 г. квартал 17 (выдел 7), площадь 1,3 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 38 от 10.08.2008 г. квартал 49 (выдел 26,27), площадь 5,1 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 45 от 25.08.2008 г. квартал 33 (выдел 6), площадь 0,39 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 71 от 10.12.2008 г. квартал 41 (выдел 7), площадь 0,03 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 72 от 10.12.2008 г. квартал 71 (выдел 10), площадь 0,44 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 93 от

26.01.2009 г. квартал 15 (выделы 12,14,15,16), площадь 3,3 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 141 от 06.09.2010 г. квартал 14 (выдел 2), площадь 0,06 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 152 от 17.03.2011 г. квартал 31 (выделы 2,3,4,7), площадь 3,52 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 153 от 17.03.2011 г. кварталы 1 (выделы 1,2,3,4,5,6), 2 (выделы 1,2,3), площадь 9,95 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 173 от 08.06.2011 г. квартал 31 (выдел 8), площадь 1,3 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 314 от 05.11.2014 г. квартал 11 (выделы 3,4-часть), площадь 0,4 га; Заокская дача, Распоряжение Правительства Тульской области № 434-р от 17.06.2014 г. квартал 64 (выдел 17), площадь 0,4 га;

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов: Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 86 от 23.12.2008 г. квартал 17 (выдел 7), площадь 0,1 га; Договор аренды лесного участка № 103 от 22.06.2009 г. Заокская дача кварталы 35 (выдел 29), 36 (выдел 27) и Нечаевская дача кварталы 16 (выдел 18), 17 (выдел 12), 18 (выделы 4,10,11), площадь 1,2 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 133 от 21.06.2010 г. квартал 68 (выдел 1), площадь 0,3 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 148 от 15.02.2011 г. квартал 32 (выделы 21,22), площадь 0,43 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 208 от 26.12.2011 г. квартал 3 (выделы 6,29), площадь 0,26 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 336 от 06.07.2015 г. квартал 14 (выдел 20-часть), площадь 0,04 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 339 от 05.08.2015 г. квартал 87 (выдел 23), площадь 0,1 га; Нечаевская дача, Распоряжение Правительства Тульской области № 434-р от 17.06.2014 г. квартал 5 (выдел 1), площадь 1,29 га.

- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых: Заокская дача, договор аренды лесного участка № 96 от 29.04.2009 г. квартал 10 (выдел 12), площадь 10,6 га.

- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев): Заокская дача, Распоряжение Правительства Тульской области № 280-р от 29.05.2012 г. квартал 66 (выдел 30), площадь 8,9 га.

Допускается обременение участка в пользу третьих лиц правами аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ для других видов использования.



Порядок внесения арендной платы

№ п/п	Арендная плата в части минимального размера		Арендная плата в части превышения минимального размера	
	срок внесения платы	доля арендной платы от годового размера (%)	срок внесения платы	доля арендной платы от годового размера (%)
1	15 февраля	9	15 февраля	9
2	15 марта	9	15 марта	9
3	15 апреля	9	15 апреля	9
4	15 мая	9	15 мая	9
5	15 июня	9	15 июня	9
6	15 июля	9	15 июля	9
7	15 августа	9	15 августа	9
8	15 сентября	9	15 сентября	9
9	15 октября	14	15 октября	14
10	15 ноября	14	15 ноября	14
Итого		100%		100%

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (Федеральный бюджет):

УФК по Тульской области (Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области), ИНН 7107096442, КПП 710701001, р/с 40101810700000010107, ОКТМО 70701000, Отделение Тула, г. Тула, БИК 047003001, КБК 80311204014020000120.

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет субъекта Российской Федерации):

УФК по Тульской области (Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области), ИНН 7107096442, КПП 710701001, р/с 40101810700000010107, ОКТМО 70701000, Отделение Тула, г. Тула, БИК 047003001, КБК 80311204014020000120.

Арендатор:



Срок внесения арендной платы устанавливается не позднее 5-го числа текущего месяца.

Количество сроков внесения арендной платы при использовании лесу для заготовки древесины должно быть не менее 10, для других видов использования лесов, установленных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, - не менее

Акт
приема-передачи лесного участка, переданного в аренду
для заготовки древесины

г. Тула 25 мая 2016 г.

Арендодатель в лице заместителя председателя правительства Тульской области - министра природных ресурсов и экологии Тульской области Панфилова Юрия Юрьевича и арендатор в лице директора ООО «ТРАНССТРОЙТОРГ» Бриггарев Илья Владимировича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передали, а второй принял лесной участок площадью 13379,1341 га.

Тульская область	район	Зонаский
Зональное лесничество	лесная дача	Зоналка
Нечаяевское участковое лесничество	лесная дача	Нечаяевская
1-4, 3 (1-6), 7, 8, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.		

3. Средние таксономические показатели насаждений лесного участка.

Целевое название леса	Хозяйство, предоставляющая площадь	Состав	Возраст	Болотет	Площадь	Средний запас древесины лесных насаждений (куб м/га)	Средняя продуктивность (куб м/га/год)	степень в лесостойбности
Защитные леса	Мелиоративное, Береза	6667,00к 0,00л0033 00,00Д001 00,00Д001 00,00Д001 00,00Д001	73	1	0,7	167,3	233,4	237,2

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковые лесничества/лесная дача	Лесной квартал	Лесоучастков	Выезд	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	1	3	4	5	6	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,4
2	1	3	7	28	34	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,4
3	1	3	15	26	31	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,6
4	1	3	18	27	32	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
5	1	3	21	28	33	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
6	1	3	24	29	34	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
7	1	3	27	30	35	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
8	1	3	30	31	36	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
9	1	3	33	32	37	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
10	1	3	36	33	38	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
11	1	3	39	34	39	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
12	1	3	42	35	40	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
13	1	3	45	36	41	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
14	1	3	48	37	42	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
15	1	3	51	38	43	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
16	1	3	54	39	44	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
17	1	3	57	40	45	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
18	1	3	60	41	46	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
19	1	3	63	42	47	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
20	1	3	66	43	48	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
21	1	3	69	44	49	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
22	1	3	72	45	50	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
23	1	3	75	46	51	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
24	1	3	78	47	52	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
25	1	3	81	48	53	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
26	1	3	84	49	54	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
27	1	3	87	50	55	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
28	1	3	90	51	56	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
29	1	3	93	52	57	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
30	1	3	96	53	58	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
31	1	3	99	54	59	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
32	1	3	102	55	60	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
33	1	3	105	56	61	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
34	1	3	108	57	62	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
35	1	3	111	58	63	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
36	1	3	114	59	64	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
37	1	3	117	60	65	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
38	1	3	120	61	66	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
39	1	3	123	62	67	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
40	1	3	126	63	68	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
41	1	3	129	64	69	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
42	1	3	132	65	70	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
43	1	3	135	66	71	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
44	1	3	138	67	72	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
45	1	3	141	68	73	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
46	1	3	144	69	74	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
47	1	3	147	70	75	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
48	1	3	150	71	76	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
49	1	3	153	72	77	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
50	1	3	156	73	78	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
51	1	3	159	74	79	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
52	1	3	162	75	80	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
53	1	3	165	76	81	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
54	1	3	168	77	82	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
55	1	3	171	78	83	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
56	1	3	174	79	84	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
57	1	3	177	80	85	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
58	1	3	180	81	86	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
59	1	3	183	82	87	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
60	1	3	186	83	88	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
61	1	3	189	84	89	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
62	1	3	192	85	90	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
63	1	3	195	86	91	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7
64	1	3	198	87	92	Дорога в лесостойбном квартале	км	0,7

1. Распределение земель

лесничество	лесничества	лесной квартал	лесные земли, га		используемые земли, га		итого	лесные земли, га	итого	
			лесные участки	лесничества	лесные участки	лесничества				
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12065,2341	2710	64	12738,1348	65	397	11	466	641		

2. Характеристики использования

лесничество	лесничества	лесной квартал	лесные участки	лесничества	лесной квартал	В том числе по группам возраста деревьев (куб м)																																																																																												
						Молодые	Средние	Старые	Средне-возрастные	Старо-возрастные	Средне-старые	Старо-старые	Старые	Средне-старые	Старые	Средне-старые	Старые																																																																																	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

7. Объекты, по сравнению с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничство	Участковые деления/лесная дача	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1			4	5	6	7	8
2			4	5	6	7	8
3			4	5	6	7	8
4			4	5	6	7	8
5			4	5	6	7	8
6			4	5	6	7	8
7			4	5	6	7	8
8			4	5	6	7	8
9			4	5	6	7	8
10			4	5	6	7	8
11			4	5	6	7	8
12			4	5	6	7	8
13			4	5	6	7	8
14			4	5	6	7	8
15			4	5	6	7	8
16			4	5	6	7	8
17			4	5	6	7	8
18			4	5	6	7	8
19			4	5	6	7	8
20			4	5	6	7	8
21			4	5	6	7	8
22			4	5	6	7	8
23			4	5	6	7	8
24			4	5	6	7	8
25			4	5	6	7	8
26			4	5	6	7	8
27			4	5	6	7	8
28			4	5	6	7	8
29			4	5	6	7	8
30			4	5	6	7	8
31			4	5	6	7	8
32			4	5	6	7	8
33			4	5	6	7	8
34			4	5	6	7	8
35			4	5	6	7	8
36			4	5	6	7	8
37			4	5	6	7	8
38			4	5	6	7	8
39			4	5	6	7	8
40			4	5	6	7	8
41			4	5	6	7	8
42			4	5	6	7	8
43			4	5	6	7	8
44			4	5	6	7	8
45			4	5	6	7	8
46			4	5	6	7	8
47			4	5	6	7	8
48			4	5	6	7	8
49			4	5	6	7	8
50			4	5	6	7	8
51			4	5	6	7	8
52			4	5	6	7	8
53			4	5	6	7	8
54			4	5	6	7	8
55			4	5	6	7	8
56			4	5	6	7	8
57			4	5	6	7	8
58			4	5	6	7	8
59			4	5	6	7	8
60			4	5	6	7	8
61			4	5	6	7	8
62			4	5	6	7	8
63			4	5	6	7	8
64			4	5	6	7	8
65			4	5	6	7	8
66			4	5	6	7	8
67			4	5	6	7	8
68			4	5	6	7	8
69			4	5	6	7	8
70			4	5	6	7	8
71			4	5	6	7	8
72			4	5	6	7	8
73			4	5	6	7	8
74			4	5	6	7	8
75			4	5	6	7	8
76			4	5	6	7	8
77			4	5	6	7	8
78			4	5	6	7	8
79			4	5	6	7	8
80			4	5	6	7	8
81			4	5	6	7	8
82			4	5	6	7	8
83			4	5	6	7	8
84			4	5	6	7	8
85			4	5	6	7	8
86			4	5	6	7	8
87			4	5	6	7	8
88			4	5	6	7	8
89			4	5	6	7	8
90			4	5	6	7	8
91			4	5	6	7	8
92			4	5	6	7	8
93			4	5	6	7	8
94			4	5	6	7	8
95			4	5	6	7	8
96			4	5	6	7	8
97			4	5	6	7	8
98			4	5	6	7	8
99			4	5	6	7	8
100			4	5	6	7	8

8. По данным государственного лесного реестра лесной дачи участок обременен правами аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в пользу третьих лиц в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ.

- осуществление рекреационной деятельности: Зооковская дача, договор аренды лесного участка № 18 от 07.06.2008 г. квартал 28 (выдел 18,19,20), площадь 5,6 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 29 от 10.09.2008 г. квартал 17 (выдел 7), площадь 1,3 га; Зооковская дача, договор аренды лесного участка № 38 от 10.08.2008 г. квартал 49 (выдел 26,27), площадь 5,1 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 45 от 25.08.2008 г. квартал 33 (выдел 6), площадь 0,39 га; Зооковская дача, договор аренды лесного участка № 71 от 10.12.2008 г. квартал 41 (выдел 7), площадь 0,03 га; Зооковская дача, договор аренды лесного участка № 72 от 10.12.2008 г. квартал 71

(выдел 10), площадь 0,44 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 93 от 26.01.2009 г. квартал 15 (выделы 12,14,15,16), площадь 3,3 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 141 от 06.09.2010 г. квартал 14 (выдел 2), площадь 0,06 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 152 от 17.03.2011 г. квартал 31 (выделы 2,3,4,7), площадь 3,52 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 153 от 17.03.2011 г. кварталы 1 (выделы 1,2,3,4,5,6), 2 (выделы 1,2,3), площадь 9,95 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 173 от 08.06.2011 г. квартал 31 (выдел 8), площадь 1,3 га; Зооковская дача, договор аренды лесного участка № 314 от 05.11.2014 г. квартал 11 (выделы 3,4-часть), площадь 0,4 га; Зооковская дача, распоряжение Правительства Тульской области № 434-р от 17.06.2014 г. квартал 64 (выдел 17), площадь 0,4 га;

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов: Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 86 от 23.12.2008 г. квартал 17 (выдел 7), площадь 0,1 га; Договор аренды лесного участка № 103 от 22.06.2009 г. Зооковская дача кварталы 35 (выдел 29), 36 (выдел 27) и Нечаевская дача кварталы 16 (выдел 18), 17 (выдел 12), 18 (выделы 4,10,11), площадь 1,2 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 133 от 21.06.2010 г. квартал 68 (выдел 1), площадь 0,3 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 148 от 15.02.2011 г. квартал 32 (выделы 21,22), площадь 0,43 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 208 от 26.12.2011 г. квартал 3 (выдел 6,29), площадь 0,26 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 336 от 06.07.2015 г. квартал 14 (выдел 20-часть), площадь 0,04 га; Зооковская дача, договор аренды лесного участка № 339 от 05.08.2015 г. квартал 87 (выдел 23), площадь 0,1 га; Нечаевская дача, распоряжение Правительства Тульской области № 434-р от 17.06.2014 г. квартал 5 (выдел 1), площадь 1,29 га.

- выполнение работ по геологическому изучению недр, разведка и добыча месторождений полезных ископаемых: Зооковская дача, договор аренды лесного участка № 96 от 29.04.2009 г. квартал 10 (выдел 12), площадь 10,6 га.

- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев): Зооковская дача, распоряжение Правительства Тульской области № 280-р от 29.05.2012 г. квартал 66 (выдел 30), площадь 8,9 га.

Допускается обременение участка в пользу третьих лиц правами аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ для других видов использования.



Арендатор:

