

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора департамента-  
начальник отдела организации охраны,  
защиты и воспроизводства лесов  
департамента лесного хозяйства  
министерства природных ресурсов  
экологии Тульской области



Вавруш Р.Т.

"13" 02. 2018 г.

**Акт**

лесопатологического обследования № 202

лесных насаждений Заокского лесничества (лесопарка)

Тульской области (субъекта Российской Федерации)

Способ лесопатологического обследования:

1. Визуальный   
2. Инструментальный

**Место проведения**

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал (кварталы)	Выдел (выделы)	Площадь, га
Нечаевское	Заокская дача	25	21	3.9

Лесопатологическое обследование проведено на общей площади 3.9 га.

**1. Визуальное лесопатологическое обследование.\***

Наземное  Дистанционное

1.1. На площади 3.9 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует (не соответствует) таксационному описанию (нужное подчеркнуть).

Причины несоответствия \_\_\_\_\_

Список участков с выявленными несоответствиями приведен в приложении 1 к настоящему Акту.

1.2. Лесные насаждения с нарушенной и утраченной устойчивостью выявлены на площади 3.9 га:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Площадь, га		Причина ослабления (гибели)
		с нарушенной устойчивостью	с утраченной устойчивостью	
Нечаевское	Заокская дача	3.9		821
	Итого	3.9		

Состояние обследованных лесных насаждений приведено в приложениях 1.1-1.4 к Акту в зависимости от метода проведения ЛПО.

1.3. В обследованных лесных участках прогнозируется:

Прогноз	Площадь, га
Ослабление лесных насаждений	
Усыхание лесных насаждений различной степени	
Развитие очагов вредных организмов	

1.4. Обнаружено загрязнение лесного участка отходами и выбросами:

Промышленными  Бытовыми

Вид загрязнения	Размеры загрязнения			Объем, кубм	Площадь загрязнения
	длина, м	ширина, м	высота, м		

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Оценка текущего санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений, назначенные профилактические мероприятия по защите лесов, агитационные мероприятия: В квартале № 25 выделе № 21 на всей площади 3.9 га участкового лесничества Нечаевское Заокской дачи насаждение с нарушенной устойчивостью под действием сильных ветров текущего года с целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначена выборочная санитарная рубка.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО инженер-лесопатолог Гиба Е.В.

Подпись Гиба

Дата обследования 07.09.2017

\*Раздел включается в акт, в случае проведения лесопатологического обследования визуальным способом.

2. Инструментальное обследование лесного участка.\*

2.1. Фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует  
 (не соответствует) (нужное подчеркнуть) таксационному описанию. Причины несоответствия:

Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям  
 приведена в приложении 1 к Акту.

2.2. Состояние насаждений: с нарушенной устойчивостью   
 с утраченной устойчивостью

причины повреждения:

Воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев,  
 Воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев

стволовыми вредителями:

Вид вредителя	Порода	Встречаемость (% заселенных деревьев)	Степень заселения (слабая, средняя, сильная)

Повреждено огнём:

Вид пожара	Порода	Состояние корневых лап		Состояние корневой шейки		Подушивание луба	
		% поврежденных корней	% деревьев с данным повреждением	ожог корневой шейки по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	% деревьев с данным повреждением	по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	% деревьев с данным повреждением

Поражено болезнями:

Вид	Порода	Встречаемость (% поражённых деревьев)	Степень поражения (слабая, средняя, сильная)

2.3. Выборке подлежит 31 429 % деревьев, 11,360 % от запаса

в том числе:

ослабленных \_\_\_\_\_ %, (причины назначения) \_\_\_\_\_ ;  
 сильно ослабленных \_\_\_\_\_ %, (причины назначения) \_\_\_\_\_ ;  
 усыхающих \_\_\_\_\_ %, (причины назначения) \_\_\_\_\_ ;  
 свежего сухостоя \_\_\_\_\_ %.  
 свежего ветровала: 9.737 %,  
 свежего бурелома 0.348 %,  
 старого ветровала: \_\_\_\_\_ %,  
 старого бурелома \_\_\_\_\_ %,  
 старого сухостоя 1.275 %,  
 аварийных \_\_\_\_\_ %.

2.4. Полнота лесного насаждения после уборки деревьев, подлежащих рубке, составит 0,4  
 Критическая полнота для данной категории лесных насаждений составляет 0,3

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначено:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Площадь выдела, га	Вид мероприятия	Площадь мероприятия, га	Порода	Запас на выдел, куб.м	Крайние сроки проведения
Нечаевское	Заокская дача	25	21	3.9	ВСП	3.9	С	110.8	2018

Ведомость перечета деревьев, назначенных в рубку, и лесного участка прилагаются (приложение 2 и 3 к Акту).

Меры по обеспечению возобновления:

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных насаждений  
своевременное проведение проектируемых мероприятий, надзор за санитарным и лесопатологическим состоянием.

Сведения для расчета степени повреждения:

год образования старого сухостоя 2017 ;  
основная причина повреждения древесины 821 ;  
дата проведения обследований 07.09.2017 ;

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Гиба Е.В. Подпись Гиба  
Должность инженер-лесопатолог  
Организация Филиал ФБУ "Рослесозащита"- "Центр защиты леса Тульской области"

\* Раздел включается в акт в случае проведения лесопатологического обследования обследования инструментальным способом.

\* 821 - Воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев





**Ведомость перечета деревьев назначенных в рубку  
Временная пробная площадь**

Субъект РФ Тульская область  
Лесничество (лесопарк) Заокское Нечаевское Заокская дача  
Квартал 25 Выдел 21 Площадь, 3.90 га,  
Номер очага вредных организмов \_\_\_\_\_ Размер пробной площади 0.31 га,

Таксационная характеристика:

тип леса СДУБ состав 9С1Б возраст 90 бонитет 1  
полнота 0.5 запас на га 250 возобновление \_\_\_\_\_

Время и причина ослабления насаждения: 2017  
воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев,  
воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев, механические  
повреждения обрыв корней (ывал) прошлых лет, механические повреждения слом ствола под кроной пр.

Тип очага вредных организмов: эпизодический, хронический (подчеркнуть)  
Фаза развития очага: начальная, нарастания численности, собственно вспышка, кризис  
(подчеркнуть)

Состояние лесного насаждения, намечаемые мероприятия: ослабленное  
ВСП

Средневзвешенная категория состояния насаждения составляет 1.97

ВСП - Выборочная санитарная рубка

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Дата составления документа: 28.02.2018 Телефон 8(4872)41-89-27

ФИО Гиба Е.В. Подпись Гиба  
Должность инженер-лесопатолог  
Организация Филиал ФБУ "Рослесозащита"- "Центр защиты леса Тульской области"

## ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕЧЕТА ДЕРЕВЬЕВ

Порода: Сосна

Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1																		
8																		
12	1										3						4	75
16	2										1						3	33
20	2							1									3	33
24	2										1						3	33
28	2										1						3	33
32	2																2	
36	2																2	
40	2																2	
44	2																2	
48	1																1	
52	1																1	
60																		
Итого число стволов, шт.	19									1		6					26	26.923
Итого, % от числа стволов	54.29									2.86		17.14					74	20.000
Итого запас, кубм	21									0		2					23	7.805
Итого, % от запаса	79.56									1.28		6.53					87	7.805

Порода: Береза

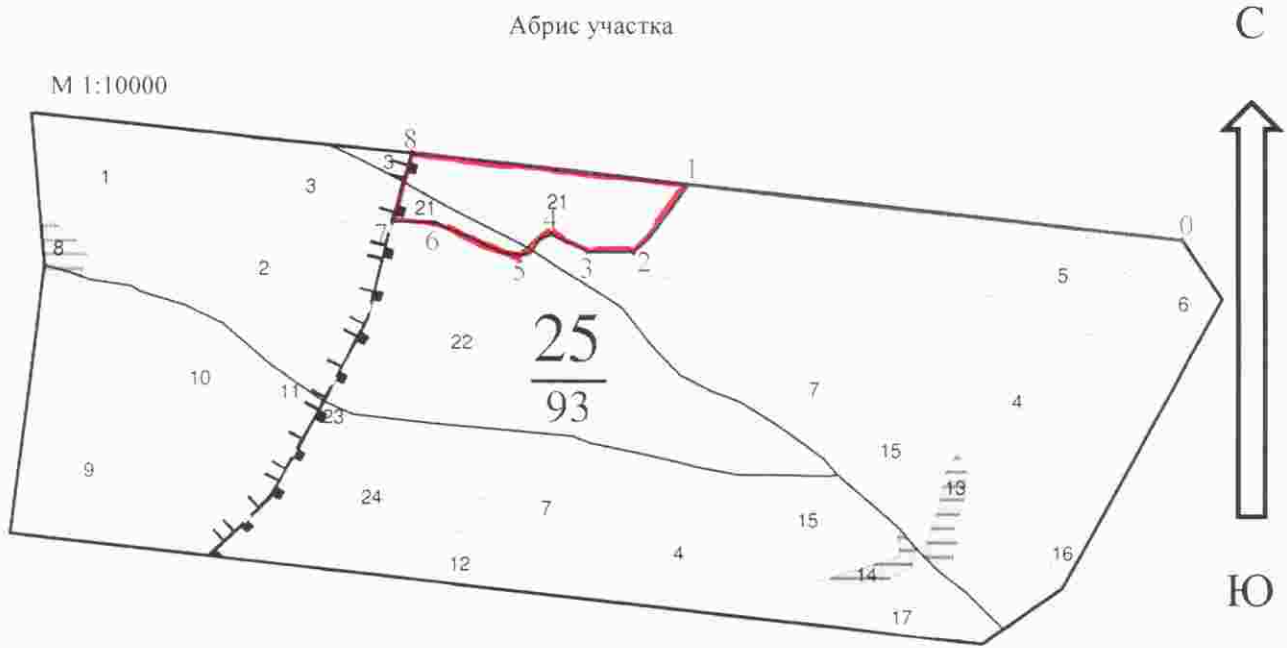
Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1																		
8																		
12	1										1						2	50
16	1										2						3	67
20																		
24	1										1						2	50
28	1																1	
32	1																1	
36																		
40																		
44																		
48																		
52																		
56																		
Итого число стволов, шт.	5										4						9	44.444
Итого, % от числа стволов	14.286										11.429						26	11.429
Итого запас, кубм	2										1						3	3.555
Итого, % от запаса	9.080										3.555						13	3.555



## Итоговая


Ступени толщины, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1																		
8																		
12	2										4						6	67
16	3										3						6	50
20	2							1									3	33
24	3										2						5	40
28	3										1						4	25
32	3																3	
36	2																2	
40	2																2	
44	2																2	
48	1																1	
52	1																1	
56																		
60																		
Итого число стволов, шт.	24								1		10						35	31.429
Итого, % от числа стволов	68,571								2,857		28,571						100	31.429
Итого запас, кубм	23								0		3						26	11.360
Итого, % от запаса	88,640								1,275		10,085						100	11.360

Примечание: НЗ - незаселенное, З - заселенное, О - отработанное вредителями.  
Средняя по породе: Сосна-1.88; Береза-2.78



N выдела	Ленты (круговой площадки) перече́та				
	Сплошной перечет	Длина, м	Ширина, м	Радиус, м	Площадь, га
21	Ленточный	310	10		0,31

Номера точек	Координаты	Румбы линий	Длина, м
0-1	54°48.400' 37°16.427'	СЗ-84°	704
1-2	54°48.25.04' 37°15.46.03'	ЮЗ-35°	118
2-3	54°48.19.56' 37°15.48.04'	СЗ-89°	63
3-4	54°48.23.42' 37°15.47.75'	СЗ-61°	51
4-5	54°48.22.75' 37°15.43.02'	ЮЗ-49°	54
5-6	54°48.383' 37°15.597'	СЗ-66°	125
6-7	54°48.406' 37°15.478'	СЗ-85°	49
7-8	54°48.404' 37°15.407'	СВ-17°	97
8-1	54°48.432' 37°16.023'	ЮВ-84°	390

Условные обозначения: границы выдела, COM 

Обследуемая площадь – 3,9 га

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Гиба Е.В. Подпись 

Дата составления документа 08.05.2018 Телефон 8(4872)41-89-27

## Т а к с а ц и о н н о е о п и с а н и е

Г У Т О "Завокское п-во" Нефтековское уч-ль во Завокская дача  
ЛЕСОПАРКОВЫЕ ЗОНЫ

№ п/п	Имя	Площадь, га	Состав, подрост, подлесок, почва	Выделяется ли	Элевация	Деревья	Тип леса	Площадь	Запас	Квартал							
											Выделяется ли	Вид	Объем	Вид			
17	5	7СЗБ+ОС	1 С 95 28 36 5 3 1 28 Б 80 27 26 подросток: Р Ж МЖ СРЕДНИЙ повреждение БОЛЕЗНЯМИ ЛЕСА, ОСИНА, СРЕДНЯЯ СТЕПЕНЬ ПОВР., ТРУТОВИК ЛОЖИЙ ОСИНОВ. селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ		95	28	36	5	3	1	СДУБ	160	112	1	3		
18	6	ДОРОГИ ГРУНТОВЫЕ															
19	4	ПРЕСЕКИ КВАРТАЛЬНЫЕ															
21	3,9	9С1Б	1 С 90 26 30 5 3 1 26 Б 70 26 26 подросток: Р МАЛ Ж СРЕДНИЙ повреждение БОЛЕЗНЯМИ ЛЕСА, СОСНА, СЛАБАЯ ПОИНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ		90	26	30	5	3	1	СДУБ	250	975	877	1	39	20
22	9,0	9С1Б	1 С 95 26 32 5 3 1 26 Б 25 26 подросток: 8ДЗС (30) 6,0 м, 1,0 тыс. шт/га повреждение БОЛЕЗНЯМИ ЛЕСА, СОСНА, СЛАБАЯ ПОИНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ		95	26	32	5	3	1	СДУБ	300	2700	2430	1	90	45
23	2	8Б2С	1 Б 30 15 14 3 2 2 15 С 45 17 20 подросток: Р РЕДКИИ		30	15	14	3	2	2	СЛПД	80	16	13	1		
24	6,2	9С1Б+ДН+Б+ЛИП	1 С 95 26 32 5 3 1 26 Б 75 26 26 ДН 35 12 16 Б 15 14 ЛИП 12 14 подросток: 6ЛАС (30) 6,0 м, 1,0 тыс. шт/га повреждение БОЛЕЗНЯМИ ЛЕСА, СОСНА, СЛАВАЯ ПОИНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ		95	26	32	5	3	1	СДУБ	300	1860	1674	1	62	31

итого

68,0

по составленным породам

19090

546

311

С 11984  
Б 11  
В 6836  
ОС 259

итого по кварталу

93,0

по составленным породам

26539

788

432

Ирина Верина  
Зубовителев ТУ ТО "Алексинский лесничество" шефство Т.В.

Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области в лице заместителя председателя правительства Тульской области - министра природных ресурсов и экологии Тульской области Панфилова Юрия Юрьевича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов и экологии Тульской области, утвержденного Постановлением правительства Тульской области от 07.10.2011 № 13, вменяемое в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНССТРОЙТОРГ» (ООО «ТРАНССТРОЙТОРГ») в лице директора Бригарица Илья Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодателем, действующим в соответствии со статьями 25, 41, 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка от 11.05.2016 года № 42/2, обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование (далее - в аренду) лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок имеет следующие характеристики:

Table with 3 columns: Район, Зона/Земельный участок, Описание участка (№ в кадастре и выдел). Includes data for Тульская область, Звениковский район, and лесной участок 18-14.

Table with 2 columns: Номер ученой дачки в государственном лесном резерве, площадь земельного участка (гектары). Lists various plot numbers and their corresponding areas.

3. Границы лесного участка определены в кадастровом паспорте, а также указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Договору. Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора и ответственности с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении N 2 к настоящему Договору.

4. Арендатору передается лесной участок в целях использования лесов для заготовки древесины. Ежегодный объем заготовки древесины приводится в приложении N 3 к настоящему Договору.

5. Объем использования лесов в год истечения настоящего Договора в силу и в год прекращения действия настоящего Договора устанавливается с учетом периода действия настоящего Договора в указанные годы.

6. Арендная плата по настоящему Договору составляет 1759700 (один миллион семьсот пятьдесят девять тысяч семьсот) рублей в год, в том числе вносится в федеральный бюджет - 348825 (триста сорок восемь тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 91 коп. в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы для видов использования лесов, предусмотренных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, приводится в приложении N 4 к настоящему Договору.

Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

7. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

8. Арендатор вносит арендную плату в порядке, предусмотренном приложением N 5 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году. До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением N 5 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

11. Арендатор имеет право:

- а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;
- б) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;
- в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;
- г) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

Д) заключать соглашения об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

12. Арендатор обязан:

- а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора, после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления представить в письменной форме Арендодателю о подаче таких документов;
- не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;
- б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;
- в) вносить арендную плату в соответствии с приложением N 5 к настоящему Договору;
- г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы не позднее, чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы;
- д) в установленном порядке подавать лесную декларацию;
- е) по требованию Арендодателя представлять материалы по отводу и таксации лесосек, технологические карты лесосечных работ;
- ж) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;
- з) не позднее, чем за один месяц до начала лесовосстановительных работ представлять Арендодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его происхождение;
- и) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Тульской области, а также места их обитания, осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы и т.п.) в

III. Права и обязанности сторон

9. Арендодатель имеет право:

- а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременно многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;
- в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов;
- г) после завершения Арендатором работ по заготовке древесины проводить осмотр и оценку состояния лесосек.

10. Арендодатель обязан:

- а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;
- б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;
- в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременно многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;
- г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;
- д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;
- е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;
- в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;
- ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;
- з) в установленном порядке осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);
- и) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;
- к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте б настоящего Договора, и (или) коэффициента индексации к ставкам платы производить перерасчет арендной платы уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о име, подлежащей уплате, в течение 3 месяцев со дня изменения размера арендной платы;
- л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных

соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов.

- л) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;
- м) в случае обнаружения лесного пожара на арендуемом лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел. 8-800-100-94-00 и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;
- н) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переломном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;
- о) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;
- п) осуществлять на лесном участке расчетку квартальных просек и замгму квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;
- р) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;
- с) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой разработки лесосеки;
- т) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего подорожного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;
- у) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О внесении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;
- ф) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена Приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена Приложением N 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

х) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

ц) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия лесного участка от объектов недвижимого имущества, обеспечить сносе объектов, созданных для освоения лесного участка, и исполнить результаты лесных земель в соответствии с проектом освоения лесов;

ш) изменять Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

щ) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки,

причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

14. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением N 5 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

б) за нарушение сроков разработки начислять со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

в) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной экспертизы, предусмотренного подпунктом «г» пункта 12 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

г) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с правилами заготовки древесины, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами ухода за лесами, заключенные по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

д) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларацией - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенной по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

е) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

ж) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при провешивании сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосекиных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная

стимость не выведенной в срок древесины, определенной по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

м) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков — 10-кратная стоимость их изготовления и установки;

н) за оставление на лесосеках завалов, завалишек, срубленных деревьев — 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесных лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-охранительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов — 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов — согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О внесении в Лесного кодекса Российской Федерации», без письменного согласования с Арендодателем — годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленном настоящим Договором срок — 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом «ш» пункта 12 настоящего Договора, — 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления существующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов — согласно калькуляции Арендодателя.

15. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

16. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или досрочного прекращения срока его действия Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

17. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

18. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случая, предусмотренного частью 7 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации.

19. Настоящий Договор, заключенный в отношении лесного участка, находящегося в государственной собственности, по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик такого лесного участка.

20. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства сторон считаются измененными с момента заключения сторонами соглашения об изменении условий настоящего Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий настоящего Договора, а при изменении условий настоящего Договора в судебном порядке — с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

21. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 23 и 24 настоящего Договора.

22. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским

законодательством Российской Федерации.

23. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае неисполнения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

24. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

#### VI. Срок действия Договора

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается от даты государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого в соответствии с таким договором, и составляет десять лет.

#### VII. Прочие условия

26. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

27. Арендатор и Арендодатель не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

28. Настоящий Договор составлен в 3 подлинных экземплярах, по одному для каждой стороны и один — для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

29. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Арендодатель:

Министерство природных ресурсов  
и экологии Тульской области

Юридический адрес: 300007, г.Тула,  
ул. Оборонная, д.114-А

ИНН 7107096442

КПП 710701001

р/с 40101810700000010107

ОКТМО 70701000

Отделение Тула г.Тула

БИК 047003001

Заместитель председателя  
правительства Тульской области -  
министр природных ресурсов и  
экологии Тульской области

Ю.Ю. Панфилов

Арендатор:

ООО «ТРАНССТРОЙТОРТ»

Юридический адрес: 142105, Московская  
область, г. Подольск, ул. Большая  
Серпуховская, д. 58, пом. 1

ИНН 5036145947

КПП 503601001

ОГРН 1145074015690

р/с 40702810695000002731

к/с 30101810200000000823

Банк ГПБ (АО) г. Москва  
БИК 044525823











1	2	3	4	5	6	7	8
14	Защитное	Почвопок. / Почвопок.	16	31	Прочие деревья	19	0,1
15			67	33	Прочие кустарники	18	0,1
16			71	29	Прочие травы	18	0,1
17			22	78	Прочие кустарники	18	0,3
18			19	7	Прочие травы	18	0,3
19			1	2	Прочие кустарники	18	0,5
20			1	4	Прочие травы	18	0,8
21			32	9	Прочие кустарники	18	1,1
22			65	16	Прочие травы	18	1,2
23			44	11	Прочие кустарники	18	5,3

**5. Особо защитные участки лесов**  
Лесохозяйственный кадастр

№ п/п	Категория	Участково-лесохозяйственный квартал	Лесной квартал	Назначение		Лицевая (га)
				3	4	
1	2	3	4	5	6	7
1				1,3		1,8
2				12,17,23		3,8
3				4		0,3
4		Нашево / Давыдов		11,9		1,2
5				3,13,22		1
6				6		1
7				15,14,14,14		1
8				1,8		1,6
9				2,13,17,27		7,6
10				10		0,5
11				14,29		10,2
12				21,11		1,2
13				16		1,1
14				9,32		2,8
15				6,11,12		0,9
16				19		0,9
17				21		3,9
18				1		8
19				11,8,34		14,8
20				3,8		1,5
21				7		0,9
22				12		0,9
23				10		0,4
24				31		0,4
25				15,20		0,4
26				4,3,16		0,4
27				32		1,2
28				1		0,3
29				21		10,9
30				3,4,5		0,3
31				3,9		0,3
32				21,26,28		0,9
33				6,10,25,33,41,46		0,9
34				14,13,14		0,3
35				1,13,15,21,22,25,26,27		0,3
36				3,12,13		0,0
37				20		0,0
38				29,11,12		1,3
39				21,24,27		0,3
40				30,31		3,6
41				4,12,13,13,13		1,3
42				12,13,18,28,29		4,6
43				38,17		1,5
44				6		1,0
45				1		1,2
46						1,2

Участки леса с наличием ценных пород древесины и редких пород

Береговой лес, преимущественно еловый лес, в котором имеются участки березового леса

1	2	3	4	5	6	7
47			1	19,21,23		5,1
48			2	10,11		0,1
49			3	2,12,17,21,25,31		0,3
50			4	2,14,16,18,19,22,23,26,32,32,33		15,9
51			5	5,6,11,14,22,24		8,9
52			6	15,26,17,29,30,41,41,41,43		16,5
53		Нашево / Давыдов	10	14,19,20		1,1
54			13	24,45,46,46,41,15,19		14,5
55			15	10,13,18,19,24,31		2,2
56			17	3,14		3,9
57			22	7,12,26,32,32,38		4,0
58			23	10,33		10,8
59			29	3,4,13,13,15,26,32,33		11,3
60			30	1,3,10,12,29,31,38		4,2
61			31	7,8		22,8
62			32			1,1
63			33	7		2,8
64			34	9,34		10,2
65			35	15		0,2
66			36	14		8,7
67			37	6,14		0,8
68			38			79,2
69			39	6,15		79,4
70			40	1,12		10,1
71			41	6,12		53,9
72			42	1,16		14,8
73			43	1,34		10,3
74			44	1,2,4,23		12,1
75			45	1,29		130,2
76			46	1,32		114,4
77			47	9-11,16,17,18,59		71,6
78			48	1,2,4,17,18,23,26,36,40,43,49		121,0
79			49	14,16,17,19,32,34,36,38,39		96,2
80			50	1,12,14,15		64,3
81			51	1,3,14,25		26,5
82			52	24,31,31,31,36		79,9
83			53	1,10,13,19,22,23		103,9
84			54	2,3		68,4
85			55	1,16		101,4
86			56	1,36		98,7
87			57	1,46		121,7
88			58	1,48		82,7
89			59	1,41		103
90			60	2,4		65,9
91			61	1,26,31,31,32,33,34,36,39		84,9
92			62	3,7,10,12,13,17		36,4
93			63	1,2,4,6,22,26,27		110,4
94			64	14,2,16,26		67,4
95			65	1,14,17,18,25,31,34,44,46,49		113,6
96			66	1,5,7,8,10,32,32,38,39,31		89,4
97			67	8,51		83,4
98			68	10,25,25,43,45		36,6
99			69	10,31		40,7
100			70	15,18,19,23,25		11,8
101			71	26,37,39,40,41		26,6
102			72	46,41,43,43,46		96,6
103			73	1,13,17		30,0
104			74	1,12,16,18,21,23		86,0
105			75	1,24,27,31,37		47,5
106			76	1,44,13,17,19		122,2

Другие участки леса, подлежащие изъятию для государственных нужд Российской Федерации

Другие участки леса, подлежащие изъятию для государственных нужд Российской Федерации



7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Количество	Участковые записи/лесная дача	Лесной квартал	Лесотепличный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1		Нечаевская дача	40	21	Дача дачников	18	8,4
2		Нечаевская дача	44	20		18	18
3		Нечаевская дача	33	13		18	17,4
4		Нечаевская дача	32	12		18	17,4
5		Нечаевская дача	43	11		18	17,4
6		Нечаевская дача	41	10		18	17,4
7		Нечаевская дача	07	4		18	8,4
8		Нечаевская дача	08	4		18	8,4
9		Нечаевская дача	09	4		18	8,4
10		Нечаевская дача	09	4		18	8,4
11		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
12		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
13		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
14		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
15		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
16		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
17		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
18		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
19		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
20		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
21		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
22		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
23		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
24		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
25		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
26		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
27		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
28		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
29		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
30		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
31		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
32		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
33		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
34		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
35		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
36		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
37		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
38		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
39		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
40		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
41		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
42		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
43		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
44		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
45		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
46		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
47		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
48		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
49		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
50		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
51		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
52		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
53		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
54		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
55		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
56		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
57		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
58		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
59		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
60		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
61		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
62		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
63		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
64		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
65		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
66		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
67		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
68		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
69		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
70		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
71		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
72		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
73		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
74		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
75		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
76		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
77		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
78		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
79		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
80		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
81		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
82		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
83		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
84		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
85		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
86		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
87		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
88		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
89		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
90		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
91		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
92		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
93		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
94		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
95		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
96		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
97		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
98		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
99		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	
100		Нечаевская дача	09	4	18	8,4	

8. По данным государственного лесного реестра лесной участок обременен правами аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в пользу третьих лиц в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ:

- осуществление рекреационной деятельности: Заокская дача, договор аренды лесного участка № 18 от 07.06.2008 г. квартал 28 (выделы 18,19,20), площадь 5,6 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 29 от 10.09.2008 г. квартал 17 (выдел 7), площадь 1,3 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 38 от 10.08.2008 г. квартал 49 (выдел 26,27), площадь 5,1 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 45 от 25.08.2008 г. квартал 33 (выдел 6), площадь 0,39 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 71 от 10.12.2008 г. квартал 41 (выдел 7), площадь 0,03 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 72 от 10.12.2008 г. квартал 71 (выдел 10), площадь 0,44 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 93 от

26.01.2009 г. квартал 15 (выделы 12,14,15,16), площадь 3,3 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 141 от 06.09.2010 г. квартал 14 (выдел 2), площадь 0,06 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 152 от 17.03.2011 г. квартал 31 (выделы 2,3,4,7), площадь 3,52 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 153 от 17.03.2011 г. кварталы 1 (выделы 1,2,3,4,5,6), 2 (выделы 1,2,3), площадь 9,95 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 173 от 08.06.2011 г. квартал 31 (выдел 8), площадь 1,3 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 314 от 05.11.2014 г. квартал 11 (выделы 3,4-часть), площадь 0,4 га; Заокская дача, Распоряжение Правительства Тульской области № 434-р от 17.06.2014 г. квартал 64 (выдел 17), площадь 0,4 га;

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов: Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 86 от 23.12.2008 г. квартал 17 (выдел 7), площадь 0,1 га; Договор аренды лесного участка № 103 от 22.06.2009 г. Заокская дача квартала 35 (выдел 29), 36 (выдел 27) и Нечаевская дача квартала 16 (выдел 18), 17 (выдел 12), 18 (выдел 4,10,11), площадь 1,2 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 133 от 21.06.2010 г. квартал 68 (выдел 1), площадь 0,3 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 148 от 15.02.2011 г. квартал 32 (выделы 21,22), площадь 0,43 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 208 от 26.12.2011 г. квартал 3 (выдел 6,29), площадь 0,26 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 336 от 06.07.2015 г. квартал 14 (выдел 20-часть), площадь 0,04 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 339 от 05.08.2015 г. квартал 87 (выдел 23), площадь 0,1 га; Нечаевская дача, Распоряжение Правительства Тульской области № 434-р от 17.06.2014 г. квартал 5 (выдел 1), площадь 1,29 га;

- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых: Заокская дача, договор аренды лесного участка № 96 от 29.04.2009 г. квартал 10 (выдел 12), площадь 10,6 га

- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев): Заокская дача, Распоряжение Правительства Тульской области № 280-р от 29.05.2012 г. квартал 66 (выдел 30), площадь 8,9 га.

Допускается обременение участка в пользу третьих лиц правами аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ для других видов использования.



Арендатор:

И.В. Бригарев

Арендодатель:

Ю.Ю. Парфилов

**ЕЖЕГОДНЫЙ ОБЪЕМ  
заготовки древесины**

Хозяйство	Ежегодный объем заготовки древесины (тыс. куб. м)	
	весом	в том числе выборочные рубки
<b>1. Защитные леса</b>		
<b>1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений</b>		
Хвойное	0,2	-
Твердолиственное	0,1	-
Мягколиственное	7,9	-
<b>Итого</b>	<b>8,2</b>	<b>-</b>
<b>2. При уходе за лесами</b>		
Хвойное	0,8	-
Твердолиственное	0,1	-
Мягколиственное	0,3	-
<b>Итого</b>	<b>1,2</b>	<b>-</b>
<b>3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений</b>		
Хвойное	1,9	0,3
Твердолиственное	0,1	0,1
Мягколиственное	0,2	-
<b>Итого</b>	<b>2,2</b>	<b>0,4</b>
<b>Всего по разделу 1</b>	<b>11,6</b>	<b>0,4</b>

Арендодатель:  
Ю.Ю. Пашинин



**ОБЪЕМЫ НАСЖИВЛЕНИЯ**

Вид насаждения	Лесной фонд		Лесная дача		Лесной фонд		Лесная дача		Лесной фонд		Лесная дача	
	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га	площадь, га
Хвойное	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
Твердолиственное	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
Мягколиственное	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10	1,00	0,10	0,20	0,10
<b>Итого</b>	<b>3,00</b>	<b>0,30</b>	<b>0,60</b>	<b>0,30</b>	<b>3,00</b>	<b>0,30</b>	<b>0,60</b>	<b>0,30</b>	<b>3,00</b>	<b>0,30</b>	<b>0,60</b>	<b>0,30</b>

Арендатор:  
Ю.Ю. Пашинин



Арендатор:  
И.В. Бригарса



Порядок внесения арендной платы

№ п/п	Арендная плата		Арендная плата в части	
	срок внесения платы	доля арендной платы от годового размера (%)	сроки внесения платы	превышения минимального размера оплаты за период
1	15 февраля	9	15 февраля	анварь
2	15 марта	9	15 марта	февраль
3	15 апреля	9	15 апреля	март
4	15 мая	9	15 мая	апрель
5	15 июня	9	15 июня	май
6	15 июля	9	15 июля	июнь
7	15 августа	9	15 августа	июль
8	15 сентября	9	15 сентября	август
9	15 октября	14	15 октября	сентябрь
10	15 ноября	14	15 ноября	октябрь
Итого		100%		

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):

УФК по Тульской области (Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области), ИНН 7107096442, КПП 710701001, р/с 40101810700000010107, ОКТМО 70701000, Отделение Тула г. Тула, БИК 047003001, КБК 05311204014020000120

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет субъекта Российской Федерации):

УФК по Тульской области (Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области), ИНН 7107096442, КПП 710701001, р/с 40101810700000010107, ОКТМО 70701000, Отделение Тула г. Тула, БИК 047003001, КБК 80311204014020000120



Арендодатель:



Срок внесения арендной платы устанавливается не позднее 5-го числа текущего месяца.

Количество сроков внесения арендной платы при эксплуатации лесов для заготовки древесины должно быть не менее 10, для других видов использования лесов, установленных частью 1 статьи 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, - не менее

АКТ  
принятия-передачи лесного участка, переданного в аренду  
для заготовки древесины

г.Тула "25" мая 2016 г.

Арендодатель в лице заместителя председателя правительства Тульской области - министра природных ресурсов и экологии Тульской области Панфилова Юрия Юрьевича и арендатор в лице директора ООО «ТРАНССТРОЙТОР» Бригтарева Илья Владимировича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передали, а второй принял лесной участок площадью 13379,1341 га:

Земельное хозяйство	район	
	Земельной	Земельной
Тульская область	Тульская область	Тульская область
Земельное хозяйство	лесной дачи	лесной дачи
Исходное наименование земельного хозяйства	лесной дачи	лесной дачи
1-4, 5 (1-6), 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000		











(выдел 10), площадь 0,44 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 93 от 26.01.2009 г. квартал 15 (выделы 12,14,15,16), площадь 3,3 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 141 от 06.09.2010 г. квартал 14 (выдел 2), площадь 0,06 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 152 от 17.03.2011 г. квартал 31 (выделы 2,3,4,7), площадь 3,52 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 153 от 17.03.2011 г. кварталы 1 (выделы 1,2,3,4,5,6), 2 (выделы 1,2,3), площадь 9,95 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 173 от 08.06.2011 г. квартал 31 (выдел 8), площадь 1,3 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 314 от 05.11.2014 г. квартал 11 (выделы 3,4-часть), площадь 0,4 га; Заокская дача, распоряжение Правительства Тульской области № 434-р от 17.06.2014 г. квартал 64 (выдел 17), площадь 0,4 га.

**- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов:** Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 86 от 23.12.2008 г. квартал 17 (выдел 7), площадь 0,1 га; Договор аренды лесного участка № 103 от 22.06.2009 г. Заокская дача кварталы 35 (выдел 29), 36 (выдел 27) и Нечаевская дача кварталы 16 (выдел 18), 17 (выдел 12), 18 (выделы 4,10,11), площадь 1,2 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 133 от 21.06.2010 г. квартал 68 (выдел 1), площадь 0,3 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 148 от 15.02.2011 г. квартал 32 (выделы 21,22), площадь 0,43 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 208 от 26.12.2011 г. квартал 3 (выделы 6,29), площадь 0,26 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 336 от 06.07.2015 г. квартал 14 (выдел 20-часть), площадь 0,04 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 339 от 05.08.2015 г. квартал 87 (выдел 23), площадь 0,1 га; Нечаевская дача, распоряжение Правительства Тульской области № 434-р от 17.06.2014 г. квартал 5 (выдел 1), площадь 1,29 га.

**- выполнение работ по геологическому изучению недр, разведка и добыча месторождений полезных ископаемых:** Заокская дача, договор аренды лесного участка № 96 от 29.04.2009 г. квартал 10 (выдел 12), площадь 10,6 га.

**- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев):** Заокская дача, распоряжение Правительства Тульской области № 280-р от 29.05.2012 г. квартал 66 (выдел 30), площадь 8,9 га.

Допускается обременение участка в пользу третьих лиц правами аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ для других видов использования.



Арендодатель:



Арендатор:

И.В. Бригарев

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Личность	Участок лесного участка/ лесная дача	Лесной квартал	Лесоткационный выдел	Назначение участка	Единица измерения	Объем
1			4	5	6	7	8
2			4	2		18	0,2
3			4	2		18	1,5
4			4	2		18	1,4
5			4	11		18	0,7
6			4	11		18	0,7
7			4	11		18	0,7
8			4	11		18	0,7
9			4	11		18	0,7
10			4	11		18	0,7
11			4	11		18	0,7
12			4	11		18	0,7
13			4	11		18	0,7
14			4	11		18	0,7
15			4	11		18	0,7
16			4	11		18	0,7
17			4	11		18	0,7
18			4	11		18	0,7
19			4	11		18	0,7
20			4	11		18	0,7
21			4	11		18	0,7
22			4	11		18	0,7
23			4	11		18	0,7
24			4	11		18	0,7
25			4	11		18	0,7
26			4	11		18	0,7
27			4	11		18	0,7
28			4	11		18	0,7
29			4	11		18	0,7
30			4	11		18	0,7
31			4	11		18	0,7
32			4	11		18	0,7
33			4	11		18	0,7
34			4	11		18	0,7
35			4	11		18	0,7
36			4	11		18	0,7
37			4	11		18	0,7
38			4	11		18	0,7
39			4	11		18	0,7
40			4	11		18	0,7
41			4	11		18	0,7
42			4	11		18	0,7
43			4	11		18	0,7
44			4	11		18	0,7
45			4	11		18	0,7
46			4	11		18	0,7
47			4	11		18	0,7
48			4	11		18	0,7
49			4	11		18	0,7
50			4	11		18	0,7
51			4	11		18	0,7
52			4	11		18	0,7
53			4	11		18	0,7
54			4	11		18	0,7
55			4	11		18	0,7
56			4	11		18	0,7
57			4	11		18	0,7
58			4	11		18	0,7
59			4	11		18	0,7
60			4	11		18	0,7
61			4	11		18	0,7
62			4	11		18	0,7
63			4	11		18	0,7
64			4	11		18	0,7
Итого:							16
							162,3

8. По данным государственного лесного реестра лесной дачи Заокская дача, договор аренды аренды и (или) постоянного (бессрочного) пользования в пользу третьих лиц в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ:

**- осуществление рекреационной деятельности:** Заокская дача, договор аренды лесного участка № 18 от 07.06.2008 г. квартал 28 (выделы 18,19,20), площадь 5,6 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 29 от 10.09.2008 г. квартал 17 (выдел 7), площадь 1,3 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 38 от 10.08.2008 г. квартал 49 (выделы 26,27), площадь 5,1 га; Нечаевская дача, договор аренды лесного участка № 45 от 25.08.2008 г. квартал 33 (выдел 6), площадь 0,39 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 71 от 10.12.2008 г. квартал 41 (выдел 7), площадь 0,03 га; Заокская дача, договор аренды лесного участка № 72 от 10.12.2008 г. квартал 71