



Утверждаю:

Должность Заместитель председателя
Комитета лесного хозяйства
Московской области

Ф.И.О. А.В. Прокопченко

Дата 02.04.2018

Акт

лесопатологического обследования № 249
лесных насаждений Истринского лесничества (лесопарка)
Московской области (субъект Российской Федерации)

Способы лесопатологического обследования: 1. Визуальный

2. Инструментальный

Место проведения

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал (кварталы)	Выдел (выделы)	Площадь, га
Филатовское	-	18	7*	0,36

Лесопатологическое обследование проведено на части выдела площадью 0,36 га.

7* - по предыдущему лесоустройству соответствует выделу 4.

1. Инструментальное обследование аварийных деревьев.

1.1. Координаты расположения аварийного дерева: 56.228333°; 37.528056°

1.2. Структурные изъяны, характеризующие аварийность дерева: *аварийное, сухостойное, стволовая гниль, наклон 30 град.*

Определены по следующим признакам:

Сухостойное, наличие стволовой гнили.

1.3. Порода Ольха серая, диаметр, см 26, высота 20, м, возраст, лет 30.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дерево аварийное, отмечено на плане и сигнальной лентой в натуре. Имеются структурные изъяны, способные привести к падению дерева или его частей и причинить ущерб населению или государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия:

Вид мероприятия	Запас дерева, куб. м	Порода	Сроки проведения
Рубка аварийных деревьев.	0,5	Ольха серая	2018

Ведомость перечета аварийных деревьев, назначенных в рубку, прилагается (приложение 4 к Акту).

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных деревьев:
Своевременное проведение мероприятий, вывозка некоренной древесины.

Дата проведения обследований 15 сентября 2018

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Маджара Алексей Михайлович

Подпись _____



2. Инструментальное обследование аварийных деревьев.

2.1. Координаты расположения аварийного дерева: 56.221389°; 37.549722°

2.2. Структурные изъяны, характеризующие аварийность дерева: *аварийное, стволые гнили.*
Определены по следующим признакам:
Наличие дупел, наличие гнили.

2.3. Порода Дуб, диаметр, см 16, высота 18, м, возраст, лет 40.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дерево аварийное, отмечено на плане и сигнальной лентой в натуре. Имеются структурные изъяны способные привести к падению дерева или его частей и причинить ущерб населению или государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия:

Вид мероприятия	Запас дерева, куб. м	Порода	Сроки проведения
Рубка аварийных деревьев	0,17	Дуб	2018

Ведомость перечета аварийных деревьев, назначенных в рубку, прилагается (приложение 4 к Акту).

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных деревьев:
Своевременное проведение мероприятий, вывозка неокоренной древесины.

Дата проведения обследований 15 ноября 2018 г.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Маджара Алексей Михайлович

Подпись 

3. Инструментальное обследование аварийных деревьев.

3.1. Координаты расположения аварийного дерева: 56.221944°; 37.550278°

3.2. Структурные изъяны, характеризующие аварийность дерева: *аварийное, стволовые гнили.*
Определены по следующим признакам:
Наличие дупел, наличие гнили.

3.3. Порода Ольха серая, диаметр, см 16, высота 18, м, возраст, лет 40.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дерево аварийное, отмечено на плане и сигнальной лентой в натуре. Имеются структурные изъяны способные привести к падению дерева или его частей и причинить ущерб населению или государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия:

Вид мероприятия	Запас дерева, куб. м	Порода	Сроки проведения
Рубка аварийных деревьев	0,18	Ольха серая	2018

Ведомость перечета аварийных деревьев, назначенных в рубку, прилагается (приложение 4 к Акту).

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных деревьев:
Своевременное проведение мероприятий, вывозка неокоренной древесины.

Дата проведения обследований 15 сентября 2018 г.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Маджара Алексей Михайлович

Подпись _____

4. Инструментальное обследование аварийных деревьев.

4.1. Координаты расположения аварийного дерева: 56.218611°; 37.554167°

4.2. Структурные изъяны, характеризующие аварийность дерева: *аварийное, стволовые гнили.*
Определены по следующим признакам:
Наличие дупел, наличие гнили.

4.3. Порода Клён острог., диаметр, см 24, высота 20, м, возраст, лет 30.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дерево аварийное, отмечено на плане и сигнальной лентой в натуре. Имеются структурные изъяны способные привести к падению дерева или его частей и причинить ущерб населению или государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия:

Вид мероприятия	Запас дерева, куб. м	Порода	Сроки проведения
Рубка аварийных деревьев.	0,42	Клён острог.	2018

Ведомость перечета аварийных деревьев, назначенных в рубку, прилагается (приложение 4 к Акту).

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных деревьев:
Своевременное проведение мероприятий, вывозка неокоренной древесины.

Дата проведения обследований 15 сентября 2018г.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Маджара Алексей Михайлович

Подпись _____

5. Инструментальное обследование аварийных деревьев.

5.1. Координаты расположения аварийного дерева: 56.218889°; 37.574444°

5.2. Структурные изъяны, характеризующие аварийность дерева: *аварийное, сухостойное, стволы гнили.*

Определены по следующим признакам:

Сухостойное, наличие гнили.

5.3. Порода Рябина, диаметр, см 18, высота 16, м, возраст, лет 25.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дерево аварийное, отмечено на плане и сигнальной лентой в натуре. Имеются структурные изъяны способные привести к падению дерева или его частей и причинить ущерб населению или государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия:

Вид мероприятия	Запас дерева, куб. м	Порода	Сроки проведения
Рубка аварийных деревьев	0,15	Рябина	2018

Ведомость перечета аварийных деревьев, назначенных в рубку, прилагается (приложение 4 к Акту).

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных деревьев:
Своевременное проведение мероприятий, вывозка неокоренной древесины.

Дата проведения обследований 15 октября 2018 г.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Маджара Алексей Михайлович

Подпись _____



6. Инструментальное обследование аварийных деревьев.

6.1. Координаты расположения аварийного дерева: 56.207778°; 37.570000°

6.2. Структурные изъяны, характеризующие аварийность дерева: *аварийное, сухостойное, стволы гнили.*

Определены по следующим признакам:

Сухостойное, наличие гнили.

6.3. Порода Вяз, диаметр, см 20, высота 22, м, возраст, лет 40.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дерево аварийное, отмечено на плане и сигнальной лентой в натуре. Имеются структурные изъяны способные привести к падению дерева или его частей и причинить ущерб населению или государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия:

Вид мероприятия	Запас дерева, куб. м	Порода	Сроки проведения
Рубка аварийных деревьев	0,32	Вяз	2018

Ведомость перечета аварийных деревьев, назначенных в рубку, прилагается (приложение 4 к Акту).

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных деревьев:
Своевременное проведение мероприятий, вывозка неокоренной древесины.

Дата проведения обследований 15 ноября 2018

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Маджара Алексей Михайлович

Подпись _____ 

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
АВАРИЙНЫХ ДЕРЕВЬЕВ, НАЗНАЧЕННЫХ В РУБКУ

№ дерева	Координаты	Порода	Высота, м	Диаметр, см	Запас, куб. м	Структурные изъяны, характеризующие аварийность дерева	Мероприятие	Сроки проведения мероприятия
1	56.228333°; 37.528056°	Ольха серая	20	26	0,5	350	РАД	2018 г.
2	56.221389°; 37.549722°	Дуб	18	16	0,17	350	РАД	2018 г.
3	56.221944°; 37.550278°	Ольха серая	18	16	0,18	350	РАД	2018 г.
4	56.218611°; 37.554167°	Клён остролист.	20	24	0,42	350	РАД	2018 г.
5	56.218889°; 37.574444°	Рябина	16	18	0,15	350	РАД	2018 г.
6	56.207778°; 37.570000°	Вяз	22	20	0,32	350	РАД	2018 г.
Итого					1.74			

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Маджара Алексей Михайлович Подпись _____

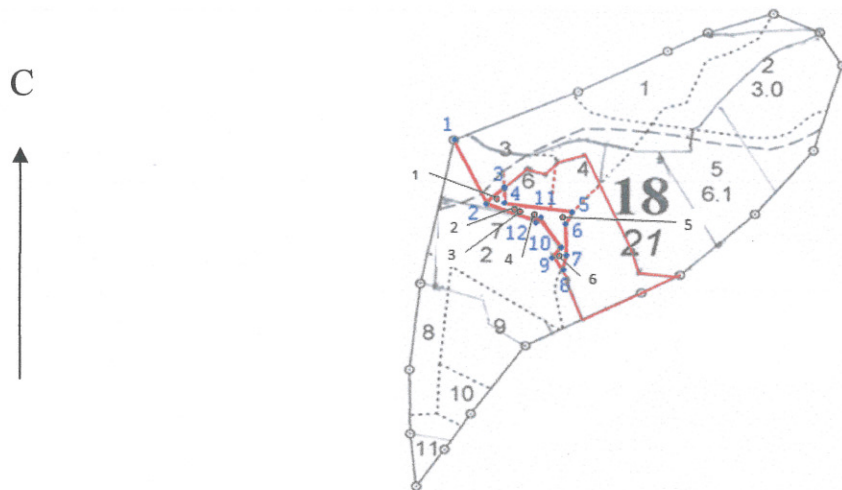
Дата составления документа _____

23.03.2018

Телефон 8-903-138-06-42

Абрис участка

М 1:10000



Условные обозначения: — граница участка;
○ - аварийное дерево.

№№ точек	Румбы, град.	Длина, м
1-2	ЮВ 25° 52'	107,6
2-3	СВ 48° 05'	35,9
3-4	ЮВ 17° 12'	24,8
4-5	ЮВ 83° 40'	105,0
5-6	ЮЗ 27° 10'	24,8
6-7	ЮВ 4° 35'	55,2
7-8	ЮЗ 14° 32'	16,6
8-9	СЗ 39° 43'	22,1
9-10	СВ 41° 59'	19,3
10-11	СЗ 32° 18'	55,2
11-12	ЮЗ 36° 52'	8,3
12-2	СЗ 70° 51'	78,3

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Маджара Алексей Михайлович Подпись _____

Дата составления документа 23.03.2018 Телефон 8-903-138-06-42



Фото 1.1 Дерево 1



Фото 2.1 Дерево 2



Фото 3.1 Дерево 3



Фото 4.1 Дерево 4



Фото 6.1 Дерево 6



Фото 5.1 Дерево 5

N выдела	Площадь	Состав. Подрост, по длесок покров, почва, рельеф, особенн ости выдела. Отмет ка о порослевом пройсх. Наимен. кат ег. Незалес. земель Хар. лесных культур Кадастров. оценка	Высота	Элемент леса	Возраст	Высота	Диаметр	Классификация	Тип леса	Полнота	Запас леса	Запас сырья леса, дес. МЗ	Классификация	Хозяйственные мероприятия									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

- 1 1,7 ПАРКОВОЕ СООРУЖЕНИЕ
ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ
- 2 3,0 10Е
единичные деревья
10Б
ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ
- 3 1,7 8Б2Е+ОС+КЛ
ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ
- 4 1,1 6ЕЗБ1Д
ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ
- 5 6,1 7ЕЗБ+Е+ДН+КЛ
полесок: Р чр лщ редкий
ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ
- 6 ,5 ПРОЧИЕ ЗЕМЛИ (ЗАН. СТР.)
ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ
- 7 2,7 6Б2Е1ДН1КЛ+ОС
ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ
- 8 1,0 лесные культуры
7СЗЕ+Б
65
КУЛЬТУРЫ-52 л., состоящие ХОРОШИЕ
ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ
- 9 1,7 7Б2Е1ДН
ДОСТУП ОГРАНИЧЕН, АРЕНДА КУЛЬТ, ОЗДОР, СПОРТ ЦЕЛЕЙ, УЧ-ОК ОБРЕМЕНЕН ПРАВОМ АРЕНДЫ



КОПИЯ ВЕРНА

**Договор № 50-0786-04-05-0512
аренды лесного участка**

Город Москва

«17» декабря 2008 г.

Управление лесного хозяйства по Московской области и г. Москва в лице Заместителя начальника Управления Лысенко Владимира Петровича, действующего на основании Положения об Управлении лесного хозяйства по Московской области и г. Москва и Приказа Управления лесного хозяйства по Московской области г. Москва от 29.10.2008г. № 516. именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Фининформцентр» в лице Директора Жигрина Никиты Олеговича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, в порядке ст. 4 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», на основании приказа Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва № 1003 от «17» декабря 2008г. обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок площадью 3,36 га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору, имеет:

Местоположение: Московская область, Истринский район

Москворецкое лесничество, Филатовское участковое лесничество, квартал № 18, выделы 1, 3, 4;

кадастровый номер 50:08:070343:37;

категория земель — земли лесного фонда; вид разрешенного использования — осуществление рекреационной деятельности.

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1 и 2 (границы лесного участка определены на кадастровой карте (плане) лесного участка, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению № 3.

II. Арендная плата

5. Арендная плата по настоящему Договору составляет 331 252,74 (Триста тридцать одна тысяча двести пятьдесят два руб. 74 коп) рублей в год.

6. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению № 4 и представляет в течение 1 месяца Арендодателю документы, подтверждающие произведенную оплату. За несвоевременное внесение арендной платы с

Арендатора взимается сумма, определяемая следующим образом: берется 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, умножается на сумму договора, делится на 100 и умножается на количество просроченных дней.

7. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

III. Права и обязанности сторон

8. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке, и их воспроизводстве;

б) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

9. Арендодатель обязан:

а) обозначать в натуре и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду согласно приложению № 5;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

10. Арендатор имеет право:

а) приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением № 5 к настоящему Договору, и представления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы или муниципальной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации и проектом освоения лесов, прошедшим государственную экспертизу;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия Арендодателя сдавать лесной участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

д) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

11. Арендатор обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Договором;

б) вносить арендную плату в размерах и сроки, которые установлены настоящим Договором;

в) в течение года после регистрации договора аренды лесного участка, в установленном порядке разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы или муниципальной экспертизы;

г) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;

д) представлять Арендодателю информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;

е) в случае возникновения лесного пожара на лесном участке обеспечивать его тушение. Осуществлять противопожарное обустройство лесов на лесном участке, в том числе строительство, реконструкцию и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладку просек и противопожарных разрывов, обеспечивать создание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника, оборудование, снаряжение и другие), содержание этих систем и средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности в объемах, определенных проектом освоения лесов;

ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия, лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов и приложении № 6;

з) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) кварталных просек, замену кварталных столбов;

и) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:

при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов;

к) в случае прекращения действия настоящего Договора передать лесной участок Арендодателю по акту приема-передачи, форма которого аналогична форме, указанной в приложении № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

л) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

13. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

14. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

15. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, по соглашению сторон допускается только в случаях изменения состояния лесных насаждений, вызванного стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями (пожары, ветровалы, повреждение лесов вредными организмами).

16. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе VI настоящего Договора.

VI. Основания прекращения действия Договора

17. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

18. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также в случае нарушения другой стороной условий настоящего Договора.

VII. Срок действия Договора

19. Срок действия настоящего Договора устанавливается с момента государственной регистрации и действует до 07 мая 2053г.

VIII. Прочие условия

20. Настоящий договор заключен в порядке приведения в соответствие с Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ договора аренды участка лесного фонда № 125 от 23 января 2004г., заключенного между Обществом с ограниченной ответственностью «Фининформцентр», и ФГУ «Истринский лесхоз» (Арендодатель), зарегистрированный Московской областной регистрационной палатой 07 мая 2004г. № 50-01/08-24/2004-118, который утрачивает силу с момента государственной регистрации настоящего Договора.

21. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

22. Настоящий Договор подлежит обязательной государственной регистрации в течение 30 дней после его подписания и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

23. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.

24. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренному приложением № 5 к настоящему Договору.

Указанный акт подписывается сторонами в течение 20 дней с даты заключения настоящего Договора.

25. Арендатор, надлежащим образом исполнивший настоящий Договор, по истечении его срока имеет преимущественное право на заключение такого договора на новый срок.

26. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, один для регистрирующего органа. Приложения № 1 - 6 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Реквизиты и подписи сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:		Управление лесного хозяйства по Московской области и г. Москва	
ОГРН	1047796657369	Дата присвоения ОГРН	02.09.2004г.
ИНН/КПП	7724521353/772401001		
Банковские реквизиты			
Р/С:	40503810900001009012	в Отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705	
БИК	044583001		
Положение об Агентстве лесного хозяйства зарегистрировано МИФНС № 46 по г.Москве свидетельство серия 77 № 006727591			
Положение об Управлении лесного хозяйства зарегистрировано МИФНС № 46 по г.Москве за ГРН 2077760819387 свидетельство серия 77 № 008228974			
Местонахождение:	117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А		
Телефон:	8(499)615-98-00	Факс:	8(499)611-51-03
Заместитель начальника Управления лесного хозяйства по Московской области Москва		  В.И. Лысенко	

АРЕНДАТОР:		ООО «Фининформцентр»	
ОГРН	1027700510738	Дата присвоения ОГРН	29.02.2000г.
ИНН/КПП	7717110240/ 771701001		
Банковские реквизиты			
Р/С:	40702810100000000441	в АКБ «Держава» ОАО г. Москва	
БИК	.044552675		
Устав зарегистрирован (орган, дата, № свидетельства) Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве, ОГРН 1027700510738, серия 77 № 007399878			
Местонахождение: 129323, г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 47А, стр.14			
Телефон:	997-15-33	Факс:	
Директор ООО «Фининформцентр»		 Н.О. Хигрин	



СХЕМА

расположения и границы лесного участка

Субъект Российской Федерации: Московская область

Лесничество (лесопарк): Москворецкое лесничество, Филатовское участковое лесничество, кв. 18, выд. 1,3,4;

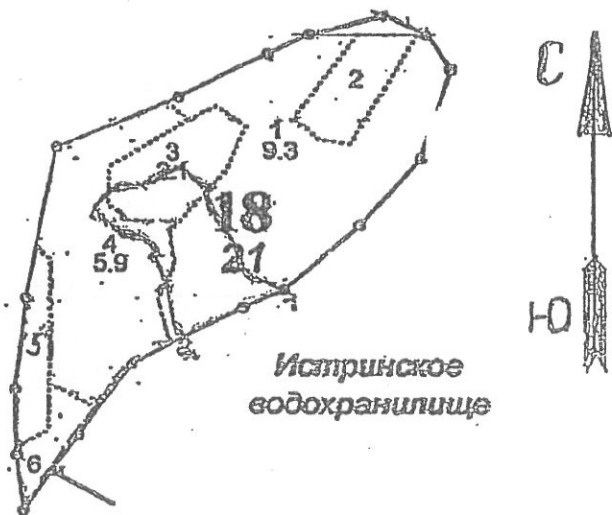
Масштаб: 1: 10 000

Кадастровый номер участка: 50:08:070343:37; . Площадь: 3,36 га

Данные инструментальной съемки

№№ точек	Румбы в градусах	Мера лин., м
1-2	кз: 15	156,58
2-3	кз: 84,3	12,70
3-4	сз: 84,3	13,58
4-5	сз: 68,2	7,56
5-6	сз: 58,0	13,01
6-7	сз: 52,2	12,22
7-8	сз: 46,7	9,41
8-9	сз: 56,3	18,74
9-10	сз: 78,8	16,97
10-11	сз: 72,6	8,36
11-12	сз: 62,11	31,65
12-13	сз: 02,7	6,30
13-14	кз: 83,9	15,98
14-15	кз: 68,8	6,24
15-16	кз: 72,7	12,91
16-17	кз: 67,5	13,46
17-18	кз: 64,6	15,10
18-19	кз: 52,7	7,64
19-20	кз: 64,5	42,14
20-21	сз: 45,8	23,55
21-22	сз: 43,2	14,23
22-23	сз: 44,5	3,01
23-24	сз: 22,9	2,85
24-25	сз: 03,8	2,90
25-26	св: 26,4	7,53
26-27	св: 33,2	61,09
27-28	св: 55,4	2,73
28-29	сз: 00,9	33,72
29-30	св: 32,7	14,63
30-31	св: 51,4	17,31
31-32	св: 72,5	25,98
32-33	св: 37,0	12,35
33-34	юв: 54,2	19,04
34-35	юв: 61,3	32,40
35-36	юв: 79,9	39,14
36-37	юв: 83,5	6,47
37-38	св: 88,6	16,40
38-39	св: 89,9	11,94
39-40	юв: 85,9	18,43
40-41	юв: 50,5	6,31
41-42	юв: 66,1	6,44
42-43	юв: 74,4	18,04
43-44	сз: 81,3	12,91
44-45	св: 61,1	8,88
45-46	сз: 72,3	6,56
46-47	сз: 79,9	6,82
47-1	св: 85,2	14,66

Привязка точки 1



Условные обозначения: - Границы лесного участка

Примечание. Для вычерчивания схемы расположения участков используются следующие фрагменты картографических материалов лесустройства: планы лесонасаждений М 1:25000; карты-схемы лесничества (лесопарка) М 1:100000.

Арендодатель:
Заместитель начальника Управления:

В.И. Дегенко
В.И. Дегенко

Арендатор:
ООО «Фининформцентр»
Директор
«Фининформцентр»
Н.О. Хигрин

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений

Характеристика лесного участка

площадь, (га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной расти- тель- ностью всего	в том числе покры- тые лесными культу- рами	лесные питом- ники, планта- ции	непо- крытые лесной расти- тель- ностью	итого	до- роги	про- секи	бо- лота	дру- гие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3,36	3,36	-	-	-	3,36	-	-	-	-	-

Характеристика насаждений лесного участка

площадь, га;
запас, м³

Целевое назначе- ние лесов	Номер квартала	Преоб- ладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	В том числе по группам древостоя (га. куб. м)			
				молод- няки	среднево- зрастные	приспе- вающие	спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Леса, рас- положен- ные в I и II поясах зон санитар- ной охра- ны источ- ников во- доснабже- ния	18	Береза	1,8/378	-	-	-	1,8/378
		Береза	0,9/117	-	-	-	0,9/117
		Береза	0,66/132	-	-	-	0,66/132
		Итого по лесному участку	3,36/627	-	-	-	3,36/627

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Леса, расположенные в I и II поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения	Береза	9,6Б 0,20с 0,2Б	90	1,5	0,55	-	-	187

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель
начальника Управления:

В.И. Дысенко



АРЕНДАТОР:

ООО «Фининформцентр»
Директор



Н.О. Хигрин

**Цели и объемы использования лесов
на арендуемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
1	2	3	4	5
Леса, расположенные в I и II поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения	Осуществление рекреационной деятельности			
	1. Лесные земли			
	Мягколиственное	3,36	га	3,36
	2. Нелесные земли			
	-	-	га	-
Итого по лесному участку	3,36	га	3,36	

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель

начальника Управления



Б.П. Дысенко

АРЕНДАТОР:

ООО «Фининформцентр»

Директор



Н.О. Хигрин

СРОКИ
внесения арендной платы

(рублей)

Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, - всего	В том числе		
		в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
1	2	3	4	5
I квартал Срок до 15 февраля	331 252,74	-	-	331 252,74
II квартал	-	-	-	-
III квартал	-	-	-	-
IV квартал	-	-	-	-
Итого(за год)	331 252,74	-	-	331 252,74

АРЕНДОДАТЕЛЬ:


Заместитель
начальника Управления:


В.Н. Лысенко



АРЕНДАТОР:

ООО «Фининформцентр»
Директор


Н.О. Жигрин



АКТ
приема-передачи лесного участка в аренду

№ 786

«17» декабря 2008 г.

Арендодатель в лице Заместителя начальника Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва Лысенко Владимира Петровича и Арендатор в лице Директора Общества с ограниченной ответственностью «Фининформцентр» Хигрина Никиты Олеговича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял для осуществления рекреационной деятельности, лесной участок 50:08:070343:37 (кадастровый номер)

Москворецкого лесничества, Филатовское участкового лесничества в квартале № 18, выделы 1,3,4, площадью 3,36 га

Характеристика лесного участка

Общая площадь	Лесные земли - всего	В том числе покрытые лесной растительностью
1	2	3
3,36	3,36	3,36

Характеристика насаждений лесного участка

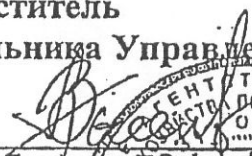

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста (га. куб. м)			
				молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Леса, расположенные в I и II поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения	18	Береза	1,8/378	-	-	-	1,8/378
		Береза	0,9/117	-	-	-	0,9/117
		Береза	0,66/132	-	-	-	0,66/132
		Итого по лесному участку	3,36/627	-	-	-	3,36/627

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка



Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Леса, расположенные в I и II поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения	Береза	9,6Б 0,20с 0,2Б	90	1,5	0,55	-	-	187

Настоящий акт является обязательным приложением к договору аренды лесного участка № 50-0786-04-05-0512 от 17 декабря 2008 г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Заместитель
начальника Управления:



 В.И. Лысенко

АРЕНДАТОР:
ООО «Фининформцентр»
Директор



 Н.О. Хигрин

Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите,
воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом
лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Лесовосстановительные мероприятия				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Уход за лесами				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Лесоразведение				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

Арендатор обязуется осуществлять работы по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка прошедшим государственную экспертизу.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель
начальника Управления

[Подпись]



АРЕНДАТОР:

ООО «Фининформцентр»
Директор

[Подпись]



И.С. Хигрин

Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области

Номер регистрационного округа 50

Произведена государственная регистрация договора аренды земельного участка

Дата регистрации 05.01.2009

Степанова Н.Б.
(И.О.)



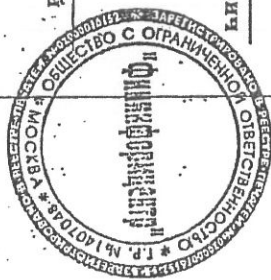
Всего прошито и пронумеровано
21 (Двадцать один) листов

Заместитель начальника Управления
лесного хозяйства по
Москвской области и г. Москва

Петров В.

Писенко Владимир Петрович

Арендатор
Общества с ограниченной
ответственностью
«Фининформцентр»



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) **КВ.1**

11.12.2008 № 08/08-5-26323

1	Кадастровый номер	50:08:070343:37	2	Лист №	1	3	Всего листов
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	50:08:000000:19, 50:08:070343:11					
5	-	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 11.12.2008				
7	Местоположение: обл. Московская, р-н Истринский муниципальный, Московское лесничество, Филатовское участковое лесничество, квартал №18, выдела 1,3,4						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
8.2	-	-	-	-	весь	-	-
9	Разрешенное использование/назначение: осуществление рекреационной деятельности						
10	Фактическое использование (характеристика деятельности): -						
11	Площадь: 33600 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.): 340032000	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м²): 1.0120	14	Система координат: Государственная, 1963 г.
15	Сведения о правах:		Вид права		Особые отметки		
Государственная собственность			-		-		
Особые отметки:			-		-		
17	Характер сведений Г/КН (статус записи о земельном участке) Сведения о земельном участке имеют временный характер						
18	Дополнительные сведения		18.1	-	18.2	-	18.3

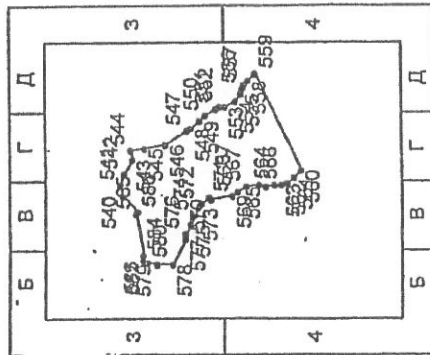


Начальник отдела по Истринскому району
(наименование должности)

О.С. Кудрявцева
(инициалы, фамилия)

ИЛ.17.2008 № 08/08-5-26323

1	Кадastroвый номер	50:08:070343:37	2	Лист № 2	3	Всего листов
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
5	Масштаб	1:10000				



(Handwritten signature)

О.С. Кудряшова
(инициалы, фамилия)

Начальник отдела по Истринскому району
(наименование должности)

(подпись)

1		2		3		3		3	
Катастровый номер		Лист №		Лист №		Лист №		Всего листов	
50:08:070343:37									
4 Описание местоположения границ земельного участка									
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	540	541	81° 56.8'	14.63	По координатам	-	-		
2	541	542	100° 39.3'	17.31	По координатам	-	-		
3	542	543	121° 41.4'	25.98	По координатам	-	-		
4	543	544	86° 14.3'	12.35	По координатам	-	-		
5	544	545	175° 0.0'	19.03	По координатам	-	-		
6	545	546	167° 52.1'	32.40	По координатам	-	-		
7	546	547	149° 20.0'	39.13	По координатам	-	-		
8	547	548	145° 41.8'	6.48	По координатам	-	-		
9	548	549	137° 46.1'	16.40	По координатам	-	-		
10	549	550	139° 8.6'	11.94	По координатам	-	-		
11	550	551	143° 16.4'	18.43	По координатам	-	-		
12	551	552	178° 43.6'	6.30	По координатам	-	-		
13	552	553	163° 3.2'	6.45	По координатам	-	-		
14	553	554	154° 46.2'	18.04	По координатам	-	-		
15	554	555	130° 32.3'	12.91	По координатам	-	-		
16	555	556	110° 15.2'	8.87	По координатам	-	-		
17	556	557	121° 36.5'	6.56	По координатам	-	-		
18	557	558	129° 6.1'	6.88	По координатам	-	-		
19	558	559	134° 23.4'	14.60	По координатам	-	-		
20	559	560	244° 11.3'	156.58	По координатам	-	-		
21	560	561	313° 28.1'	12.70	По координатам	-	-		
22	561	562	325° 0.0'	13.58	По координатам	-	-		
23	562	563	341° 0.8'	7.56	По координатам	-	-		
24	563	564	351° 14.8'	13.01	По координатам	-	-		
25	564	565	356° 56.9'	12.21	По координатам	-	-		
26	565	566	2° 29.7'	9.42	По координатам	-	-		
27	566	567	352° 56.8'	18.73	По координатам	-	-		
28	567	568	330° 23.1'	16.98	По координатам	-	-		



Начальник отдела по Истринскому району
(наименование должности)

О.С. Кудрявцева
(инициалы, фамилия)

М.П.

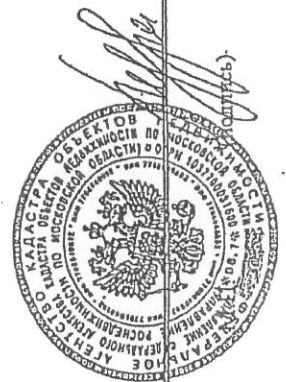
1		Кадастровый номер 50:08:070343:37		2	3	4	5	6
4		Описание поворотных точек границ земельного участка						
№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	3	4	5	6
	X	Y						
1	2	3						
540	2333367.05	6197550.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
541	2333381.54	6197552.28	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
542	2333398.55	6197549.08	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
543	2333420.66	6197535.43	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
544	2333432.98	6197536.24	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
545	2333434.65	6197517.28	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
546	2333441.46	6197485.60	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
547	2333461.42	6197451.94	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
548	2333465.07	6197446.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
549	2333476.09	6197434.45	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
550	2333483.90	6197425.42	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
551	2333494.92	6197410.65	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
552	2333495.06	6197404.35	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
553	2333496.94	6197398.18	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
554	2333504.63	6197381.86	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
555	2333514.44	6197373.47	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
556	2333522.76	6197370.40	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
557	2333528.35	6197366.96	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
558	2333533.69	6197362.62	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
559	2333544.12	6197352.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
560	2333403.16	6197284.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
561	2333393.94	6197292.97	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
562	2333386.15	6197304.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
563	2333383.69	6197311.24	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
564	2333381.71	6197324.10	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
565	2333381.06	6197336.29	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				
566	2333381.47	6197345.70	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 15				



Начальник отдела по Истринскому району (наименование должности) О.С. Кудрявцева (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 50:08:070343:37

1		2		3		4		5		6		7	
Кадастровый номер		Лист №		Всего листов		Описание поворотных точек границ земельного участка		Описание закрепления на местности		Обозначение		Точность определения	
№ точки	Координаты		Y	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	X	2											
567	2333379.17	6197364.29	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
568	2333370.78	6197379.05	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
569	2333367.46	6197386.72	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
570	2333360.39	6197417.57	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
571	2333364.95	6197421.91	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
572	2333353.29	6197432.83	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
573	2333347.77	6197435.76	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
574	2333336.81	6197442.58	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
575	2333324.78	6197448.63	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
576	2333310.97	6197454.72	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
577	2333303.49	6197456.30	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
578	2333264.91	6197473.25	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
579	2333266.33	6197496.76	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
580	2333267.81	6197510.91	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
581	2333268.10	6197513.94	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
582	2333269.33	6197516.47	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
583	2333271.39	6197518.50	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
584	2333278.74	6197520.04	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
585	2333339.27	6197528.24	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
586	2333341.64	6197527.57	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13



Начальник отдела по Истринскому району
(наименование должности)

О.С. Кудрявцева
(инициалы, фамилия)

**Дополнительное соглашение № 1
о внесении изменений в Договор аренды лесного участка
от 17.12.2008 № 50-0786-04-05-0512**

г. Красногорск, Московская область

15 марта 2016 г.

В связи с ликвидацией Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва на основании приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 25.05.2012 № 212 «О ликвидации Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва», образованием Комитета лесного хозяйства Московской области на основании постановления Губернатора Московской области от 15.05.2012 № 115-ПГ «О структуре Правительства Московской области, исполнительных органов государственной власти Московской области и подведомственности государственных органов Московской области», распоряжения Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 721-р с 01.07.2012 полномочия арендодателя осуществляются Комитетом лесного хозяйства Московской области.

Согласно решению комиссии по рассмотрению обращений арендаторов о выдаче согласия на сделки с арендованными лесными участками или арендными правами от 11.03.2016, ООО «Фининформцентр» (ИНН/КПП 7717110240/771701001, адрес нахождения: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 47А, стр. 1), в лице генерального директора Брысина А.А. действующего на основании Устава выдать согласие на совершение сделки с арендованным лесным участком или арендными правами по договору аренды лесного участка от 17.12.2008 № 50-0786-04-05-0512.

В соответствии с п. 2.5 «Порядка выдачи согласия на сделки с арендованными лесными участками или арендными правами», утвержденного Распоряжением Комитета лесного хозяйства Московской области от 30.11.2012 № 23, **Комитет лесного хозяйства Московской области**, ИНН/КПП 5024129468/502401001, зарегистрированный Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Красногорску, запись о котором внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 10 июля 2012 года за основным государственным регистрационным номером 1125024004918 (свидетельство серия 50 № 013262983), место нахождения: 143407, Российская Федерация, Московская область, город Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, в лице председателя Комитета **Мигунова Александра Владимировича**, действующего на основании Распоряжения Губернатора Московской области от 15.01.2016 № 6-РГ и Положения о Комитете, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 26.06.2012 № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области»,

ООО «Фининформцентр» (ИНН/КПП 7717110240/771701001, адрес нахождения: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 47А, стр. 1), в лице генерального директора Брысина А.А. действующего на основании Устава,

Брысин Александр Александрович (05.08.1977 года рождения, зарегистрированный по адресу: г. Москва, Можайское шоссе, д. 29/2, кв. 48, паспорт

серия 45 03 номер 243965, выдан 1-м паспортным столом ОВД «Можайский» гор. Москвы, дата выдачи 31.07.2002, код подразделения 772-009),

совместно именуемые «Стороны», руководствуясь ст. 71 Лесного кодекса Российской Федерации, ст. 615 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Положением о Комитете лесного хозяйства Московской области и подпункта «г» пункта 10 договора аренды лесного участка от 11.11.2008 № 50-0786-04-05-0512, зарегистрированного в Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области 30.12.2008 под номером 50-50-08/126/2008-055 заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Преамбулу договора аренды лесного участка от 17.12.2008 № 50-0786-04-05-0512 изложить в следующей редакции:

«Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет), в лице председателя Комитета Мигунова Александра Владимировича, действующего на основании Распоряжения Губернатора Московской области от 15.01.2016 № 6-РГ и Положения о Комитете, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 26.06.2012 № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области», именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны и Брысин Александр Александрович (05.08.1977 года рождения, зарегистрированный по адресу: г. Москва, Можайское шоссе, д. 29/2, кв. 48, паспорт серия 45 03 номер 243965, выдан 1-м паспортным столом ОВД «Можайский» гор. Москвы, дата выдачи 31.07.2002, код подразделения 772-009), именуемый в дальнейшем Арендатором с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем»:

2. Реквизиты и подписи сторон изложить в следующей редакции:

Арендодатель	Комитет лесного хозяйства Московской области
Юридический и почтовый адрес	б-р Строителей, д. 1, г. Красногорск, Московская обл., 143407
Фактический адрес	п/о Путилково, 69 км МКАД, 143441, Красногорский район, Московская область
ИНН	5024129468
КПП	502401001
Банк получателя	Отделение 1 Москва
БИК	044583001
Расчетный счет	40101810600000010102
ОКТМО	46618000
	<i>в части минимального размера арендной платы</i>
Лицевой счет	04481A76070
КБК	05311204012016000120
Председатель Комитета	А.В. Мигунов

Арендатор	Брысин Александр Александрович
ИНН	773103936552
Адрес регистрации	г. Москва, Можайское шоссе, д. 29/2, кв. 48
Паспортные данные	серия 45 03 номер 243965, выдан 1-м паспортным столом ОВД «Можайский» гор. Москвы, дата выдачи 31.07.2002, код подразделения 772-009
Гражданин Российской Федерации	Брысин А.А.

3. В Приложениях №№ 1-6 к договору аренды лесного участка от 17.12.2008 № 50-0786-04-05-0512 в реквизитах «подписи сторон» слова «Заместитель начальника Управления В.П. Лысенко» заменить на слова «председатель Комитета А.В. Мигунов», слова «ООО «Фининформцентр Директор Н.О. Хигрин» заменить на слова «Брысин А.А.».

4. В Приложении № 5 к договору аренды лесного участка от 17.12.2008 № 50-0786-04-05-0512 в преамбуле Акта приема-передачи лесного участка в аренду слова «в лице Заместителя начальника Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва Лысенко Владимира Петровича и Арендатор в лице Директора Общества с ограниченной ответственностью «Фининформцентр» Хигрина Никиты Олеговича» заменить на слова «в лице председателя Комитета Мигунова Александра Владимировича и Арендатор Брысин Александр Александрович».

5. Остальные условия договора остаются без изменения.

6. Обязанность по направлению настоящего Дополнительного соглашения на государственную регистрацию возлагается на генерального директора ООО «Фининформцентр» и Брысина А.А.

7. Генеральный директор ООО «Фининформцентр» и Брысин А.А. обязуются в течение 3 (трех) календарных дней с даты подписания направить настоящее Дополнительное соглашение в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», приложив соглашения о передаче прав и обязанностей по договору аренды от 17.12.2008 № 50-0786-04-05-0512.

8. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения зарегистрированного Дополнительного соглашения и соглашения о передаче прав и обязанностей по договору аренды от 17.12.2008 № 50-0786-04-05-0512 Генеральный директор ООО «Фининформцентр» и Брысин А.А. обязуются передать в Комитет один экземпляр Дополнительного соглашения, приложив к нему соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды от 17.12.2008 № 50-0786-04-05-0512.

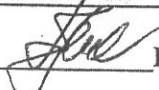
9. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации.

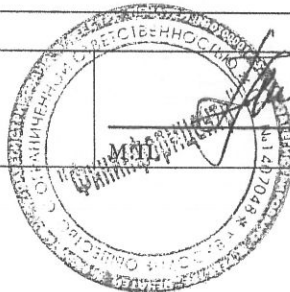
Реквизиты и подписи сторон:

Комитет лесного хозяйства Московской области	
Юридический и почтовый адрес	б-р Строителей, д. 1, г. Красногорск, Московская обл., 143407
Фактический адрес	п/о Путилково, 69 км МКАД, 143441, Красногорский район, Московская область
ИНН	5024129468
КПП	502401001
Банк получателя	Отделение 1 Москва
БИК	044583001

Расчетный счет	40101810600000010102
ОКТМО	46618000
	<i>в части минимального размера арендной платы</i>
Лицевой счет	04481A76070
КБК	05311204012016000120
Председатель Комитета А.В. Мигунов М.П.	

	Брысин Александр Александрович
ИНН	773103936552
Адрес местожительства	г. Москва, Можайское шоссе, д. 29/2, кв. 48
Паспортные данные	серия 45 03 номер 243965, выдан 1-м паспортным столом ОВД «Можайский» гор. Москвы, дата выдачи 31.07.2002, код подразделения 772-009
Гражданин Российской Федерации	 Брысин А.А.

ООО «Фининформцентр»	
Юридический и почтовый адрес	129323, г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 47А, стр. 1
ИНН/КПП	7717110240/771701001
ОГРН	1027700510738
Банк получателя	ОАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»
БИК	044525659
Расчетный счет	40702810300000011861
Кор/сч.	30101810745250000659
Генеральный директора  А.А. Брысин 	



Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Московской области
Номер регистрационного округа 50
Произведена государственная регистрация *дан совещ.*
Дата регистрации *04.05.2016*
Номер регистрации *50/008/2016/0051/2016 5452/1*
Регистратор *ШУКИНА М.С.*
(Ф.И.О.)



А.В. Мигунов

Брысин А.А.

Брысин А.А.

Прошито и пронумеровано 4 (четыре) листа