

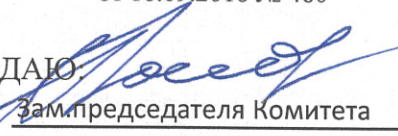


УТВЕРЖДАЮ

Должность

Ф. И. О.

Дата


Зам. председателя Комитета

лесного хозяйства

Московской области

А.В. Прокопченко

16.03.2018

Акт
лесопатологического обследования № 153

лесных насаждений

Звенигородского

Московской области

лесничества

(субъект Российской Федерации)

Способ лесопатологического обследования:

1. Визуальный

2. Инструментальный

Место проведения

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал (кварталы)	Выдел (выделы)	Площадь, га
Пионерское	-	241	7	2,1

Лесопатологическое обследование проведено на общей площади

2,1 га.

1. Визуальное лесопатологическое обследование квартал 241 таксационный выдел 7

Наземное

V

Дистанционное

1.1. На площади 2,1 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует (не соответствует) таксационному описанию (нужное подчеркнуть).

Причины несоответствия: *уточнение материалов лесоустройства при лесопатологическом обследовании, проведённые санитарно-оздоровительные*

Список участков с выявленными несоответствиями приведён в приложении 1 к настоящему Акту.

1.2. Лесные насаждения с нарушенной и утраченной устойчивостью выявлены на площади (га):

2,1

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Площадь, га		Причина ослабления (гибели)
		с нарушенной устойчивостью	с утраченной устойчивостью	
Пионерское	-	2,1		881,882,350
Итого:				

Состояние обследованных лесных насаждений приведено в приложениях 1.1...1.4 к Акту в зависимости от метода проведения ЛПО.

1.3. В обследованных лесных участках прогнозируется:

Прогноз	Площадь, га
Ослабление лесных насаждений	-
Усыхание лесных насаждений различной степени	-
Развитие очагов вредных организмов	-

1.4. Обнаружено загрязнение лесного участка отходами и выбросами: промышленными бытовыми

Вид загрязнения	Размеры загрязнения			Объём, кбм	Площадь загрязнения, га
	длина, м	ширина, м	высота, м		
-	-	-	-	-	-

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Оценка текущего санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений, назначенные профилактические мероприятия по защите лесов, агитационные мероприятия:

Таксационный выдел 7 является частью лесного участка с кадастровым номером 50:20:0070312:599, арендованного для осуществления рекреационной деятельности Договор аренды №50-0353-04-05-0504 от 04.09.2008 г, доп.соглашение №3 от 19.03.2014 г. Текущее санитарное и лесопатологическое состояние - насаждение с нарушенной устойчивостью

В обследованном насаждении имеются сухостойные, ветровальные и буреломные деревья. Насаждение повреждённое.

На территории участка располагаются стадион, дорожно-тропиночная сеть.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия необходимо проведение инструментального обследования и назначение санитарно-оздоровительных мероприятий.

Результаты лесопатологического обследования выдела приведены в приложении 1.1 к Акту

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

В.В.Гурцева

Подпись Гурцева

Т.Е.Гендель

Подпись Гендель

*Раздел включается в акт, в случае проведения лесопатологического обследования визуальным способом.

2.1. Фактическая таксационная характеристика лесного насаждения

не соответствует

таксационному описанию.

Причины несоответствия:

уточнение материалов лесоустройства при лесопатологическом обследовании, проведённые санитарно-оздоровительные мероприятия

Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям приведена в приложении 1 к Акту.

2.2. Состояние насаждений:

с нарушенной устойчивостью

с утраченной устойчивостью

Причины повреждения:

Воздействия сильных ветров текущего года, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (881), воздействия шквалистых и ураганных ветров текущего года, повлекшие слом стволов деревьев (882), воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (821), воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев (822), гнили стволы (350).

в том числе:

заселено (отработано) стволовыми вредителями:

Вид вредителя	Порода	Встречаемость (доля заселенных и отработанных деревьев, %)	Степень заселения лесного насаждения (слабая, средняя, сильная)
-	-	-	-

повреждено огнём

Порода	Вид пожара	Состояние корневых лап		Состояние корневой шейки		Подсушивание луба	
		процент поврежденных огнём корней	процент деревьев с данным повреждением	ожог корневой шейки по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	процент деревьев с данным повреждением	по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	процент деревьев с данным повреждением
-	-	-	-	-	-	-	-

поражено болезнями

Вид болезни	Порода	Встречаемость (% поражённых деревьев)	Степень поражения лесного насаждения (слабая, средняя, сильная)

2.3. Выборке подлежит **23,3** % деревьев,
в том числе:

ослабленных	-	%
сильно ослабленных	-	%
усыхающих	-	%
свежего сухостоя	0,9	%,
свежего ветровала	17,1	%,
свежего бурелома	1,3	%,
старого сухостоя	2,5	%,
старого ветровала	0,6	%,
старого бурелома	0,9	%,
аварийных	-	%.

2.4. Полнота насаждения после уборки деревьев, подлежащих рубке, составит 0,5
Критическая полнота для данной категории насаждений составляет 0,3

2.5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Таксационный выдел 7 является частью лесного участка с кадастровым номером 50:20:0070312:599, арендованного для осуществления рекреационной деятельности.
Договор аренды №50-0353-04-05-0504 от 04.09.2008 г, доп.соглашение №3 от 19.03.2014 г.
Средневзвешенная категория состояния 1,94 — насаждение с нарушенной устойчивостью

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначается:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Лесопатологический выдел	Площадь выдела (лесопатологический выдел), га	Вид мероприятия	Площадь мероприятия, га	Порода	Выбираемый запас на выдел, кубм	Крайние сроки проведения
Пионерского	-	241	7	-	-	ВСП	2,1	Б	151,7	2019 г.

Ведомость перечета деревьев назначенных в рубку и абрис лесного участка прилагаются (приложение 2 и 3 к Акту)

2.6. Меры по обеспечению возобновления:

2.7. Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных насаждений: надзор.

2.8. Сведения для расчёта понижающего коэффициента стоимости древесины:

год образования старого сухостоя:

основная причина повреждения древесины:

Дата проведения обследований: 15.10. 2017 г.

Исполнитель работ по проведению лесопатологических обследований:

В.В.Гурцева

Т.Е.Гендель

Подпись

Подпись





Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям

Источник данных	Год проведения лесосурьейства	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	Таксационная характеристика										Заложено пробных площадей		
									состав	попда	возраст, лет	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса	ТУМ	площадь	фонитет	запас, км³/га	количество, шт.	Общая площадь, га	
ТО	2015	241	7	2,1	защитные	леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	-	-	состав	Б	60	25	28	ЕЧРШ	СЗ	0,8	1	260	1	Общая площадь, га	
Ф	2017	241	7	2,1	защитные	леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	-	-	состав	Б	60	25	36*	ЕЧРШ	СЗ	0,7*	1	310*			

Показатели, не соответствующие таксационному описанию отмечаются "**".
 ТО - таксационные описания
 Ф - фактическая таксационная характеристика

Исполнитель работ по проведению лесопатологических обследований:

В.В.Гурцева
 Т.Е.Гендель

Подпись 
 Подпись 

Результаты проведения лесопатологического обследования в лесных насаждениях,
поврежденных вредителями леса (хвое-листогрызущими) за октябрь 2017 г.
(месяц)

Субъект Российской Федерации _____ Лесничество (лесопарк) _____
Участковое лесничество _____ Урочище (лесная дача) _____

Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	Таксационная характеристика лесного насаждения								Вид вредителя	Доля поврежденных деревьев, % от количества	Распределение деревьев по степени объедания кроны, % от числа стволов				Назначенные мероприятия				
							состав	порода	возраст	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса	полнота	бонитет			запас, куб. м/га	до 25	26 - 49	50 - 75	более 75	вид	площадь, га	сроки проведения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Показатели, не соответствующие таксационному описанию отмечаются "*".

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Гендель Т.Е. _____ Подпись 

Гурцева В.В. _____ Подпись 

Дата составления документа 12.03.2018 Телефон 8 (495) 993-34-07 доб.189

Приложение 1.3
к акту лесопатологического обследования

Результаты проведения лесопатологического обследования лесных насаждений с использованием авиационных средств

Субъект Российской Федерации _____ Лесничество (лесопарк) _____
 Участковое лесничество _____ Урочище (лесная дача) _____
 Государственный и регистрационный знаки летательного аппарата _____
 Изготовитель, тип летательного аппарата _____
 Серийный идентификационный номер воздушного судна _____
 Дата вылета _____ Местное время вылета _____ Пункт вылета _____
 Время полета _____

Номер квартала	Номер вылета	Номер лесопатологического вылета	Площадь лесопатологического вылета, га	Перечень таксационных вылетов, входящих в лесопатологический вылет	Повреждаемая порода	Доля усыхающих и погибших деревьев, %										Степень повреждения полога, %		Тип распределения поврежденных (погибших) деревьев (равномерное, групповое, куртинное, сплошное)	Причина повреждения	Назначенные мероприятия		
						Усыхающие	свежий сухостой	старый сухостой	свежий ветровал	старый ветровал	старый бурелом	старый бурелом	аварийные деревья	дефолиация	декорация	вид	площадь, га			сроки проведения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Гендель Т.Е. _____ Подпись _____
 Гурцева В.В. _____ Подпись _____

Дата составления документа 14.08.2018 Телефон 8 (495) 993-34-07 доб.189

Результаты проведения лесопатологического обследования лесных насаждений с использованием данных дистанционного зондирования Земли (авиационных и космических снимков)

Субъект Российской Федерации _____ Лесничество (лесопарк) _____
 Участковое лесничество _____ Урочище (лесная дача) _____

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь лесотаксационного выдела, га	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	Породный состав	средний возраст	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса/тип лесорастительных условий	относительная полнота	бонитет	общий запас древесины, куб.м/га	Тип и наименование летательного аппарата	Наименование съемочной аппаратуры	Режим съемки (панораматический/мультиспектральный/красный/БИК/ИК)	Пространственное разрешение (для каждого режима), м	Дата съемки (дд.мм.гггг)	Дата дешифрирования (дд.мм.гггг)	Предполагаемая причина повреждения	вид	площадь, га	сроки проведения (мм.гггг)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Гендель Т.Е. _____ Подпись 

Гурцева В.В. _____ Подпись 

Дата составления документа 18.08.2018 Телефон 8 (495) 993-34-07 доб.189

Приложение 2 к Акту лесопатологических обследований
Ведомость перечета деревьев на пробной площади

ВРЕМЕННАЯ ПРОБНАЯ ПЛОЩАДЬ №

Субъект РФ: **Московская область**

Лесничество (лесопарк): **Звенигородское**

Участковое лесничество: **Пионерское** -

Квартал: **241** Выдел(а): **7** Лесопатологический выдел - Площадь, га **2,1**

Номер очага вредных организмов: - Размер пробной площади, га **2,1**

Таксационная характеристика:

Средняя высота **25** м Средний диаметр **36** см

Тип леса **ЕЧРШ** Состав **ЗБЗОс1Лп2Е1Д+Кл** Возраст **60** лет Бонитет **1**

Полнота **0,7** Запас (кбм/га): **310** Возобновление -

Время и причина ослабления насаждения:

Воздействия сильных ветров текущего года, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (881), воздействия шквалистых и ураганных ветров текущего года, повлекшие слом стволов деревьев (882), воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (821), воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев (822), гнили стволы (350).

Тип очага: **нет очагов**

Фаза развития очага: -

Состояние насаждения: **с нарушенной устойчивостью**

Намечаемые мероприятия: **выборочная санитарная рубка**

Исполнитель работ по проведению лесопатологических обследований:

В.В.Гурцева

Подпись 

Т.Е.Гендель

Подпись 

Дата составления документа:

18. 03 2018 г.

Телефон: 8 (495) 993-34-07

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕЧЕТА ДЕРЕВЬЕВ

Порода: **Береза**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8																											
12	1																								1		
16	2																								2		
20	1																1								2	1	50,0
24	16							2			1														19	3	15,8
28	13															1									14	1	7,1
32	14																								14		
36	22							2																	24	2	8,3
40	21															1									22	1	4,5
44	19							4																	23	4	17,4
48	6					1		1																	8	2	25,0
52	9							1																	10	1	10,0
56																											
60	1																								1		
Итого, %	89,3						0,7		7,1		0,7		2,1												100,0	-	10,7
Кол-во	125						1		10		1		3												140	15	10,7
КБМ	171,2						2,4		16,5		0,5		2,2												192,8	21,6	11,2
Доля от запаса, %	88,8						1,3		8,5		0,2		1,2												100,0	-	11,2

Порода: **Осина**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8																											
12																											
16																											
20	5							2																	7	2	28,6
24	21							5			1					5			4						36	15	41,7
28	27							10			4							2				1			44	17	38,6
32	36					1		31			2					4						2			76	40	52,6
36	25					1		20																	46	21	45,7
40	2							3																	5	3	60,0
44																											
48																											
52																											
56																											
60																											
Итого, %	54,2						0,9		33,2		3,3		4,2					2,8							100,0	-	45,8
Кол-во	116						2		71		7		9					6							214	98,0	45,8
КБМ	101,0						2,3		70,9		5,2		6,3					3,3							191,6	90,6	47,3
Доля от запаса, %	52,7						1,2		37,0		2,7		3,3					1,7							100,0	-	47,3

Порода: **Липа**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8																											
12	10							1														1			12	2	16,7
16	20							1														1			22	2	9,1
20	16																								17	1	5,9
24	20					1		1																	22	2	9,1
28	18							2																	20	2	10,0
32	12							5																	17	5	29,4
36	12							2																	14	2	14,3
40	5							2																	7	2	28,6
44	2																								2		
48	2							1																	3	1	33,3
52																											
56																											
60																											
Итого, %	86,0					1,5		11,0													1,5				100,0	-	14,0
Кол-во	117					2		15													2				136	19,0	14,0
КБМ	68,2					0,8		13,3													0,3				82,5	14,3	17,4
Доля от запаса, %	82,6					0,9		16,1													0,3				100,0	-	17,3

Порода: **Ель**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8																											
12	11							1																	12	1	8,3
16	2										1														3	1	33,3
20	8																								8		
24	13																								13		
28	14																								14		
32	15							1																	16	1	6,3
36	9																								9		
40	17							2																	19	2	10,5
44	7							2			1														10	3	30,0
48	3																								3		
52	2																								2		
56																											
60																											
Итого, %	92,7							5,5			1,8														100,0	8	7,3
Кол-во	101							6			2														109	-	-
КБМ	106,3							8,8			2,3														117,5	11,1	9,5
Доля от запаса, %	90,5							7,5			2,0														100,0		9,5

Порода: **Дуб**

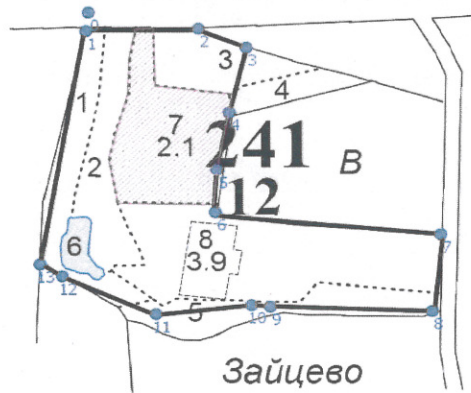
Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	в т.ч. подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8																											
12	1																		1						2	1	50
16	9					1		2											2						14	5	35,7
20	6																								6		
24	11							1																	12	1	8,3
28	4																						1		5	1	20,0
32	2							1																	3	1	33,3
36	1																2								3	2	66,7
40	1																					1			2	1	50,0
44	5																								5		
48	1																								1		
52	1																								1		
56	1																								1		
60	1															1									2	1	50
Итого, %	77,2					1,8		7,0						5,3			5,3			3,5					100,0	13	22,8
Кол-во	44					1		4						3			3			2					57	-	-
КБМ	37,7					0,2		1,8						5,5			0,5			2,3					47,9	10,2	21,3
Доля от запаса, %	78,6					0,4		3,8						11,5			0,9			4,8					100,0	-	21,4

Порода: **Клен**

Д, см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																							Всего деревьев по ступеням толщины			
	I	II	III	IV		V		свежий ветровал			свежий бурелом			VI			старый ветровал			старый бурелом			аварийные	шт.	подлежат рубке, %		
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			шт.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8	1																								1		
12	43							4																	47	4	8,51
16	36							4																	40	4	10
20	10																								10		
24	5							1																	6	1	16,7
28	1																								1		
32	2																								2		
36	1																								1		
40																											
44																											
48																											
52																											
56																											
Итого, %	91,7							8,3																	100,0	-	8,3
Кол-во	99							9,0																	108	9,0	8,3
Доля от запаса, %	92,7							7,3																	100,0	-	7,3

Абрис участка

М 1:10000



Условные обозначения:

- номер квартала 241
- номер таксационного выдела 1
- граница арендованного участка —

Номера точек	Координаты	Румбы линий	Длина, м
Аналогичны точкам отвода арендованного лесного участка	Аналогичны координатам граничным точка арендованного лесного участка	Аналогичны румбам линий границ арендованного лесного участка	Равны длинам линий границ арендованного лесного участка
0-1	37.14773, 55.62283	ЮЗ:12°30'	32,5
1-2	37.147872, 55.62262	ЮВ:89°30'	136,4
2-3	37.14983, 55.62266	ЮВ:67°	68,7
3-4	37.15076, 55.62245	ЮЗ:13°30'	88,7
4-5	37.15046, 55.62168	ЮЗ:15°30'	74,6
5-6	37.15025, 55.62095	ЮВ:2°30"	52,3
6-7	37.15023, 55.62045	ЮВ:82	288,8
7-8	37.15457, 55.62028	ЮВ:3°30'	103,2
8-9	37.15449, 55.61937	СЗ:88°	201,3
9-10	37.15133, 55.61938	СЗ:87°30'	26,8
10-11	37.15097, 55.61939	ЮЗ:89°	122,2
11-12	37.14915, 55.61925	СЗ:60°30'	133,4
12-13	37.14733, 55.61970	СЗ:61°	30
13-1	37.14699, 55.61983	СВ:11°30'	338,5

Исполнитель работ по проведению лесопатологических обследований:

В.В.Гурцева
Т.Е.Гендель

Подпись Гурцева
Подпись Гендель
12.03.2018

Договор №50-0059-04-05-0510
аренды лесного участка

г. Москва

«03» марта 2008г.

Управление лесного хозяйства по Московской области и г. Москва в лице Заместителя начальника Управления **Прокопченко Александра Викторовича**, действующего на основании Положения об Управлении лесного хозяйства по Московской области и г.Москва и Приказа Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва от 24.01.2008г. № 7 «О порядке оформления договоров аренды лесных участков находящихся в собственности Российской Федерации», именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и **Закрытым акционерным обществом «Айгентум»** в лице Генерального директора **Чарского Евгения Алексеевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, в порядке ст. 4 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», на основании приказа Управления лесного хозяйства по Московской области и г.Москва № 83 от «3» марта 2008 г. обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок площадью 15,4 га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору, имеет:

Местоположение: Московская область, Красногорский район

Московорецкое лесничество, Рождественское участковое лесничество, квартал № 50(Д), выдела 13-19, 33, 36-39, 47, 52-55;

кадастровый номер 50:11:003 01 06:0286.

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1 и 2 (границы лесного участка определены на кадастровой карте (плане) лесного участка, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора).

4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению № 3.

II. Арендная плата

5. Арендная плата по настоящему Договору составляет 1301350,05 руб. в год.

6. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению № 4 и представляет в течение 1 месяца Арендодателю документы, подтверждающие произведенную оплату. За несвоевременное внесение арендной платы с

Арендатора взимается, сумма, определяемая следующим образом: берется 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, умножается на сумму договора, делится на 100 и умножается на количество просроченных дней

7. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

III. Права и обязанности сторон

8. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке, и их воспроизводстве;

б) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

9. Арендодатель обязан:

а) обозначать в натуре и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду согласно приложению № 5;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

10. Арендатор имеет право:

а) приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением № 5 к настоящему Договору, и представления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы или муниципальной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, лесные склады и другие объекты), лесоперерабатывающей инфраструктуры, а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия Арендодателя сдавать лесной участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

д) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

11. Арендатор обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Договором;

б) вносить арендную плату в размерах и сроки, которые установлены настоящим Договором;

в) в установленном порядке разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы или муниципальной экспертизы;

г) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;

д) представлять Арендодателю информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;

е) в случае возникновения лесного пожара на лесном участке обеспечивать его тушение. Осуществлять противопожарное обустройство лесов на лесном участке, в том числе строительство, реконструкцию и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладку просек и противопожарных разрывов, обеспечивать создание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника, оборудование, снаряжение и другие), содержание этих систем и средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности в объемах, определенных проектом освоения лесов;

ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия, лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов и приложении № 6;

з) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов;

и) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:

при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов;

к) в случае прекращения действия настоящего Договора передать лесной участок Арендодателю по акту приема-передачи, форма которого аналогична форме, указанной в приложении № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

л) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

13. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

14. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

15. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, по соглашению сторон допускается только в случаях изменения состояния лесных насаждений, вызванного стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями (пожары, ветровалы, повреждение лесов вредными организмами).

16. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе VI настоящего Договора.

VI. Основания прекращения действия Договора

17. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

18. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также в случае нарушения другой стороной условий настоящего Договора.

VII. Срок действия Договора

19. Срок действия настоящего Договора устанавливается с момента государственной регистрации и действует до 31.12.2055 г.

VIII. Прочие условия

20. Настоящий договор заключен в порядке приведения в соответствие с Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ Договора аренды участка лесного фонда от 19 сентября 2006 г. № 176 заключенного между Закрытым акционерным обществом «Айгентум» (Арендатор) и ФГУ «Истринский лесхоз» (Арендодатель).

21. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

22. Настоящий Договор подлежит обязательной государственной регистрации в течение 30 дней после его подписания и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

23. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.

24. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренному приложением № 5 к настоящему Договору.

Указанный акт подписывается сторонами в течение 20 дней с даты заключения настоящего Договора.

25. Арендатор, надлежащим образом исполнивший настоящий Договор, по истечении его срока имеет преимущественное право на заключение такого договора на новый срок.

26. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон. Приложения № 1 - 6 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Реквизиты и подписи сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:		Управление лесного хозяйства по Московской области и г.Москва	
ОГРН	1047796657369	Дата присвоения ОГРН	02.09.2004г.
ИНН/КПП	7724521353/772401001		
Банковские реквизиты			
Р/С:	40503810900001009012	в Отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705	
БИК	044583001		
Положение об Агентстве лесного хозяйства зарегистрировано МИФНС № 46 по г.Москве свидетельство серия 77 № 006727591			
Положение об Управлении лесного хозяйства зарегистрировано МИФНС № 46 по г.Москве за ГРН 2077760819387 свидетельство серия 77 № 008228974			
Местонахождение:	117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А		
Телефон:	8(499)615-99-82	Факс:	8(499)615-99-82
Заместитель начальника Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва		  А.В. Прокопченко	

АРЕНДАТОР:		ЗАО «Айгентум»	
ОГРН	1047796704988	Дата присвоения ОГРН	22.09.2004 г.
ИНН/КПП	7704531730/770401001		
Банковские реквизиты			
Р/С:	40702810400000000359	В ООО «ЕВРОКОМБАНК» г. Москва	
БИК	044585519		
Устав зарегистрирован (орган, дата, № свидетельства) Межрайонная инспекция МНС России №46 по г. Москве, 22.09.2004 г. серия 77 № 001990863			
Местонахождение: 119121, г. Москва, Неопаткульский 2-й пер., д. 7.			
Телефон:	(495) 969-51-41		
Генеральный директор ЗАО «Айгентум»		 Е.А. Чарский	

Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области

Номер регистрационного округа 50

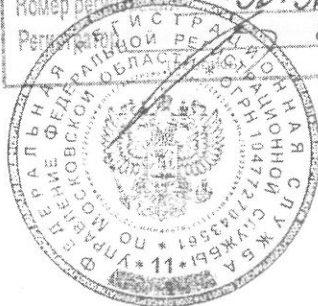
Произведена государственная регистрация 902-на аренда

Дата регистрации 29 сентября 2008

Номер регистрации 50-50/11086/2008-101

Регистратор Зайченко А.В.

(И.О.)



Отдел по Красногорскому району Управления Роснедвижимости по Московской области
 Исполнение поручения (органов), осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)
 30 января 2008 г. 20 г. №11.1/08-511

1 Кадастровый номер 50:11:003 01 06:0286 2 Лист № 1 3 Всего листов 6

Общие сведения

4 Предыдущие номера - 6 -
 5 Наименование участка Землепользование
 7 Местоположение Московская обл., Красногорский район, квартал 50-Д (выделы 13-19, 33, 36-39, 47, 52-55), Московского лесничества Рождественского участкового лесничества

8 Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.1								
8.2					весь			

9 Разрешенное использование /назначение/: для осуществления рекреационной деятельности

10 Фактическое использование /характер деятельности/: -

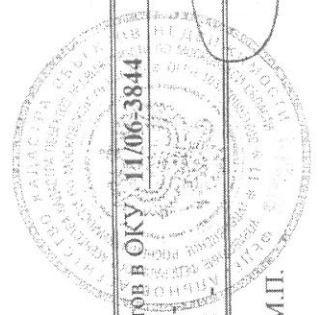
11 Площадь: 154000 кв.м. 12 Нормативная цена: - 13 Ставка земельного налога: - 14 Базовая ставка арендной платы: -

15 Сведения о правах: -

16 Особые отметки: План изготовлен в 5 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения для заполнения формы В.4 отсутствуют.

17 Цель предоставления выписки: В соответствии с заявлением

18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ: 11/06-3844
		18.2	Номера образованных участков:
		18.3	Номера ликвидируемых участков:

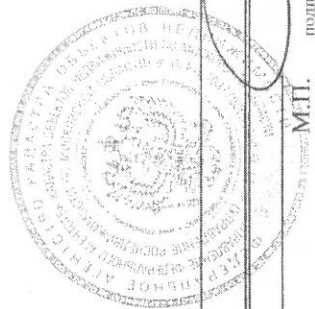
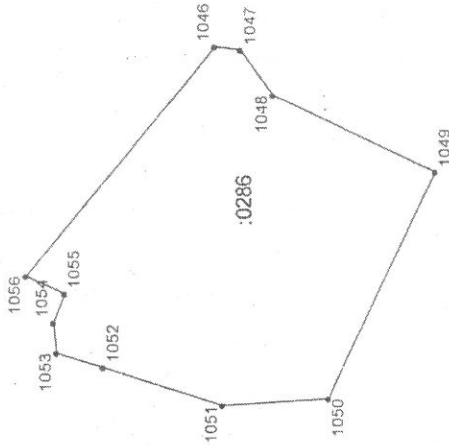


Начальник отдела по Красногорскому р-ну Управления Роснедвижимости по МО М.П. /А.Н. Аксенов/ Должность: _____
 Подпись: _____
 Фамилия И.О. _____

1 Кадастровый номер 50:11:003 01 06:0286

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:10000

Начальник отдела по Красногорскому р-ну Управления Роснедвижимости по МО

Должность

/А.Н. Аксенов/

Фамилия И.О.

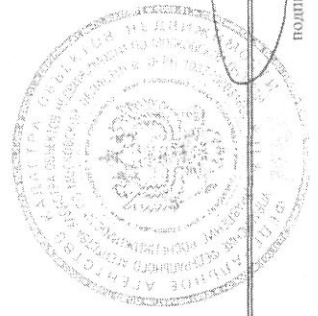
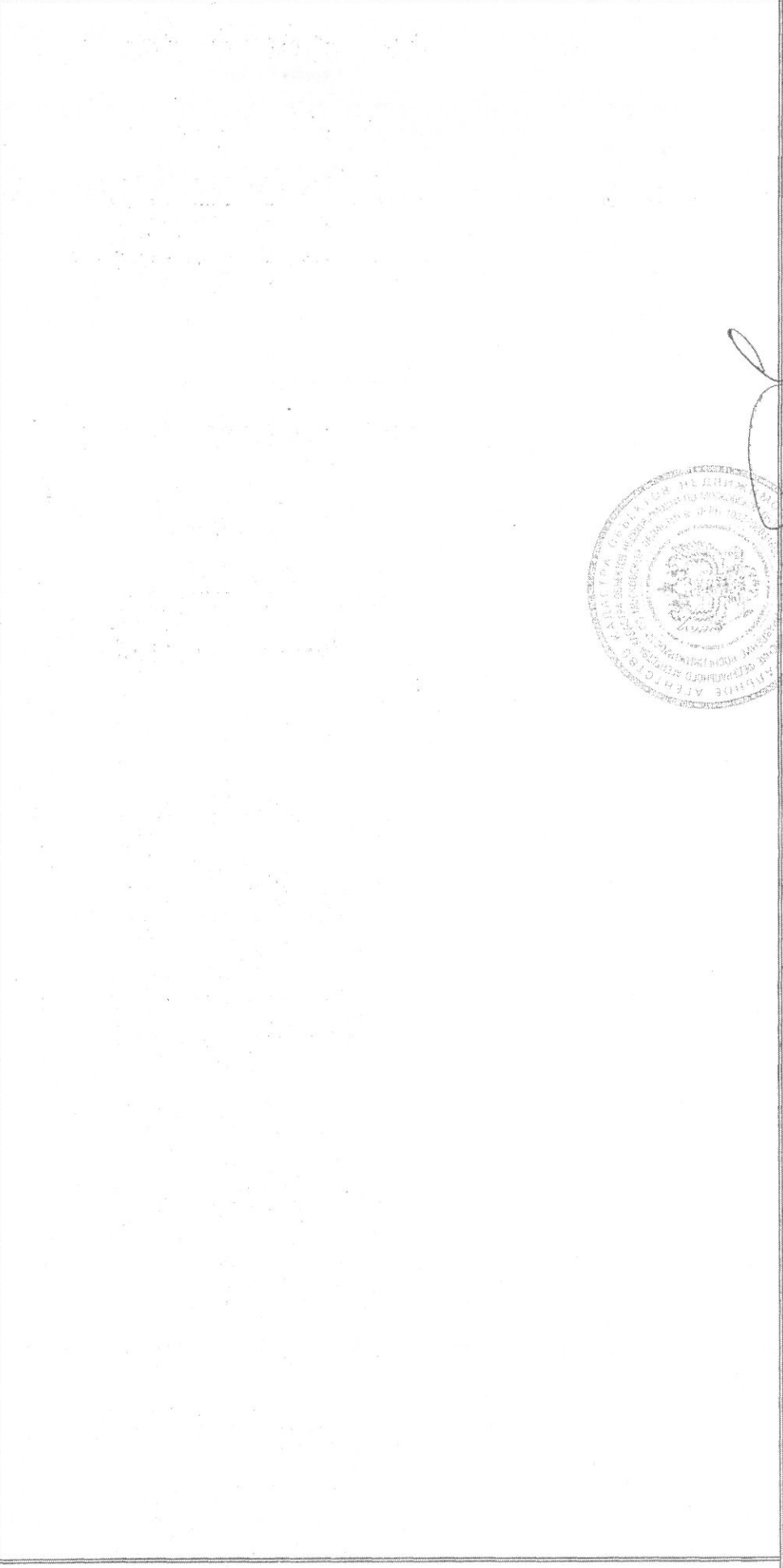
И.О. Аксенов

подпись, дата

М.П.

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый номер части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	-	Аренда земли В пользу: ЗАО "Айгентум"



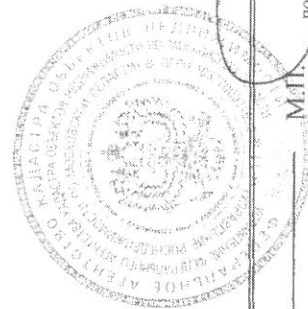
Начальник отдела по Красноярскому р-ну Управления Роснедвижимости по МО М.П. Должность

/А.Н. Аксенов/ Фамилия И.О.

подпись

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1046	1047	186° 22.3'	34.06	По координатам	-	Погрешность: 0.2
2	1047	1048	234° 29.7'	72.75	По координатам	Слева: 50:11:003 01 06:0287	Погрешность: 0.2
3	1048	1049	205° 23.2'	236.68	По координатам	Слева: 50:11:003 01 06:0287	Погрешность: 0.2
4	1049	1050	295° 23.2'	329.37	По координатам	-	Погрешность: 0.2
5	1050	1051	356° 12.3'	141.12	По координатам	-	Погрешность: 0.2
6	1051	1052	17° 25.6'	163.75	По координатам	-	Погрешность: 0.2
7	1052	1053	17° 25.6'	64.68	По координатам	-	Погрешность: 0.2
8	1053	1054	84° 46.2'	38.72	По координатам	Слева: 50:11:003 01 06:0292	Погрешность: 0.2
9	1054	1055	110° 16.7'	40.88	По координатам	Слева: 50:11:003 01 06:0292	Погрешность: 0.2
10	1055	1056	24° 45.3'	55.93	По координатам	Слева: 50:11:003 01 06:0292	Погрешность: 0.2
11	1046	1056	129° 34.9'	392.66	По координатам	-	Погрешность: 0.2



Начальник отдела по Красноярскому р-ну Управления Роснедвижимости по МО

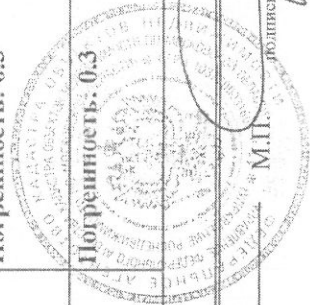
/А.Н. Аксенов/

Должность

Фамилия И.О.

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1046	3170863.64	6180309.22	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1047	3170859.86	6180275.37	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1048	3170800.64	6180233.12	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1049	3170699.17	6180019.3	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1050	3170401.61	6180160.51	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1051	3170392.27	6180301.32	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1052	3170441.31	6180457.55	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1053	3170460.68	6180519.26	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1054	3170499.24	6180522.79	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3
1055	3170537.59	6180508.62	Геодезический, Стержень металллический	Погрешность: 0.3



Начальник отдела по Красногорскому р-ну Управления Роснедвижимости по МО

/А.Н. Аксенов/

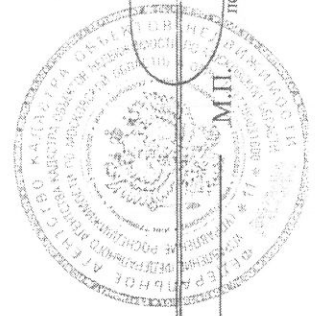
Должность
Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОВОГО УЧАСТКА (обременен государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:11:003.01.06:0286

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1056	3170561.01	6180559.41	Геодезический, Стержень металлический	Погрешность: 0.3



Начальник отдела по Красногорскому р-ну Управления Роснедвижимости по МО

Должность

/А.Н. Аксенов/

Фамилия И.О.

М.П. Подпись

СХЕМА
расположения и границы лесного участка

Субъект Российской Федерации: Московская область
Лесничество (лесопарк): Москворецкое лесничество, Рождественское участковое лесничество, квартал № 50(Д), выдел 13-19, 33, 36-39, 47, 52-55
Масштаб: 1: 10 000
Кадастровый номер участка: 50:11:003 01 06:0286; Площадь: 15,4 га

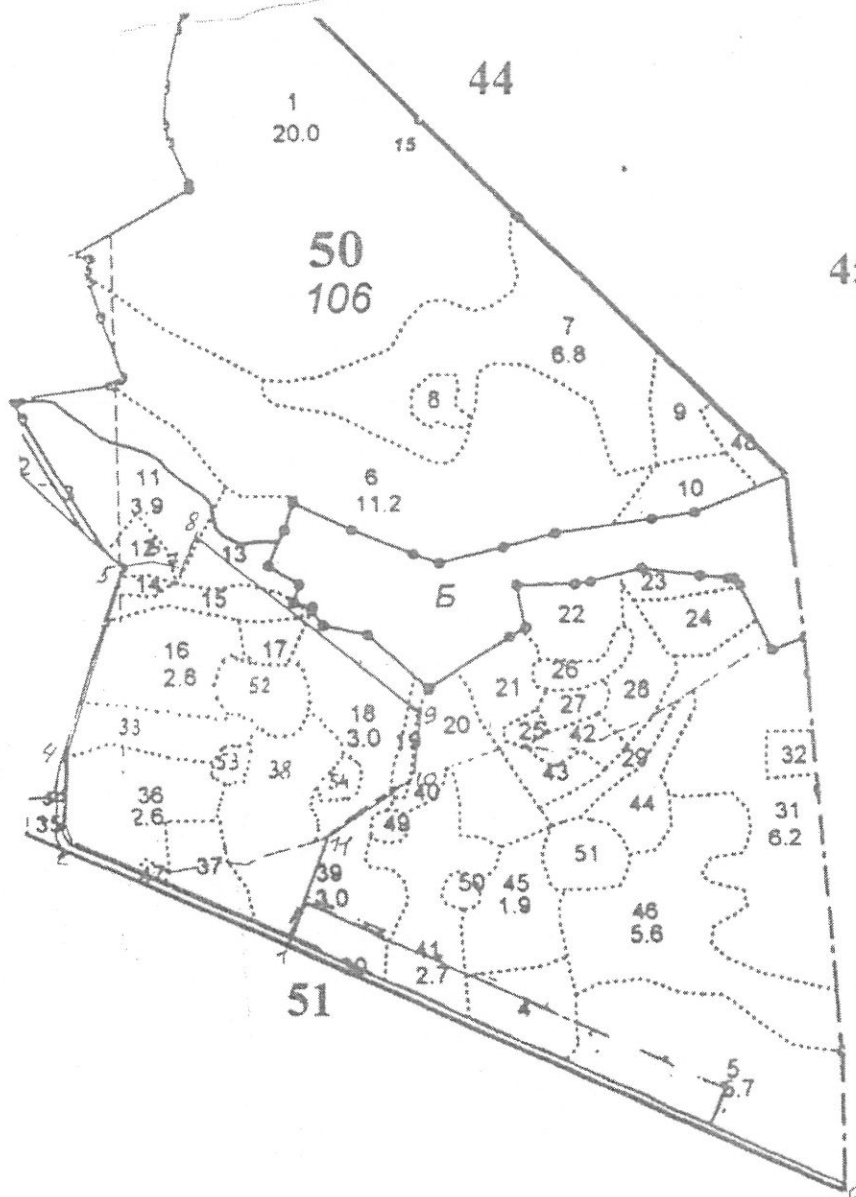
С



Ю

Длины инструментальной съемки границ участка

№№ точек	Румбы линий	Длина Линий,
0-1	СЗ:64.13	820м
1-2	СЗ:64.13	318 м
2-3	СЗ:26.58	16 м
3-4	СЗ:03.20	123 м
4-5	СВ:18.25	240 м
5-6	СВ:85.45	39м
6-7	ЮВ:68.45	41 м
7-8	СВ:25.44	55 м
8-9	ЮВ:49.26	387 м
9-10	ЮЗ:08.10	77 м
10-11	ЮЗ:56.12	143 м
11-1	ЮЗ:22.06	145 м



Условные обозначения: - Границы лесного участка

При составлении и очертывания схемы расположения участков используются следующие фрагменты картографических материалов: планы-схемы лесопосадочных планшеты М 1:10000; планы лесонасаждений М 1:25000; карты-схемы лесничества (лесопарка) М 1:100000.

Меститель начальника Управления:

А.В. Прокопченко



АО «Айгент»
генеральный директор
Е.А. Чарский

Е.А. Чарский

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений

Характеристика лесного участка

площадь, (га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15,4	13,5	3,0	-	-	13,5	0,1	-	0,4	1,4	1,9

Характеристика насаждений лесного участка

площадь, га;
запас, м³

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (тыс. куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
				молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитное	50(Д)	Ель	2,9/0,896	0,3/0,018	0,3/0,096	2,3/0,782	-
		Сосна	10,6/2,854	0,7/0,098	9,9/2,756	-	
		Итого по лесному участку	13,5/3,75	1,0/0,116	10,2/2,852	2,3/0,782	-

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитное	Ель	9Е1С+Б+ Ос	99	1,1	0,58	320	340	-
	Сосна	6С3Е1Б	70	1	0,69	278,4	-	-

504 F 15 100
36.

АРЕНДОДАТЕЛЬ
Заместитель
начальника Управления



А.В. Прокопченко

АРЕНДАТОР:

ЗАО «Аргентум»
Генеральный директор



Е.А. Чарский

Цели и объемы использования лесов
на арендуемом лесном участке


Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
1	2	3	4	5
Защитное	Заготовка древесины (ликвидной) - всего			
	-	-	м ³	-
	В том числе сплошные рубки			
	-	-	м ³	-
	Выборочные рубки, включая уход за лесами			
	-	-	м ³	-
	Заготовка живицы			
	-	-	т	-
	Заготовка недревесных лесных ресурсов			
	-	-	т	-
	Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений			
	-	-	кг	-
	Ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты			
	-	-	га	-
	Осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности			
	-	-	га	-
	Осуществление рекреационной деятельности			
	Лесные земли			
	Хвойное	13,5	га	13,5
	Мягколиственное	-	га	-
Нелесные земли				
Дороги, просеки	0,1	га	0,1	
Болота	0,4	га	0,4	
Прочие земли	1,4	га	1,4	
Итого по лесному участку	15,4	га	15,4	

Продолжение

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
1	2	3	4	5
Защитное	Создание лесных плантаций и их эксплуатация			
	-	-	га	-
	Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений			
	-	-	га	-
	Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка месторождений полезных ископаемых			
	-	-	га	-
	Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, гидротехнических сооружений и других линейных объектов			
	-	-	га	-
	Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов			
	-	-	га	-
Переработка древесины и иных лесных ресурсов				
-	-	га	-	

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель
главного управления:

 А.В. Прокопченко



АРЕНДАТОР:

ЗА
Генеральный директор

 Е.А. Чарский



СРОКИ
внесения арендной платы
(рублей)

Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, - всего	В том числе		
		в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
1	2	3	4	5
I квартал	1301350,05			1301350,05
II квартал				
III квартал				
IV квартал				
Итого(за год)	1301350,05			1301350,05

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель
начальника Управления:



А.В. Прокопченко

АРЕНДАТОР:

ЗАО
Генеральный директор



Е.А. Чарский

АКТ
приема-передачи лесного участка в аренду

№ 59

«03» марта 2008г.

Арендодатель в лице Заместителя начальника Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва Прокопченко Александра Викторовича и Арендатор в лице Генерального директора ЗАО «Айгентум» Чарского Евгения Алексеевича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял для осуществления рекреационной деятельности, лесной участок 50:11:003 01 06:0286

(кадастровый номер)

Москворецкого лесничества, Рождественского участкового лесничества в квартале № 50(Д), выдел 13-19, 33, 36-39, 47, 52-55, площадью 15,4 га

Характеристика лесного участка

площадь, (га)

Общая площадь	Лесные земли - всего	В том числе покрытые лесной растительностью
1	2	3
15,4	13,5	13,5

Характеристика насаждений лесного участка

площадь, га;
запас, м³

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (тыс. куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
				молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитное	50(Д)	Ель	2,9/0,896	0,3/0,018	0,3/0,096	2,3/0,782	-
		Сосна	10,6/2,854	0,7/0,098	9,9/2,756	-	
		Итого по лесному участку	13,5/3,75	1,0/0,116	10,2/2,852	2,3/0,782	-

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитное	Ель	9Е1С+Б+ Ос	99	1,1	0,58	320	340	-
	Сосна	6С3Е1Б	70	1	0,69	278,4	-	-

Настоящий акт является обязательным приложением к договору аренды лесного участка № 50-0059-04-05-0510 от 03 марта 2008 г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель
начальника Управления:



А.В. Прокопченко

АРЕНДАТОР:

ЗАО «АЙТЕЙ»
Генеральный директор



Е.А. Чарский

21 (Двадцать одна) лист

Принят и пропущено
на листе

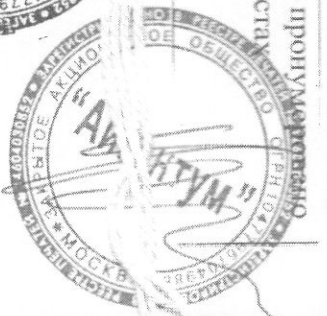
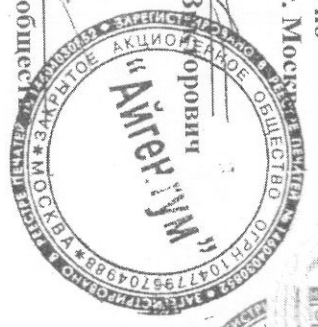
Заместитель начальника Управления
лесного хозяйства по

Московской области и г. Москва



Александр В. Острович
Арендатор

Закрытое акционерное общество
«Айгентум»



Paul Wood

Председателю Комитета лесного хозяйства

Московской области

Советникову И.В.

Уважаемый Иван Васильевич!

В соответствии Федеральным законом от 30 декабря 2015г. №455-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс РФ в части совершенствования регулирования защиты лесов от вредных организмов», Приказа Минприроды Российской Федерации от 16.09.2016г. № 480 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» направляю Вам для утверждения акты ЛПО на участок 15,4 га, арендованного ООО «Айгентум» у Управления лесного хозяйства по Московской области по договору № 50-0059-04-05-0510 от 03 марта 2008 г.

Местонахождение лесного участка: Московская область, Красногорский район, Истринский филиал, Рождественское участковое лесничество, Дедовский ЛТУ, кв.50, выд.13-19,33,36-39,47,52-55.

Кадастровый номер 50:11:003 01 06:0286

Исполнитель работ по проведению ЛПО

14 марта 2018г.

Терехин В.Е.

2605-3023
16.03.2018