



УТВЕРЖДАЮ:

*Prokopenko*  
Зам. председателя Комитета  
лесного хозяйства  
Московской области  
А.В. Прокопченко

Дата

*16.09.2018*

**Акт**  
**лесопатологического обследования № 154**  
лесных насаждений **Звенигородского** лесничества  
**Московской области** (субъект Российской Федерации)

Способ лесопатологического обследования:

1. Визуальный  
 2. Инструментальный

Место проведения

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал (кварталы)	Выдел (выделы)	Площадь, га
Пионерское		241	8	3,9

Лесопатологическое обследование проведено на общей площади - 3,26 га

стадион и дорожно-тропиночная сеть - 0,64 га

1. Визуальное лесопатологическое обследование.\* квартал 241 таксационный выдел

8

Наземное

V

Дистанционное

1.1. На площади 3,26 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует (не соответствует) таксационному описанию (нужное подчеркнуть).

Причины несоответствия: *уточнение материалов лесоустройства при лесопатологическом обследовании, проведённые санитарно-оздоровительные мероприятия*

Список участков с выявленными несоответствиями приведён в приложении 1 к настоящему Акту.

1.2. Лесные насаждения с нарушенной и утраченной устойчивостью выявлены на площади (га): 3,26

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Площадь, га		Причина ослабления (гибели)
		с нарушенной устойчивостью	с утраченной устойчивостью	
Пионерское	-	3,26		881,882,821,390,350
Итого:				

Состояние обследованных лесных насаждений приведено в приложениях 1.1...1.4 к Акту в зависимости от метода проведения ЛПО.

1.3. В обследованных лесных участках прогнозируется:

Прогноз	Площадь, га
Ослабление лесных насаждений	-
Усыхание лесных насаждений различной степени	-
Развитие очагов вредных организмов	-

1.4. Обнаружено загрязнение лесного участка отходами и выбросами: промышленными   
бытовыми

Вид загрязнения	Размеры загрязнения			Объём, кубм	Площадь загрязнения, га
	длина, м	ширина, м	высота, м		
-	-	-	-	-	-

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Оценка текущего санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений, назначенные профилактические мероприятия по защите лесов, агитационные мероприятия:

Таксационный выдел 8 является частью лесного участка с кадастровым номером 50:20:0070312:599, арендованного для осуществления рекреационной деятельности

Договор аренды №50-0353-04-05-0504 от 04.09.2008 г, доп.соглашение №3 от 19.03.2014 г.

Текущее санитарное и лесопатологическое состояние - насаждение с нарушенной устойчивостью.

На территории участка располагаются стадион, дорожно-тропиночная сеть.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия необходимо проведение инструментального обследования для назначения санитарно-оздоровительных мероприятий

Результаты лесопатологического обследования выдела приведены в приложении 1.1 к Акту

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

В.В.Гурцева

Подпись Гурцева

Т.Е.Гендель

Подпись Гендель

\*Раздел включается в акт, в случае проведения лесопатологического обследования визуальным способом.

## 2. Инструментальное обследование лесного участка (лесопатологического выдела)

8

2.1. Фактическая таксационная характеристика лесного насаждения таксационному описанию.

НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

Причины несоответствия:

*уточнение материалов лесоустройства при лесопатологическом обследовании, проведённые санитарно-оздоровительные мероприятия*

Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям приведена в приложении 1 к Акту.

2.2. Состояние насаждений:

**с нарушенной устойчивостью**

**с утраченной устойчивостью**

Причины повреждения:

*Воздействия сильных ветров текущего года, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (881), воздействия шквалистых и ураганных ветров текущего года, повлекшие слом стволов деревьев (882), воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (821), воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев (822), гнили стволы (350), бактериальные заболевания (390).*

в том числе:

заселено (отработано) стволовыми вредителями:

Вид вредителя	Порода	Встречаемость (доля заселенных и отработанных деревьев, %)	Степень заселения лесного насаждения (слабая, средняя, сильная)
-	-	-	-

повреждено огнём

Порода	Вид пожара	Состояние корневых лап		Состояние корневой шейки		Подсушивание луба	
		процент поврежденных огнём корней	процент деревьев с данным повреждением	ожог корневой шейки по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	процент деревьев с данным повреждением	по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	процент деревьев с данным повреждением
-	-	-	-	-	-	-	-

поражено болезнями

Вид болезни	Порода	Встречаемость (% поражённых деревьев)	Степень поражения лесного насаждения (слабая, средняя, сильная)
бактериальная водянка	береза	5	слабая
бактериальная водянка	осина	5	слабая
бактериальная водянка	дуб	5	слабая

2.3. Выборке подлежит **16,0** % деревьев

в том числе:

ослабленных - %  
сильно ослабленных - %  
усыхающих - %  
свежего сухостоя - %,   
свежего ветровала **6,8** %,   
свежего бурелома **2,7** %,   
старого сухостоя **1,8** %,   
старого ветровала **2,4** %,   
старого бурелома **2,3** %,   
аварийных - %.

2.4. Полнота насаждения после уборки деревьев, подлежащих рубке, составит 0,5  
Критическая полнота для данной категории насаждений составляет 0,3

### 2.5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Таксационный выдел **8** является частью лесного участка с кадастровым номером 50:20:0070312:599, арендованного для осуществления рекреационной деятельности. Договор аренды №50-0353-04-05-0504 от 04.09.2008 г, доп.соглашение №3 от 19.03.2014 г. Средневзвешенная категория состояния **1,64** — насаждение с нарушенной устойчивостью В обследованном насаждении имеются ветровальные, буреломные и сухостойные деревья

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначается:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Лесопатологический выдел	Площадь выдела (лесопатологический выдел), га	Вид мероприятия	Площадь мероприятия, га	Порода	Выбираемый запас на выдел, кубм	Крайние сроки проведения
Пионерское	-	241	8	-	3,26	ВСП	3,26	Б,Ос	164,3	2019 г.

Ведомость перечета деревьев назначенных в рубку и абрис лесного участка прилагаются (приложение 2 и 3 к Акту)

2.6. Меры по обеспечению возобновления:

2.7. Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных насаждений: надзор.

2.8. Сведения для расчёта понижающего коэффициента стоимости древесины:

год образования старого сухостоя:

основная причина повреждения древесины:

Дата проведения обследований: 15.10. 2017 г.

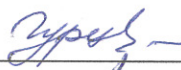

Исполнитель работ по проведению лесопатологических обследований:

В.В.Гурцева

Т.Е.Гендель

Подпись

Подпись

**Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям**

Источник данных	Год проведения лесопроживания	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	Таксационная характеристика										Заложено пробных площадей		
									состав	порода	возраст, лет	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса	ТУМ	полнота	бонитет	запас, км/га	количество, шт.	общая площадь, га	
ТО	2015	241	8	3,9	защитные	леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	-	-	5Б3ДН2ОС	Б	65	26	32	ЕЧРШ	С3	0,6	1	200	1	0,48	0,48
Ф	2017	241	8	3,9	защитные	леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	1	3,26	5Б1Д3Ос1Пп+Е*	Б	65	26	32	ЕЧРШ	С3	0,6	1	315*			
							2	0,64	стадион и дорожно-тропиночная сеть												

Показатели, не соответствующие таксационному описанию отмечаются "\*\*".

ТО - таксационные описания

Ф - фактическая таксационная характеристика

Исполнитель работ по проведению лесопатологических обследований:

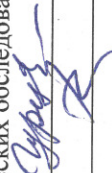
В.В.Гурцева

Т.Е.Гендель

Телефон 8 (495) 993-34-07

Подпись

Подпись




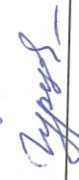


Результаты проведения лесопатологического обследования в лесных насаждениях, поврежденных вредителями леса (хвое-листогрызущими) за октябрь 2017 г. (месяц)

Субъект Российской Федерации \_\_\_\_\_ Лесничество (лесопарк) \_\_\_\_\_  
Участковое лесничество \_\_\_\_\_ Урочище (лесная дача) \_\_\_\_\_

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	Назначенные мероприятия			
																						23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	Высота	состав	порода	возраст	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса	полнота	бонитет	запас, куб. м/га	Вид вредителя	Доля поврежденных деревьев, % от количества	Распределение деревьев по степени обедания кроны, % от числа стволов	Фаза развития вредителя	вид	площадь, га	Сроки проведения		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	до 25	26 - 49	50 - 75	более 75	-	-	-

Показатели, не соответствующие таксационному описанию отмечаются "\*" .  
Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Гендель Т.Е.  Подпись \_\_\_\_\_  
Гурцева В.В.  Подпись \_\_\_\_\_

Дата составления документа 12.08.2018 Телефон 8 (495) 993-34-07 доб.189





**Результаты проведения лесопатологического обследования лесных насаждений с использованием данных дистанционного зондирования Земли (авиационных и космических снимков)**

Субъект Российской Федерации \_\_\_\_\_ Лесничество (лесопарк) \_\_\_\_\_  
 Участковое лесничество \_\_\_\_\_ Урочище (лесная дача) \_\_\_\_\_

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
																							Номер лесного квартала
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Гендель Т.Е. \_\_\_\_\_ Подпись

Гурцева В.В. \_\_\_\_\_ Подпись

Дата составления документа 18.01.2018 Телефон 8 (495) 993-34-07 доб.189

**Ведомость перечета деревьев на пробной площади**

**ВРЕМЕННАЯ ПРОБНАЯ ПЛОЩАДЬ №**

Субъект РФ: **Московская область**

Лесничество (лесопарк): **Звенигородское**

Участковое лесничество: **Пионерское**

Квартал: **241** Выдел(а): **8** Лесопатологический выдел - **1** Площадь, га **3,26**

Номер очага вредных организмов: **-** Размер пробной площади, га **0,48**

Таксационная характеристика:

Средняя высота **26** м Средний диаметр **32** см

Тип леса **ЕЧРШ** Состав **5Б1Д3Ос1Лп+Е** Возраст **65** лет Бонитет **1**

Полнота **0,6** Запас (кбм/га): **315** Возобновление

Время и причина ослабления насаждения:

*Воздействия сильных ветров текущего года, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (881), воздействия шквалистых и ураганных ветров текущего года, повлекшие слом стволов деревьев (882), воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (821), воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев (822), гнили стволовые (350), бактериальные заболевания (390).*

Тип очага: **нет очагов**

Фаза развития очага: **-**

Состояние насаждения: **с нарушенной устойчивостью**

Намечаемые мероприятия: **выборочная санитарная рубка**

Исполнитель работ по проведению лесопатологических обследований:

В.В.Гурцева

Подпись Гурцева

Т.Е.Гендель

Подпись Гендель

Дата составления документа:

19.08. 2018 г.

Телефон: **8 (495) 993-34-07**

## ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕЧЕТА ДЕРЕВЬЕВ

Порода: **Береза**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8	1																								1		
12	2																								2		
16	7																			1					8	1	12,5
20	9																								9		
24	13																								13		
28	17							1																	18	1	5,6
32	15										1														16	1	6,3
36	8							2																	10	2	20,0
40	3							2																	5	2	40,0
44	9										1														10	1	10,0
48	1																								1		
52	1																								1		
56																											
60																											
<b>Итого, %</b>	<b>91,5</b>									<b>5,3</b>		<b>2,1</b>													<b>100,0</b>	<b>-</b>	<b>8,5</b>
<b>Кол-во</b>	<b>86</b>									<b>5</b>		<b>2</b>													<b>94</b>	<b>8</b>	<b>8,5</b>
<b>Доля от запаса, %</b>	<b>88,7</b>									<b>7,6</b>		<b>3,5</b>													<b>100,0</b>	<b>-</b>	<b>11,3</b>

Порода: **Дуб**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8																											
12	1																								1		
16	4																								4		
20	1																								1		
24	5																1								6	1	16,7
28	1																								1		
32	2												1						1						4	2	50,0
36	3																		1						4	1	25,0
40	1																								1		
44	1																								1		
48																											
52	1																								1		
56	1																								1		
60																											
<b>Итого, %</b>	<b>84,0</b>													<b>4,0</b>			<b>12,0</b>								<b>100,0</b>	<b>-</b>	<b>16,0</b>
<b>Кол-во</b>	<b>21</b>													<b>1</b>			<b>3</b>								<b>25</b>	<b>4,0</b>	<b>16,0</b>
<b>Доля от запаса, %</b>	<b>84,0</b>													<b>4,1</b>			<b>11,9</b>								<b>100,0</b>	<b>-</b>	<b>16,0</b>

Порода: **Осина**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины				
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %			
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
8																												
12																												
16	2													1							1					4	2	50,0
20	6													1							1					8	2	25,0
24	8													3							5					16	8	50,0
28	6							1																		7	1	14,3
32	7							1																		8	1	12,5
36	4							2			1															7	3	42,9
40	1																	1								2	1	50,0
44	3																									3		
48																												
52																												
56																												
60																												
<b>Итого, %</b>	<b>67,3</b>							<b>7,3</b>			<b>1,8</b>			<b>9,1</b>			<b>1,8</b>			<b>12,7</b>				<b>100,0</b>	<b>-</b>	<b>32,7</b>		
<b>Кол-во</b>	<b>37</b>							<b>4</b>			<b>1</b>			<b>5</b>			<b>1</b>			<b>7</b>				<b>55</b>	<b>18,0</b>	<b>32,7</b>		
<b>Доля от запаса, %</b>	<b>71,1</b>							<b>10,1</b>			<b>3,1</b>			<b>4,7</b>			<b>3,9</b>			<b>7,1</b>				<b>100,0</b>	<b>-</b>	<b>28,9</b>		

Порода: **Липа**

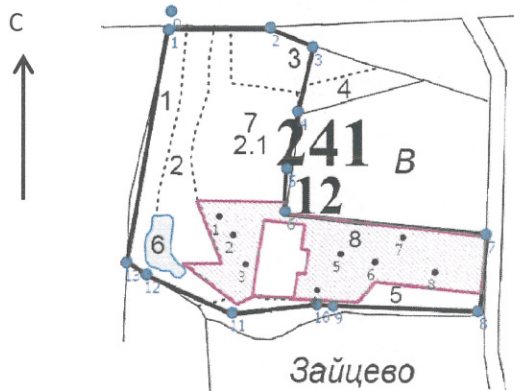
Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины				
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %			
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
8																												
12	3																	1								4	1	25,0
16	2																									2		
20	2																									2		
24	2																									2		
28																												
32	4																									4		
36	1																									1		
40	2																									2		
44	3																									3		
48																												
52																												
56	1																									1		
60																												
<b>Итого, %</b>	<b>95,2</b>																<b>4,8</b>							<b>100,0</b>	<b>1</b>	<b>4,8</b>		
<b>Кол-во</b>	<b>20</b>																<b>1</b>							<b>21</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
<b>Доля от запаса, %</b>	<b>99,5</b>																<b>0,5</b>							<b>100,0</b>		<b>0,5</b>		

Порода: **Ель**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8																											
12																											
16																											
20																											
24	2	1																							3		
28																											
32																											
36																											
40	1																								1		
44	1							1																	2	1	50,0
48																											
52																											
56																											
60																											
<b>Итого, %</b>	<b>66,7</b>	<b>16,7</b>						<b>16,7</b>																	<b>100,0</b>	<b>1</b>	<b>16,7</b>
<b>Кол-во</b>	<b>4</b>	<b>1</b>						<b>1</b>																	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Доля от запаса, %</b>	<b>64,8</b>	<b>6,7</b>						<b>28,5</b>																	<b>100,0</b>		<b>28,5</b>

Абрис участка

М 1:10000



номер круговой площадки	Координаты	
	N	E
1	55,62053281	37,14859274
2	55,62015107	37,14902841
3	55,62001029	37,14940474
4	55,61968124	37,15174113
5	55,62006213	37,15184581
6	55,61999258	37,152561
7	55,62021126	37,15285114
8	55,61997538	37,15328985

Условные обозначения:

- номер квартала
- номер таксационного выдела
- граница арендованного участка
- круговая площадка

241  
1  
—  
●

Номера точек	Координаты	Румбы линий	Длина, м
Аналогичны точкам отвода арендованного лесного участка	Аналогичны координатам граничным точкам арендованного лесного участка	Аналогичны румбам линий границ арендованного лесного участка	Равны длинам линий границ арендованного лесного участка
0-1	37.14773, 55.62283	ЮЗ:12°30'	32,5
1-2	37.147872, 55.62262	ЮВ:89°30'	136,4
2-3	37.14983, 55.62266	ЮВ:67°	68,7
3-4	37.15076, 55.62245	ЮЗ:13°30'	88,7
4-5	37.15046, 55.62168	ЮЗ:15°30'	74,6
5-6	37.15025, 55.62095	ЮВ:2°30"	52,3
6-7	37.15023, 55.62045	ЮВ:82	288,8
7-8	37.15457, 55.62028	ЮВ:3°30'	103,2
8-9	37.15449, 55.61937	СЗ:88°	201,3
9-10	37.15133, 55.61938	СЗ:87°30'	26,8
10-11	37.15097, 55.61939	ЮЗ:89°	122,2
11-12	37.14915, 55.61925	СЗ:60°30'	133,4
12-13	37.14733, 55.61970	СЗ:61°	30
13-1	37.14699, 55.61983	СВ:11°30'	338,5

Исполнитель работ по проведению лесопатологических обследований:

В.В. Гурцева  
Т.Е. Гендель

Подпись \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_  
12.03.2015



КОПИЯ

Договор № 50-0353-04-05-0504  
аренды лесного участка

Город Москва

«04» сентября 2008 г.

Управление лесного хозяйства по Московской области и г. Москва в лице исполняющего обязанности заместителя Начальника управления Пирязева Станислава Николаевича, действующего на основании Положения об Управлении лесного хозяйства по Московской области и г. Москва, утвержденного приказом Рослесхоза от 09.08.2007г. № 368 и Приказа от 21 августа 2008 г. № 385, именуемое в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны,  
и Московская экономическая школа (негосударственное образовательное учреждение), в лице президента Шамилова Юрия Хасковича с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, в порядке ст. 4 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», на основании приказа Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва № 374 от «07» августа 2008 г. обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок площадью 10,0 га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору, имеет:

Местоположение: Московская область, Одинцовский район, Москворецкое лесничество, Пионерское участковое лесничество, квартал № 241, выдел 1,2,6,7,8,9,10,11,12,13,14; кадастровый номер 50:20:0070312:261, учетный номер 50-05-0504-08-00105.

Категория: земли лесного фонда. Вид разрешенного использования: для осуществления рекреационной деятельности.

Лесной участок правами третьих лиц не обременен.

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1 и 2 (границы лесного участка определены на кадастровой карте (плане) лесного участка).

4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению № 3.

**II. Арендная плата**

5. Арендная плата по настоящему Договору составляет 845 033 (Восемьсот сорок пять тысяч тридцать три) руб. в год.

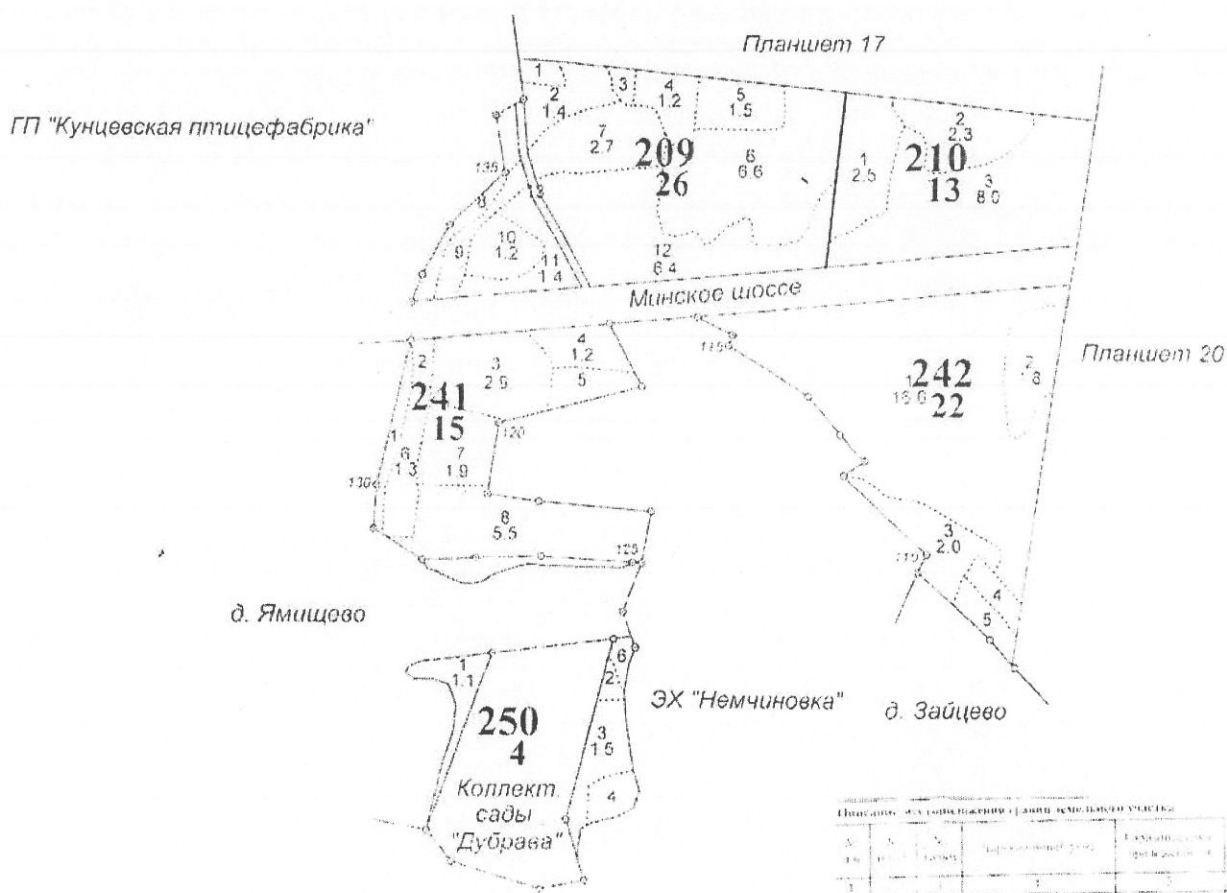
6. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению представляет в течение 1 месяца Арендодателю документы, подтверждающие произведенную оплату.



**ПРИЛОЖЕНИЕ N 1**  
**к Договору аренды**  
**лесного участка**  
**№ 50-0353-04-05-0504**  
**от «04» сентября 2008 г.**

**СХЕМА**  
**расположения и границы лесного участка**

Субъект Российской Федерации: Московская область.  
 Лесничество (лесопарк): Московская область, Одинцовский район, Москворецкое лесничество, Пионерское участковое лесничество  
 Масштаб: 1:10 000  
 Кадастровый номер участка и его площадь 50:20:0070312:261, 10,0га



**Площади участков, входящих в состав лесного участка**

№ участка	№ участка	№ участка	Площадь участка, кв. м	Площадь участка, га
1	2	3	185 4,5	0,16
2	3	4	180 2,2	0,16
3	4	5	282 10,0	0,25
4	5	6	121 33,4	0,10
5	6	7	189 5,9	0,14
6	7	8	210 36,4	0,19
7	8	9	87 55,4	0,14
8	9	10	95 0,0	0,02
9	10	11	37 48,8	0,05
10	11	12	91 17,9	0,08
11	12	13	94 6,4	0,02
12	13	14	168 5,1	0,04

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.

24. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренному приложением № 5 к настоящему Договору.

Указанный акт подписывается сторонами в течение 20 дней с даты заключения настоящего Договора.

25. Арендатор, надлежащим образом исполнивший настоящий Договор, по истечении его срока имеет преимущественное право на заключение такого договора на новый срок.

26. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон. Приложения № 1 - 6 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

**Реквизиты и подписи сторон:**

<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ:</b>		Управление лесного хозяйства по Московской области и г. Москва	
ОГРН	1047796657369	Дата присвоения ОГРН	02.09.2004г.
ИНН/КПП	7724521353/772401001		
Банковские реквизиты			
Р/С:	40503810900001009012	в Отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705	
БИК	044583001		
Положение об Агентстве лесного хозяйства зарегистрировано МИФНС № 46 по г. Москве свидетельство серия 77 № 006727591			
Положение об Управлении лесного хозяйства зарегистрировано МИФНС № 46 по г. Москве за ГРН 2077760819387 свидетельство серия 77 № 008228974			
Местонахождение:	117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А		
Телефон:	8(499)615-98-00	Факс	8(499)611-51-03
Исполняющий обязанности заместителя начальника Управления лесного хозяйства Московской области и г. Москва			С.Н. Пирязев
<b>АРЕНДАТОР:</b>		Московская экономическая школа (негосударственное образовательное учреждение)	
ОГРН	1027739153100	Дата присвоения ОГРН	05.09.2002
ИНН/КПП	7703093763/770301001		
Устав Московской экономической школы (негосударственное образовательное учреждение) зарегистрирован 01.02.1993 Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 39 по г. Москве за регистрационным номером 1097-1.			



Устав Московской экономической школы (негосударственное образовательное учреждение) в новой редакции зарегистрирован 11.11.2004 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 3 по Центральному административному округу г. Москвы, свидетельство серии 77 № 4303177 выдано 11.11.2004.

Устав Московской экономической школы (негосударственное образовательное учреждение) в новой редакции зарегистрирован 06.08.2007 Управлением Федеральной налоговой службы по г. Москве, свидетельство серии 77 № 008874625 выдано 06.08.2007.

Местонахождение:	123022, г. Москва, ул. Заморенова, д. 29		
Телефон:	252-2406	Факс:	253-4323
Президент	Ю.Х. Шамилов		



Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области  
 Номер регистрационного округа 50  
 Произведена государственная регистрация срочно  
 Дата регистрации 25.11.2008  
 Номер регистрации 5050-20/025/2008-202  
 Регистратор [подпись]  
 (подпись)



Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области  
 Номер регистрационного округа 50  
 Произведена государственная регистрация срочно  
 Дата регистрации 25.11.2008  
 Номер регистрации 5050-20/025/2008-202  
 Регистратор [подпись]  
 (подпись)



Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области  
 Номер регистрационного округа 50  
 Произведена государственная регистрация срочно  
 Дата регистрации 25.11.2008  
 Номер регистрации 5050-20/025/2008-202  
 Регистратор [подпись]  
 (подпись)



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3**  
**к Договору аренды лесного участка**  
**от 04.09.2008 № 50-0353-04-05-0504**

г. Красногорск, Московская область

«19» марта 2014 г.

В связи с ликвидацией Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва на основании приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 25.05.2012 № 212 «О ликвидации Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва», образованием Комитета лесного хозяйства Московской области на основании постановления Губернатора Московской области от 15.05.2012 № 115-ПП «О структуре правительства Московской области, исполнительных органов государственной власти Московской области и подведомственности государственных органов Московской области», распоряжения Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 721-р с 01.07.2012 полномочия арендодателя осуществляются Комитетом лесного хозяйства Московской области.

**Комитет лесного хозяйства Московской области, ИНН/КПП 5024129468/502401001**, зарегистрированный Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Красногорску, запись о котором внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 10 июля 2012 года за основным государственным регистрационным номером 1125024004918 (свидетельство серии 50 № 013262983), место нахождения: 143407, Российская Федерация, Московская область, город Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, в лице первого заместителя председателя Комитета **Городничего Олега Евгеньевича**, действующего на основании приказа Комитета от 11.07.2013 № 30-879-П «О предоставлении права подписи», положения, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 26.06.2012 № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области», именуемый в дальнейшем «Сторона 1», и

**Негосударственное образовательное учреждение - гимназия «Московская экономическая школа»**, ИНН/КПП 7703093763/770301001, запись о котором внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 5 сентября 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1027739153100, место нахождения: 123022, г. Москва, ул. Заморенова, д.29, в лице Президента **Шамилова Юрия Хасковича**, действующего на основании Устава зарегистрированного 06.08.2007 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 3 по Управлением Федеральной налоговой службы по г. Москве, свидетельство серии 77 № 008874625 выдано 06.08.2007, именуемое в дальнейшем «Сторона 2»,

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в Договор аренды лесного участка от 04.09.2008. № 50-0353-04-05-0504, зарегистрированный в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области 25.11.2008 под номером 50-50-20/123/2008-202 (далее – Договор) и во все приложения к нему, изложив их в редакции согласно приложению № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.


2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Обязанность по направлению настоящего Дополнительного соглашения на государственную регистрацию возлагается на Сторону 1.

3. Настоящее соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, для Звенигородского филиала ГКУ МО «Мособллес» и органа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

### Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

<b>Сторона 1</b>	<b>Комитет лесного хозяйства Московской области</b>
Юридический и почтовый адрес	Б-р Строителей, д. 1, г. Красногорск, Московская обл., 143407
Фактический адрес	п/о Путилково, 69 км МКАД, 143441, Красногорский район, Московская область
ИНН	5024129468
КПП	502401001
Банк получателя	Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва
БИК	044583001
Расчетный счет	40101810600000010102
ОКТМО	46641000
	<i>В части минимального размера арендной платы</i>
Лицевой счет	04481A76070
КБК	05311204012016000120
	
<b>Первый заместитель председателя Комитета</b> _____ <b>О.Е. Городничий</b>	

<b>Сторона 2</b>	<b>Негосударственное образовательное учреждение - гимназия «Московская экономическая школа»</b>
Юридический и почтовый адрес	123022, Россия, г. Москва, ул. Заморонова, д.29 Тел.: 8-499-255-00-70, 255-90-45, 255-13-53
Фактический адрес	123022, Россия, г. Москва, ул. Заморонова, д.29
ИНН	7703093763
КПП	770301001
Банк получателя	«СБЕРБАНК» России ОАО г. Москва
БИК	044525225
Расчетный счет	40703810000020106663
Кор. счет	30101810400000000225
	
<b>Президент Московской экономической школы</b> _____ <b>Ю.Х. Шамилов</b>	

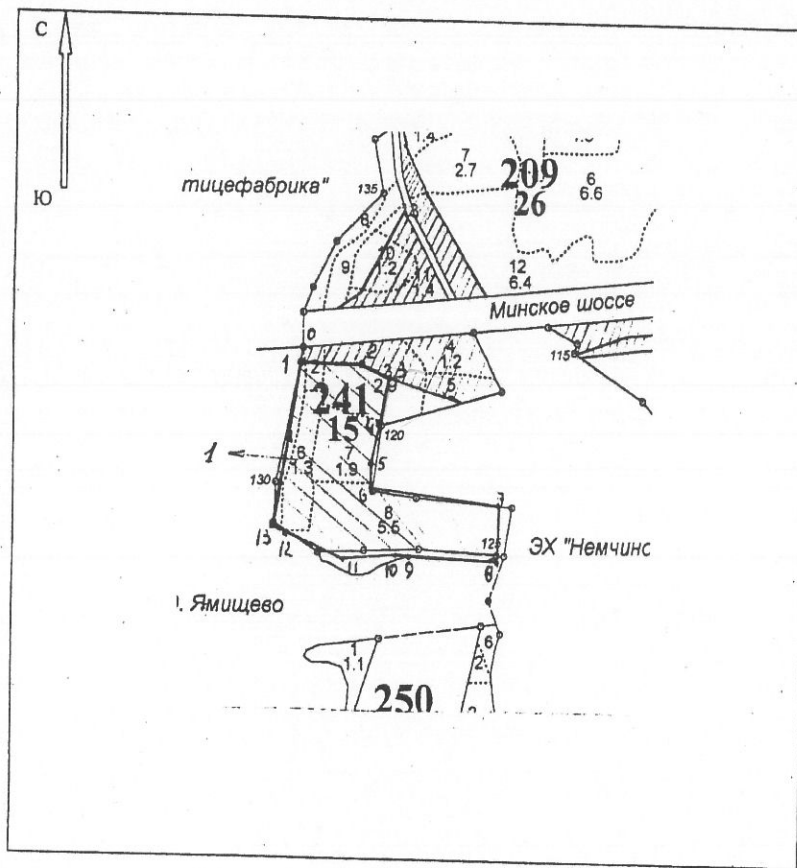
Приложение № 1 к Договору аренды  
лесного участка № 50-0353-04-05-0504  
от 04 сентября 2008 г.

### СХЕМА расположения и границы лесного участка

Московская область, Одинцовский муниципальный район, Звенигородское  
лесничество, Пионерское участковое лесничество, квартал № 241, выделы 1, 2, 3, 6, 7, 8,  
кадастровый номер: 50:20:0070312:599.

Масштаб: 1:10 000.

Площадь: 9,8478 га.



## ДОГОВОР № 50/ЛПО-17

на выполнение работ по лесопатологическому обследованию деревьев (с обследованием каждого дерева) и по лесопатологическому обследованию лесных насаждений (с закладкой учетных круговых площадок)

г. Пушкино, Московская обл.

«25» октября 2017 г.

Частное общеобразовательное учреждение - гимназия «Московская экономическая школа» (Московская экономическая школа), в лице директора Каджая Наталии Вячеславовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Федеральное бюджетное учреждение «Российский центр защиты леса» (ФБУ «Рослесозащита»), в лице заместителя директора Тузова Василия Константиновича, действующего на основании доверенности от 19.06.2015 г. № б/н, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по лесопатологическому обследованию деревьев (с обследованием каждого дерева) и лесопатологическому обследованию лесных насаждений (с закладкой учетных круговых площадок) на участках, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, Звенигордское лесничество, Пионерское участковое лесничество, квартал 241, выделы 1,2,3,6,7,8, общей площадью 9,8478 га, кадастровый номер участка 50:20:0070312:599.

1.2. Общий объем работ по настоящему Договору определяется исходя из потребности Заказчика и состоит из базового и дополнительного объема работ:

1.2.1. Базовый объем включает в себя:

- первичная консультация лесопатолога;
- общая оценка лесопатологического состояния древостоя;
- анализ структуры насаждений по таксационным описаниям и проекту освоения лесов;
- рекогносцировочный осмотр насаждений;
- определение таксационных показателей дерева;
- оценка санитарного состояния дерева;
- определение видового состава вредителей и болезней;
- детальное лесопатологическое обследование деревьев до 200 штук;
- составление ведомости перечета деревьев;
- закладка круговых учетных площадок (закладка не более 4 круговых учетных площадок);
- оформление Актов лесопатологического обследования с соответствующими приложениями согласно Приказу Минприроды России от 16.09.2016 г. № 480 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследований».

1.2.2. Дополнительный объем работ включает в себя:

- детальное лесопатологическое обследование дополнительного количества деревьев (с обследованием каждого дерева) в кварталах и выделах, перечисленных в п 1.1. настоящего Договора, в соответствии с утвержденными расценками в ФБУ «Рослесозащита», указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору, количество которых определяется при начале лесопатологического обследования и указывается в Акте определения объема работ по проведению лесопатологического обследования (далее по тексту – Акт определения объема (Приложение № 2)), оформляемом ответственным специалистом;
- лесопатологическое обследование лесных насаждений путем закладки дополнительных круговых учетных площадок в кварталах и выделах, перечисленных в п 1.1. настоящего Договора, в соответствии с утвержденными расценками в ФБУ «Рослесозащита» указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору, количество которых определяется при начале лесопатологического обследования и указывается в Акте определения объема (Приложение № 2), оформляемом ответственным специалистом;

1.3. Количество дополнительно обследуемых лесных насаждений путем закладки круговых учетных площадок и детально обследуемых деревьев в пределах территории обследования, указанной п.1.1. настоящего Договора, не ограничивается настоящим Договором.

1.4. Результатом работ по настоящему Договору являются Акты лесопатологического обследования лесных насаждений, с соответствующими приложениями согласно приказу Минприроды России от 16.09.2016г. № 480 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» (далее по тексту – Акт ЛПО).

1.5. При выполнении работ «Исполнитель» руководствуется действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

## 2. Цена Договора и порядок оплаты работ

2.1. Цена Договора складывается из базовой стоимости на выполнение работ по лесопатологическому обследованию лесных насаждений (с обследованием путем закладки до 4 круговых учетных площадок), лесопатологическому обследованию деревьев (с обследованием каждого дерева до 200 штук) и стоимости на выполнение дополнительного объема работ по лесопатологическому обследованию насаждений (с обследованием путем закладки дополнительного количества круговых учетных площадок) и лесопатологическому обследованию дополнительного количества деревьев (с обследованием каждого дерева) согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

2.2. Базовая стоимость работ по лесопатологическому обследованию деревьев (с обследованием каждого дерева до 200 штук), в соответствии с Таблицей № 1 Приложения № 1 составляет: **26 550 (Двадцать шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% – 4 050 (Четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек.**

2.3. Базовая стоимость работ по лесопатологическому обследованию лесных насаждений путем закладки 4 круговых учетных площадок, в соответствии с Таблицей № 3 Приложения № 1 составляет: **26 550 (Двадцать шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% – 4 050 (Четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек.**

2.4. Стоимость лесопатологического обследования дополнительного количества деревьев (с обследованием каждого дерева) определяется в соответствии с Таблицей № 2 Приложения № 1 к настоящему Договору, путем умножения количества дополнительно обследуемых деревьев, указанных ответственным специалистом в Акте определения объема (Приложение № 2), на установленную стоимость за 1 (единицу) дополнительно обследованного дерева.

2.5. Стоимость лесопатологического обследования дополнительного объема лесных насаждений (путем закладки дополнительного количества круговых учетных площадок) определяется в соответствии с Таблицей № 4 Приложения № 1 к настоящему Договору, путем умножения количества дополнительно закладываемых круговых учетных площадок, указанных ответственным специалистом в Акте определения объема (Приложение № 2), на установленную стоимость за 1 (единицу) дополнительно заложенных круговых учетных площадок.

2.6. Общая цена Договора включает НДС-18% и составляет сумму в размере **53 100 (Пятьдесят три тысячи сто) рублей 00 копеек**, увеличенную на сумму, определяемую в порядке, установленном пунктами 2.4. и 2.5. настоящего Договора и указанную в Акте определения объема (Приложение № 2).

2.7. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком в следующем порядке:

2.7.1. в течение 3 (трех) дней с момента подписания настоящего Договора, на основании выставленного Исполнителем счета Заказчик производит оплату в размере базовой стоимости, определенной пунктами 2.2. и 2.3. настоящего Договора;

2.7.2. в течение 3 (трех) дней после определения дополнительного объема работ Заказчик производит окончательный расчет на основании выставленного Исполнителем счета: - оплачивает стоимость за дополнительно обследуемые лесные насаждения с закладкой круговых учетных площадок и за дополнительно обследуемые деревья, определяемую в соответствии с пунктами 2.4. и 2.5. настоящего Договора;

2.8. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.



### 3. Обязанности Сторон

#### 3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Приступить к выполнению работ с момента поступления оплаты, предусмотренной пунктом 2.7.1. настоящего Договора;

3.1.2. Производить работы в соответствии с нормами, методиками, инструкциями и положениями, действующими на момент проведения обследования;

3.1.3. Представить Заказчику для оплаты оформленный ответственным специалистом Акт определения объема (Приложение № 2) с указанием количества подлежащих обследованию лесных насаждений путем закладки круговых учетных площадок и дополнительно обследуемых деревьев с указанием окончательной стоимости их обследования, а также счет на оплату.

3.1.4. Уведомить Заказчика в устной или письменной форме о дате окончания лесопатологического обследования в целях своевременной передачи Акта ЛПО. Уведомление может осуществляться в любой форме (в том числе, но не ограничиваясь - посредством электронной почты, факсу и т.п., а также в виде устного сообщения по телефону);

3.1.5. Выполнить работы в сроки, предусмотренные настоящим Договором и представить Заказчику для сведения оформленный ответственным специалистом Акт определения объема (Приложение № 2) с указанием количества обследуемых лесных насаждений путем закладки круговых учетных площадок и количества дополнительно обследуемых деревьев, а также окончательной стоимости обследования;

3.1.6. После окончательного расчета передать Акт ЛПО по Акту сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3).

#### 3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Представлять Исполнителю необходимую для подготовки Акта лесопатологического обследования техническую документацию;

3.2.2. Обеспечить беспрепятственный доступ на обследуемую территорию;

3.2.3. При выполнении работ Исполнителем предоставить своего представителя, обязанного проинформировать о характере обследуемого объекта;

3.2.4. Произвести оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. В случае если по каким-либо причинам Заказчик своевременно не произвел оплату и работы были своевременно выполнены, то в этом случае Заказчик несет риск, связанный с утратой юридической силы Акта ЛПО;

3.2.5. В целях своевременного получения Акта ЛПО и передачи его в соответствующий орган на утверждение, после получения Акта определения объема (Приложение № 2) запрашивать информацию у Исполнителя о дате окончания выполнения работ и оформления Акта ЛПО;

3.2.6. Принять результат выполненных работ - Акт ЛПО и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ, в течение 1 (одного) дня с момента получения уведомления от Исполнителя или в день, указанный в соответствующем уведомлении согласно п. 3.1.4. настоящего Договора. В случае если Заказчик не принял Акт ЛПО в течение 2 (двух) дней с момента его оформления, все риски, связанные с утратой юридической силы Акта ЛПО ложатся на Заказчика.

### 4. Срок выполнения работ

4.1. Срок выполнения работ составляет 30 (тридцать) рабочих дней с даты оплаты по настоящему Договору.

4.2. В случае задержки оплаты, в соответствии с п. 2.7. настоящего Договора, Исполнитель вправе приостановить выполнение работ до момента полной оплаты. В этом случае срок окончания работ сдвигается на количество дней просрочки оплаты.

### 5. Порядок сдачи-приемки работ

5.1. После определения объема работ по лесопатологическому обследованию Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней передает Заказчику (нарочным или иными средствами связи, в том числе по электронной почте) оформленный ответственным специалистом Акт определения объема, в котором отражается общее количество обследуемых лесных насаждений и деревьев, включая

дополнительно обследуемых лесных насаждений путем закладки круговых учетных площадок и дополнительно обследуемых деревьев, с указанием стоимости их обследования (Приложение № 2).

5.2. По окончании срока выполнения работ и оформления Акта ЛПО стороны в течение 1 (одного) рабочего дня подписывают Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3), при условии полной оплаты, с одновременной передачей Исполнителем Заказчику Акта ЛПО. Заказчик обязан явиться в назначенное Исполнителем время и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ и принять Акт ЛПО.

5.3. Заказчик вправе представить Исполнителю мотивированный отказ от приемки работ. При обоснованности претензий Заказчика, Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в согласованный с Заказчиком срок устранить недоделки и недостатки работ.

5.4. Заказчик, обнаруживший недостатки в работе Исполнителя после выполнения работ при их сдаче-приемке вправе ссылаться на них только в случаях, если в Акте сдачи-приемки выполненных работ были оговорены указанные недостатки, либо возможность последующего предъявления требований об их устранении.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение и ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За несвоевременную оплату по настоящему Договору Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пени в размере 0,2 % от общей стоимости настоящего Договора, за каждый день просрочки.

6.3. За несвоевременное выполнение Исполнителем работ по настоящему Договору Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пени в размере 0,2 % от общей стоимости настоящего Договора, за каждый день просрочки.

6.4. Исполнитель освобождается от ответственности в случае если Заказчик не обеспечил беспрепятственный доступ на обследуемую территорию в соответствии с п. 3.2.2. настоящего Договора и не произвел оплату в полном объеме в соответствии с п. 2.7.2. настоящего Договора.

## **7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если невыполнение является следствием таких обстоятельств как пожар, наводнение, землетрясение и другие явления природы, а также война, военные действия, блокада, возникшие после заключения настоящего Договора и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по настоящему Договору. При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору соответственно отодвигается на время таких обстоятельств и последствий.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения своих обязательств, обязана в письменной форме известить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия вышеуказанных обстоятельств не позднее трех дней с момента их наступления.

7.3. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательства существует свыше одного месяца, то каждая из Сторон имеет право расторгнуть Договор полностью или частично без возмещения убытков.

## **8. Действие Договора во времени**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

## **9. Порядок изменения и расторжения Договора**

9.1. Настоящий Договор может быть изменен и/или дополнен Сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия.

9.2. Любые соглашения Сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего Договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами Договора и скреплены печатями Сторон.

9.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или в судебном порядке. В соответствии с п. 10.3. настоящего Договора заинтересованная Сторона может расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

## **10. Антикоррупционная оговорка**

10.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп.

10.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления. Каналы связи ФБУ «Рослесозащита»: 8(495)993-34-07.

10.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном Разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего Раздела, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## **11. Прочие условия**

11.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в претензионном (досудебном) порядке. При этом Сторона, получившая претензию, должна дать ответ на нее в 10 дневной срок с момента ее получения. В случае невозможности разрешения споров в претензионном порядке, заинтересованная Сторона вправе обратиться в Арбитражный суд Московской области.

11.2. Стороны признают юридическую силу документов, в том числе настоящего Договора, дополнений и актов, счетов, отправленных (полученных) по телексу, факсу и иным видам электронной связи, с получением впоследствии оригиналов документов.

11.3. Стороны обязаны известить друг друга об изменении своего местонахождения, почтовых адресов, телефонов, факсов, платежных реквизитов не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента их изменения.

11.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

### **Приложение:**

1. Размер оплаты за лесопатологическое обследование (Приложение № 1);

2. Форма Акта определения объема работ по проведению лесопатологического обследования (Приложение № 2);
3. Форма Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3).

## 12. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

### Заказчик:

Московская экономическая школа  
123022, г. Москва, ул. Загорёнова, д. 29  
Телефон/факс: (499) 255-00-70/(499) 255-02-48;  
e-mail: mesinfo@mes.ru  
ИНН 7703093763; КПП 770301001  
р/с 40703810000020106663 в  
ПАО «Сбербанк России» г. Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

### Исполнитель:

ФБУ «Рослесозащита»  
141207, Московская область, г. Пушкино, ул.  
Надсоновская, д.13  
Тел./факс 8(495)993 34 07  
e-mail: zakupki@rcfh.ru  
Банковские реквизиты:  
ИНН 7727156317; КПП 503801001  
Р/с 40501810545252000104 в Главном Управлении  
Банка России по Центральному Федеральному  
округу (ГУ Банка России по ЦФО)  
Отдел № 28 Управления Федерального  
казначейства по МО (ФБУ «Российский центр  
защиты леса» л/с 20486У26020)  
БИК 044525000  
ОКТМО 46647101



/ Н. В. Каджая /



/ В. К. Тузов /

Приложение № 1  
к Договору 50/ЛПО-17 от \_\_\_\_\_ 2017 г.  
на выполнение работ по лесопатологическому обследованию  
деревьев (с обследованием каждого дерева) и по  
лесопатологическому обследованию лесных насаждений (с  
закладкой учетных круговых площадок)

**РАЗМЕР ОПЛАТЫ ЗА ЛЕСОПАТОЛОГИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ**  
(утвержден Приказом ФБУ «Рослесозащита» от 25.07.2017г. № 166-Р)

Таблица № 1

Стоимость услуг (работ) по лесопатологическому обследованию деревьев (до 200 штук с обследованием  
каждого дерева)

№ п/п	Район проведения ЛПО	Плата (базовая) за услугу (работу) с НДС в руб. с предоставлением транспорта исполнителем
1	Одинцовский район	26 550,00

Таблица № 2

Стоимость услуг (работ) по лесопатологическому обследованию дополнительного количества  
деревьев

Детальное лесопатологическое обследование деревьев при объеме услуг (работ) (деревьев)	Стоимость за одно дерево*, руб.
более 1500 штук	70
от 1001 до 1500 штук	100
от 801 до 1 000 штук	125
от 501 до 800 штук	170
от 201 до 500 штук	200

Таблица № 3

Стоимость услуг (работ) по лесопатологическому обследованию лесных насаждений  
(с обследованием путем закладки до 4 круговых учетных площадок)

№ п/п	Район проведения ЛПО	Плата (базовая) за услугу (работу) с НДС в руб. с предоставлением транспорта исполнителем
1	Одинцовский район	26 550,00

Таблица № 4

Стоимость услуг (работ) по лесопатологическому обследованию дополнительного объема лесных  
насаждений (с обследованием путем закладки дополнительных круговых учетных площадок)

№ п/п	Район проведения ЛПО	Плата (базовая) за дополнительную закладку учетной площадки с НДС в руб.
1	Одинцовский район	4 930,00

**Заказчик:**  
Московская экономическая школа

**Исполнитель:**  
ФБУ «Рослесозащита»



Директор

/ Н. В. Каджая /



Заместитель директора

/ В. К. Тузов /

Приложение № 2  
к Договору 50/ЛПО-17 от \_\_\_\_\_ 2017 г.  
на выполнение работ по лесопатологическому обследованию  
деревьев (с обследованием каждого дерева) и по  
лесопатологическому обследованию лесных насаждений (с  
закладкой учетных круговых площадок)

**ФОРМА**

*(заполняется ответственным специалистом)*

**АКТ**

**определения объема работ по проведению лесопатологического обследования**

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

ФИО занимающий должность \_\_\_\_\_ в Федеральном бюджетном учреждении «Российский центр защиты леса» на основании приказа № \_\_\_\_\_, (если работы выполнялись группой специалистов, то указываются каждый) в соответствии с Договором № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г., оформил настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктами 1.2, 2.2, 2.3 указанного Договора произвел определение объема работ по детальному лесопатологическому обследованию (указать кол-во деревьев) штук деревьев и по лесопатологическому обследованию лесных насаждений путем закладки круговых учетных площадок (указать кол-во круговых учетных площадок).

2. В соответствии с пунктами 1.2.2, 1.3, 2.4, 2.5 настоящего Договора проведено определение объема дополнительного лесопатологического обследования деревьев в количестве: (заполняется ответственным специалистом после определения объема) по стоимости, в соответствии с Таблицей № 2 Приложения № 1 к указанному Договору (заполняется ответственным специалистом - стоимость обследования за 1 дерево), на общую сумму: (заполняется ответственным специалистом путем умножения количества дополнительно обследуемых деревьев на стоимость обследования за 1 дерево), а также дополнительного обследования лесных насаждений путем закладки круговых учетных площадок в количестве: (заполняется ответственным специалистом после определения объема) по стоимости, в соответствии с Таблицей № 4 Приложения № 1 к данному Договору (заполняется ответственным специалистом - стоимость обследования лесных насаждений за 1 ед. круговой учетной площадки), на общую сумму: (заполняется ответственным специалистом путем умножения количества дополнительно обследуемых круговых учетных площадок на установленную стоимость обследования одной дополнительной круговой учетной площадки).

3. В соответствии с пунктами 2.4 и 2.5 данного Договора следует к перечислению (заполняется ответственным специалистом полученная сумма в пункте 2 настоящего акта за обследование деревьев и лесных насаждений).

4. В соответствии с пунктом 2.6 данного Договора Общая стоимость договора составила: (Заполняется ответственным специалистом путем сложения базовой стоимости, указанной п. 1 настоящего Акта и общей суммы, указанной в пункте 3 настоящего Акта).

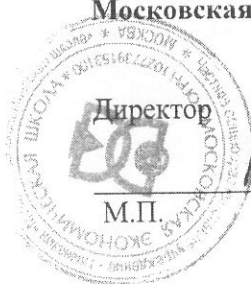
5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ФИО \_\_\_\_\_ Подпись инженера-лесопатолога

Получено: Подпись доверенного лица, получившего настоящий акт

Дата \_\_\_\_\_

Заказчик:  
Московская экономическая школа



Директор

М.П.

*Каджая* / Н. В. Каджая /

Исполнитель:  
ФБУ «Рослесозащита»



Заместитель директора

М.П.

*Тузов* / В. К. Тузов /

Приложение № 3  
к Договору 50/ЛПО-17 от \_\_\_\_\_ 2017 г.  
на выполнение работ по лесопатологическому обследованию  
деревьев (с обследованием каждого дерева) и по  
лесопатологическому обследованию лесных насаждений (с  
закладкой учетных круговых площадок)

**ФОРМА**

### АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

\_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_ действующего на  
основании \_\_\_\_\_, и Федеральное бюджетное учреждение «Российский центр защиты леса», в лице  
\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписанием  
настоящего акта подтверждают следующее:

1. В соответствии с пунктами 1.2, 1.3 Договора № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.  
Исполнитель произвел лесопатологическое обследование:

1.1. деревьев в количестве: (указывается общее количество обследованных деревьев) штук деревьев.

1.2. круговых учетных площадок в количестве: (указывается общее количество заложённых  
круговых учетных площадок).

2. В соответствии с пунктом 2.6 Договора № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г., Общая  
стоимость договора, включая НДС 18%, составила: (указывается полученная сумма по договору). Оплата  
произведена в полном объеме.

3. В соответствии с пунктом 1.3, 5.2 Договора № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.  
Исполнитель передал, а Заказчик принял результат работы: Акт лесопатологического обследования с  
соответствующими приложениями согласно Приказу Минприроды России от 16.09.2016 г. № 480 «Об  
утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического  
обследований».

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по  
одному для каждой из Сторон.

5. Качество выполненных работ соответствует условиям Договора № \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

6. Подписанием настоящего Акта стороны констатируют отсутствие взаимных претензий друг к  
другу.

Заказчик:  
(Реквизиты, подпись) \_\_\_\_\_

Исполнитель:  
(Реквизиты, подпись) \_\_\_\_\_

**Заказчик:**  
Московская экономическая школа

**Исполнитель:**  
ФБУ «Рослесозащита»



/ Н. В. Каджая /



/ В. К. Тузов /

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
10 листов лист 08

Директор Московской экономической школы  
Иванов Н.В. Каджая

"25" января 2018





Выписка из реестра лесных участков, на которых рекомендуется проведение мероприятий по защите лесов в разрезах лесничеств и лесопарков в насаждениях Московской области (субъект РФ)

к приказу от 12.07.2017 № 154-р  
ПРВО ЦЗЛ  
(по состоянию на 27.02.2018 г.)

Лесничество	Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Площадь выдела, га	Л/п выдел	Местоположение л/п выдела			Площадь л/п выдела, га	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов (код)	ОЗУ	Причина повреждения насаждения	Вид МЗЛ*	Площадь МЗЛ, га	Повреждаемая порода	Полнота насаждения	Процент выборки	Копичество вырубленных деревьев (для РАД)	Приоритет** проведения МЗЛ	Рекомендуявно мероприятия по данным ГЛПМ и ДЗЗ, га	Номер Акта ЛПО	Назначено мероприятий***	Дата составления Акта	Отсрочивный срок проведения МЗЛ****
							номер точки поворота	широта	долгота																	
1	Звенигородское	2	241	5	1	1,2	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	Звенигородское	Плоперское	241	5	1	1,2	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	Звенигородское	Плоперское	241	2	1,3	1,3	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	Звенигородское	Плоперское	241	3	0,8	0,8	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	Звенигородское	Плоперское	241	7	2,1	2,1	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	Звенигородское	Плоперское	241	8	3,9	3,9	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Итого																										

8,66

Таблица П.26

вид	код	прно ритгс	Площа дь, га	Рекомендуемые объемы СОМ по приоритетам	
				минимальные	максимальные
по результатам ЛПО	510	1			
		2			
		3			
ССР	511	1			
		2			
		3			
ВСР	512	1	8,86		
		2			
		3			
УНД	534	1			
		2			
		3			
РАД	540	1			

Рекомендуемые объемы СОМ на 2017 год	
ССР	минимальные:
	максимальные:
ВСР	минимальные: 8,86
	максимальные:
УНД	минимальные:
	максимальные:
УАД	минимальные:
	максимальные:

Дата составления: 27.02.2018г

Начальник отдела защиты леса и экспедиционных работ

Выписку составил: *Александр Иванович Грунчева А. И.*

Гусева О. М.

Выписка из реестра лесных участков, занятых поврежденными и погибшими лесными насаждениями по состоянию на 01.03.2018 16:20 по Московской области

Лесничество	Участковое лесничество	Урочище (лота)	Квартал	Выдел	Площадь выдела, га	Л/п выдел	Площадь л/п выдела, га	Год лесостроительства	Целевое назначение лесов (код)	Категория защитных лесов (код)	Краткая фактическая таксационная характеристика				Дата (год) обследования участка или создания леска сигнализации	Причина ослабления насаждений (код)	Повреждаемая порода	СКС** породы	СКС насаждения	% общего отпада по породе (по запасу)	% текущего отпада (по запасу)	Рекомендуемые мероприятия	
											состав	возраст	полнота	запас на 1 га								вид	площадь, га
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	15	16	17	18	20	21	22	23	24	25	26	28	29
Звенигородское	Пловерское		241	1	1.2		1.2	2001	Защитные	131 3С Е2 ДН3	57	0.7	274	16.11.2017	881 С	1.16	1.33	1.33	4	3	512	1.2	
Звенигородское	Пловерское		241	2	1.3		1.3	2001	Защитные	131 3О С1 В2 Д	52	0.7	220	15.11.2017	881 О С	2.16	1.92	1.92	29	6	512	1.3	
Звенигородское	Пловерское		241	3	1	1	0.8	2001	Защитные	131 5В ОС Д4	70	0.6	200	08.11.2017	881 Б	1.12	1.39	1.39	3	2	512	0.8	
Звенигородское	Пловерское		241	7	2.1		2.1	2001	Защитные	131 5В ОС ЛП	62	0.7	310	09.11.2017	881 Б	1.44	1.94	1.94	11	10	512	2.1	
Звенигородское	Пловерское		241	8	3.9	1	3.26	2001	Защитные	131 5В ДН ОС	65	0.6	315	10.11.2017	881 Б	1.44	1.64	1.64	11	11	512	3.26	

\*\* СКС - средневзвешенная категория состояния породы и насаждения

Исполнитель Ханжин Т.П. Инженер Дата составления 01.03.2018  
(ФИО) (должность)  
Руководитель Гусева О.М.  
(ФИО)



№ 97 от «06» марта 2018 г.

Председателю  
Комитета лесного хозяйства  
Московской области  
Советникову И.В.

Копия: Заместителю  
председателя  
Комитета лесного хозяйства  
Московской области  
Прокопченко А.В.

Уважаемый Иван Васильевич!

В ответ на Ваше письмо (исх. № 7508/26-12 от 09.02.2018 г., зарегистрированное за вх. № 13 от 09.02.2018 г.) Частное общеобразовательное учреждение – гимназия «Московская экономическая школа» обращается к Вам с просьбой в установленном порядке утвердить Акты лесопатологического обследования (далее – Акты ЛПО) лесного участка площадью 9,8478 га, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, Звенигородское лесничество, Пионерское участковое лесничество, квартал № 241, выделы 1,2,3,6,7,8; кадастровый номер: 50:20:0070312:599 (далее – лесной участок), арендуемый по Договору аренды лесного участка № 50-0353-04-05-0504 от 04.09.2008 г. в редакции Дополнительного соглашения № 3 от 19.03.2014 г.

Акты ЛПО подготовлены Федеральным бюджетным учреждением «Российский центр защиты леса» (ФБУ «Рослесозащита»), контактные данные лесопатолога: Гендель Татьяна Евгеньевна, телефон +7-495-993-34-07 (доб. 189).

Акты ЛПО оформлены с соответствующими приложениями согласно приказу Минприроды России от 16.09.2016 г. № 480 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования».

По итогам проведения лесопатологического обследования лесной участок внесён:

- в реестр лесных участков, занятых поврежденными и погибшими лесными насаждениями, и
- в реестр лесных участков, на которых рекомендуется проведение мероприятий по защите лесов в разрезе лесничеств и лесопарков в насаждениях Московской области (субъект РФ) – выписки прилагаются.

После утверждения Актов ЛПО нами планируется провести работу по внесению изменений в проект освоения лесов лесного участка.



260Т-7477  
12.03.2018

Обращаем Ваше внимание, что лесопатологическое обследование выдела 6 не проводилось, так как его площадь занимает пруд, и лесные насаждения отсутствуют.

Приложение:

1. Акт ЛПО выдел 1 в 1 экз. на 14 л.
2. Акт ЛПО выдел 2 в 1 экз. на 14 л.
3. Акт ЛПО выдел 3 в 1 экз. на 14 л.
4. Акт ЛПО выдел 7 в 1 экз. на 14 л.
5. Акт ЛПО выдел 8 в 1 экз. на 14 л.
6. Выписка из реестра лесных участков, занятых поврежденными и погибшими лесными насаждениями по состоянию на 01.03.2018 г. в 1 экз. на 1 л.
7. Выписка из реестра лесных участков, на которых рекомендуется проведение мероприятий по защите лесов в разрезе лесничеств и лесопарков в насаждениях Московской области (субъект РФ) по состоянию на 27.02.2018 г. в 1 экз. на 1 л.

Директор  
Московской экономической школы

Исполнитель:  
Светличный И.В.  
+7(498) 533-36-01  
(доб. 3700)



Каджая Н.В.