



УТВЕРЖДАЮ:

Должность:

Заместитель председателя  
Комитета лесного хозяйства

Ф.И.О.:

Московской области

Дата:

А.В.Прокопченко

27.02.2018

**АКТ**

лесопатологического обследования № 103

лесных насаждений

Клинского

лесничества(лесопарка)

Московская область

(субъект Российской Федерации)

Способ лесопатологического обследования:

1. Визуальный

2. Инструментальный

Место проведения:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал (кварталы)	Выдел (выделы)	Площадь, га
Истринское	-	92	1	12,7

Лесопатологическое обследование проведено на общей площади 2,0 га

# 1. Визуальное лесопатологическое обследование\*

Уч. лесничество: Истринское, участок: - Кв. 92 выд. 1.

Наземное

Дистанционное

Таксационный выдел 1 является частью лесного участка, площадью 2,0 га с кадастровым номером 50-09-040505-0001, арендованного для осуществления рекреационной деятельности.

Договор арендного участка № 50-0712-04-03-0323

1.1. На площади 0,3 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения **соответствует** таксационному описанию.

На площади 1,7 га фактическая таксационная характеристика лесного насаждения **не соответствует** таксационному описанию.

Причины несоответствия: неравномерный состав и другие характеристики насаждения.

Список участков с выявленными несоответствиями приведен в приложении 1 к настоящему Акту.

1.2 Лесные насаждения с нарушенной и утраченной устойчивостью выявлены на площади 2,0 га.

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Площадь, га		Причина ослабления (гибели)
		с нарушенной устойчивостью	с утраченной устойчивостью	
Истринское	-	1,7	-	повреждение (заселено или отработано) короедом-типографом (код 343), воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев (код 822), рак смоляной (код 371), воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (код 821).
			0,3	воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекших за собой слом деревьев (код 822)

Состояние обследованных лесных насаждений приведено в приложениях 1.1 - 1.4 к Акту в зависимости от метода проведения ЛПО.

1.3. В обследованных лесных участках прогнозируется:

Прогноз	Площадь, га
Ослабление лесных насаждений	
Усыхание лесных насаждений различной степени	
Развитие очагов вредных организмов	

1.4. Обнаружено загрязнение лесного участка отходами и выбросами:

промышленными   
бытовыми

Вид загрязнения	Размеры загрязнения			Объем, кубм	Площадь загрязнения, га
	ширина, м	длина, м	высота, м		

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Оценка текущего санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений, профилактические мероприятия по защите лесов, агитационные мероприятия:

На площади 0,3 га насаждение погибшее.

Состав насаждения по данным таксационного описания: 4С3Е3Б

С целью предотвращения негативных последствий или снижения ущерба от их воздействия назначается проведение **сплошной санитарной рубки на площади 0,3 га.**

На площади 1,7 га насаждение ослабленное.

По результатам инструментального обследования назначено ВСП

Состав насаждения по данным лесопатологического обследования 6Е4С+Б+Олс+Ос

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Ф.И.О.: Блохин А.В.

Подпись

## 2. Инструментальное обследование лесного участка.\*\*

Уч. лесничество: Истринское, участок: - Кв. 92 выд. 1 ЛП выдел: 1.

2.1. Фактическая таксационная характеристика лесного насаждения не соответствует таксационному описанию. Причины несоответствия:  
неравномерный состав и другие характеристики насаждения.

Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям приведена в приложении 1 к данному Акту.

### 2.2. Состояние насаждений: с нарушенной устойчивостью.

Причины повреждения: повреждение (заселено или отработано) короедом-типографом (код 343), воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев (код 822), рак смоляной (код 371), воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (код 821). Данные причины определены по следующим признакам: отработано >3/4 окр.ствола под кроной (код 614), механические повреждения слом ствола под кроной пр. лет (код 218), наличие на стволе под кроной раковых ран, язв, образований (>2/3 окр.ствола) (код 808), механические повреждения обрыв корней (вывал) прошлых лет (код 206).

Заселено (отработано) стволовыми вредителями:

Вид вредителя	Порода	Встречаемость (% заселенных деревьев)	Степень заселения лесного насаждения (слабая, средняя, сильная)
короед-типограф	Е	0 (отработано 11,65)	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Повреждено огнем:

Вид пожара	Порода	Состояние корневых лап		Состояние корневой шейки		Подсушивание луба	
		процент поврежденных огнем корней	процент деревьев с данным повреждением	ожог корневой шейки по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	процент деревьев с данным повреждением	по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	процент деревьев с данным повреждением
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Поражено болезнями:

Вид болезни	Порода	Встречаемость (% пораженных деревьев)	Степень заселения лесного насаждения (слабая, средняя, сильная)
рак смоляной	С	0,76	единичная
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

2.3. Выборке подлежит 12,3 % деревьев по запасу,

в том числе:

ослабленных 0 %, (причины назначения) \_\_\_\_\_  
сильно ослабленных 0 %, (причины назначения) \_\_\_\_\_  
усыхающих 0,6 %, (причины назначения) 371;  
свежего сухостоя 0 %, \_\_\_\_\_  
свежего ветровала 0 %, \_\_\_\_\_  
свежего бурелома 0 %, \_\_\_\_\_  
старого сухостоя 7,9 %, \_\_\_\_\_  
старого ветровала 0,7 %, \_\_\_\_\_  
старого бурелома 3,1 %, \_\_\_\_\_  
аварийных 0 %.

2.4. Полнота лесного насаждения после уборки деревьев, подлежащих рубке, составит 0,7.  
Критическая полнота для данной категории лесных насаждений составляет 0,5.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначено:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Площадь выдела, га	Вид мероприятия	Площадь мероприятия, га	Порода	Выбираемый запас на выдел, куб. м	Крайние сроки проведения
Истринское	-	92	1	2	ВСП	1,7	Е, Б, С, Олс.	86	2020 год

На основании п.35 Приказа МПР №470 от 12.09.2016 назначается выборочная санитарная рубка

Ведомость перечета деревьев, назначенных в рубку, и абрис лесного участка прилагаются (приложение 2 и 3 к данному акту).

Меры по обеспечению возобновления: лесные культуры.

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных насаждений: своевременное проведение проектируемых мероприятий  
надзор за санитарным и лесопатологическим состоянием.

Сведения для расчета степени повреждения:

год образования старого сухостоя: 2012-2014

основная причина повреждения древесины: короед-типограф

Средневзвешенная категория состояния: 1,56. Насаждение ослабленное.

Дата проведения обследований: 23 сентября 2017 года.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Блохин А.В.

\*\* Раздел включается в акт в случае проведения лесопатологического обследования инструментальным способом.

Ведомость  
лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям

Источник данных	Год проведения лесосурьейства	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	Таксационная характеристика										Заложено пробных площадей			
									состав	порода	возраст, лет	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса	тип условий место	плотность	бонитет	запас, куб. м/га	количество, шт.	общая площадь, га		
ТО	2001	92	1	2	Защитные	Леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	.	.	4С3Е3Б	Сосна	90	28	36	ЕСЛШ	С2	0.7	1	320				
Ф	2018	92	1	2	Защитные	Леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	1	1,7	6Е4С+Б+Ол с+Ос	Ель	90	28	32	ЕСЛШ	С2	0.8	1	410	1	1,7		

Примечание:  
ТО - таксационные описания  
Ф - фактическая характеристика лесного насаждения  
Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Блохин А.В.



Результаты проведения лесопатологического обследования  
лесных насаждений, поврежденных вредителями леса (хвощистогрызущими) за сентябрь 2018 года.

Субъект Российской Федерации: Московская область. Лесничество (лесопарк): Клинское.  
Участковое лесничество: Истринское. Урочище (лесная дача): -.

1	2	3	4	5	6	7	Таксационная характеристика лесного насаждения										17	Распределение деревьев по степени объедания кроны, % от числа стволов				Назначенные мероприятия				
							8	9	10	11	12	13	14	15	16	18		19	20	21	22	23	24	25	26	
Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Лесное назначение лесов	Категория защитных лесов	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	состав	порода	возраст	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса	полнота	бонитет	запас, куб. м/га	Вид вредителя	Доля поврежденных деревьев, % от количества	до 25	26 - 49	50 - 75	более 75	фаза развития вредителя	вид	площадь, га	Сроки проведения	
92	1	2	Защитные	Леса, расположенные в первом и втором поясах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	1	1,7	БЕ4С+Б+Олс+Ос*	Оле	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							Всего	Е	90	28	32*	ЕСУ	0,8	1	380*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Показатели, не соответствующие таксационному описанию отмечаются "\*". Расшифровка кодов причин и признаков указана в акте.  
**Лесных насаждений, поврежденных вредителями леса (хвощистогрызущими) не выявлено**  
Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Блохин А.В.

Дата составления документа: 19.09 2018 года. Телефон: 8 903 119 90 90.

Результаты проведения лесопатологического обследования  
лесных насаждений с использованием авиационных средств\*

Субъект Российской Федерации: Московская область, Лесничество (лесная дача): -  
Участковое лесничество: Истринское. Урочище (лесная дача): -  
Государственный и регистрационный знаки летательного аппарата: -  
Дата вылета - Местное время вылета - Пункт вылета - Время полета -

Изготовитель, тип летательного аппарата: - Серийный идентификационный номер воздушного судна: -

Номер квартала	Номер выдела лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	Перечень таксационных выделов, входящих в лесопатологический выдел	Повреждаемая порода	Доля усыхающих и погибших деревьев, %										Степень повреждения полог, %		Тип распределения поврежденных (погибших) деревьев (равномерное, групповое, куртинное, сплошное)	Причина повреждения	Назначенные мероприятия	
					усыхающие	снежи и сухостой	старый сухой	ветров	снежи и ветров	старый бурело	старый бурело	старый бурело	аварийные деревья	деформация	деформация	вид			Сроки проведения	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	

\* данные вид работ не проводились  
Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Блохин А.В.

Дата составления документа: 19.02.2018 года. Телефон: 8 903 119 90 90.



Результаты проведения лесопатологического обследования  
лесных насаждений с использованием данных дистанционного зондирования Земли (авиационных и космических снимков)\*  
Субъект Российской Федерации: Московская область. Лесничество (лесопарк): Клинское.  
Участковое лесничество: Истринское. Урочище (лесная дача): -

1	2	3	4	5	Краткая таксационная характеристика лесных насаждений по данным лесоустройства								Краткая характеристика материалов дистанционного зондирования Земли					19	20	Наименование мероприятия		
					6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			21	22	23
Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь лесотаксационного выдела, га	Номер лесопатологического выдела	Площадь лесопатологического выдела, га	полный состав	средний возраст	средняя высота, м	средний диаметр, см	тип леса, тип лесорастительных условий	относительная полнота	бонитет	общий запас древесины, куб м/га	тип и наименование летательного аппарата	наименование съемочной аппаратуры	Режим съемки (панораматриксский/мультипект/альный/гиперспектральный/красный БИК/ИК)	Пространственное разрешение (для каждого режима), м	Дата съемки (дд мм гггг)	Дата дешифрирования (дд мм гггг)	Предполагаемая причина повреждения	вид	площадь, га	сроки проведения (мм гггг)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

\* Данный вид работ не проводился  
Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Блохин А.В.

Дата составления документа: 19.02.2018 года. Телефон: 8 903 119 90 90.

## 2. Инструментальное обследование лесного участка.\*\*

2.1. Фактическая таксационная характеристика лесного насаждения соответствует (не соответствует) (нужное подчеркнуть) таксационному описанию. Причины несоответствия:

Ведомость лесных участков с выявленными несоответствиями таксационным описаниям приведена в приложении 1 к Акту.

2.2. Состояние насаждений:

с нарушенной устойчивостью

с утраченной устойчивостью

причины повреждения:  
бурелом(822).

Заселено (отработано) стволовыми вредителями:

Вид вредителя	Порода	Встречаемость (% заселённых деревьев)	Степень заселения лесного насаждения (слабая, средняя, сильная)
-	-	-	-
-	-	-	-

Повреждено огнём:

Вид пожара	Порода	Состояние корневых лап		Состояние корневой шейки		Подсушивание луба	
		процент повреждённых огнём корней	процент деревьев с данным повреждением	ожог корневой шейки по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	процент деревьев с данным повреждением	по окружности (1/4; 2/4; 3/4; более 3/4)	процент деревьев с данным повреждением
-	-	-	-	-	-	-	-

Поражено болезнями:

Вид болезни	Порода	Встречаемость (% поражённых деревьев)	Степень поражения лесного насаждения (слабая, средняя, сильная)

2.3. Выборке подлежит 95 % деревьев,

в том числе:

ослабленных 0 % (причины назначения) \_\_\_\_\_

сильно ослабленных 0 % (причины назначения) \_\_\_\_\_

усыхающих 0 % (причины назначения) \_\_\_\_\_

свежего сухостоя 0 %;

в том числе: свежего ветровал 0 %;

свежего бурелома 0 %;

в том числе: старого ветровал 0 %;

старого бурелома 95 %;

старого сухостоя 0 %;

аварийных 0 %;

2.4. Полнота лесного насаждения после уборки деревьев, подлежащих рубке, составит 0,05.

Критическая полнота для данной категории лесных насаждений составляет 0,3.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия назначено:

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Площадь выдела, га	Вид мероприятия	Площадь мероприятия, га	Порода	Запас на выдел, куб. м	Крайние сроки проведения
Истринское	-	92	1	2	СРС	0,3	С	96	2019
Итого						0,3		96	

Ведомость перечета деревьев, назначенных в рубку, и абрис лесного участка прилагаются (приложения 2 и 3 к Акту).

Меры по обеспечению возобновления: лесные культуры

Состояние насаждения - с утраченной устойчивостью на площади 0,3 га

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия

назначается проведение **сплошной санитарной рубки**

Технология рубок: - сплошно - лесосечная, согласно технологической карте

Крайние сроки проведения мероприятия - 2019 г.

Мероприятия, необходимые для предупреждения повреждения или поражения смежных насаждений: своевременное проведение проектируемых мероприятий, проведение в кратчайшие сроки.

Согласно п.46 приказа № 480 Минприроды РФ от 16.09.2016 г. в лесных насаждениях с наличием более 50% ветровала, бурелома назначение СОМ проводится визуальным способом, а недостающая информация переносится из таксационного описания.

Согласно п.40 приказа № 470 Минприроды РФ от 12.09.2016 г. сплошная санитарная рубка проводится в лесных насаждениях, в которых после уборки деревьев, подлежащих рубке, полнота становится ниже предельных величин, при которых обеспечивается способность древостоев выполнять функции, соответствующие категориям защитных лесов или целевому назначению.

Выборке подлежит 100% ветровала и бурелома.

Запас выбираемой древесины по таксационному описанию 320 куб.м

Оставляются семенные деревья сосны в количестве 4 штук.

Сведения для расчёта степени повреждения:

год образования старого сухостоя 2010-2014 ;

основная причина повреждения древесины бурелом(822)

Дата проведения обследований 23 сентября 2018.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Блохин А.В.

Подпись

\*\* Раздел включается в акт в случае проведения лесопатологического обследования инструментальным способом.

Ведомость перечета деревьев назначенных в рубку

ВРЕМЕННАЯ ПРОБНАЯ ПЛОЩАДЬ № \_\_\_\_\_

Субъект Российской Федерации: Московская область.  
Лесничество (лесопарк): Клинское. Квартал: 92. Выдел: 1.  
Площадь 2,0 Площадь мероприятия 1,7 га  
Номер очага вредных организмов: б/н. Размер пробной площади: 1,7 га.

Таксационная характеристика:  
тип леса: ЕСЛШ; состав: 6Е4С+Б+Олс+Ос; возраст: 90 лет; бонитет: 1.  
полнота: 0,8; запас на га: 410; возобновление: отсутствует.

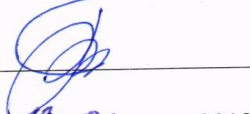
Время и причина ослабления лесного насаждения:

*Причины повреждения: повреждение (заселено или отработано) короедом-типографом (код 343), воздействия шквалистых и ураганных ветров прошлых лет, повлекшие слом стволов деревьев (код 822), рак смоляной (код 371), воздействия сильных ветров прошлых лет, повлекшие наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев (код 821). Данные причины определены по следующим признакам: отработано >3/4 окр.ствола под кроной (код 614), механические повреждения слом ствола под кроной пр. лет (код 218), наличие на стволе под кроной раковых ран, язв, образований (>2/3 окр.ствола) (код 808), механические повреждения обрыв корней (вывал) прошлых лет (код 206).*

Тип очага вредных организмов: эпизодический.  
Фаза развития очага вредных организмов: кризис.  
Состояние лесного насаждения, намечаемые мероприятия:  
Состояние насаждений: с нарушенной устойчивостью.  
Намечаемое мероприятие: ВСП.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Блохин А.В.



Дата составления документа: 19 02 2018 года. Телефон: 8 903 119 90 90.

Порода1: Е СКС породы: 1.85.

Ступени толщины см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
8	18																18	
12	33	3															37	0,3
16	40	12											1				52	
20	32	6	1										2				44	1,6
24	14	2								3			1				17	0,3
28	10	4								2			3				19	1,6
32	5	2								2							9	0,6
36	10	1								2			1				14	1,0
40	15	2								2							19	0,6
более 40	62									12	1		5				80	6,0
итого, шт	239	32	1							23	1		13				309	12,0
итого, %	77,3	10,4	0,3							7,4	0,3		4,2				100,0	11,8
итого, куб.м.	268,6	15,1	0,3							49,9	3,1		19,0				356,1	20,2
итого, куб.%	75,5	4,2	0,1							14,0	0,9		5,3				100,0	20,2

Порода2: С СКС породы: 1.21.

Ступени толщины см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
12			1														1	
16			1														1	
24			1														1	
28	2	1															3	
36	4																4	
40	7	2		1													10	0,8
44	2	1															3	
48	17	1							1								19	0,8
52	30			1					1								32	1,8
более 52	42	1	2														45	
итого, шт	104	6	5	2					2								119	3,4
итого, %	87,4	5,0	4,2	1,7					1,7								100,0	3,3
итого, куб.м.	267,3	13,1	9,1	4,0					4,7								298,3	2,9
итого, куб.%	89,6	4,4	3,0	1,4					1,6								100,0	2,9

Порода3: Б СКС породы: 1.54.

Ступени толщины см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
8	14																14	
12	9																10	1,3
16	16										1						17	1,3
20	14										1						14	
24	1																1	
28	6																6	
32	2																2	
36	1																1	
40	5																5	
более 40	4																6	2,7
итого, шт	72										2						76	5,3
итого, %	94,7										5,3						100,0	5,2
итого, куб.м.	28,2										4,3						32,5	13,4
итого, куб.%	86,6										13,4						100,0	13,4

Порода4: Оле СКС породы: 1,22.

Ступени толщины см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
8	4																4	
12	2																2	
16	5										1						6	6,3
20	2																2	
24	1																1	
28	1																1	
-																		
-																		
-																		
-											1						16	6,3
итого, шт	15										6,3						100,0	6,3
итого, %	93,8										0,2						3,1	5,6
итого, куб.м.	2,9																	
итого, куб.%	94,4										5,6						100,0	5,6

Порода5: Ос СКС породы: 1.

Ступени толщины см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины		
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %	
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
8	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0,0
12	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0,0
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
итого, шт	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0,0
итого, %	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0
итого, куб.м.	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0
итого, куб.%	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0

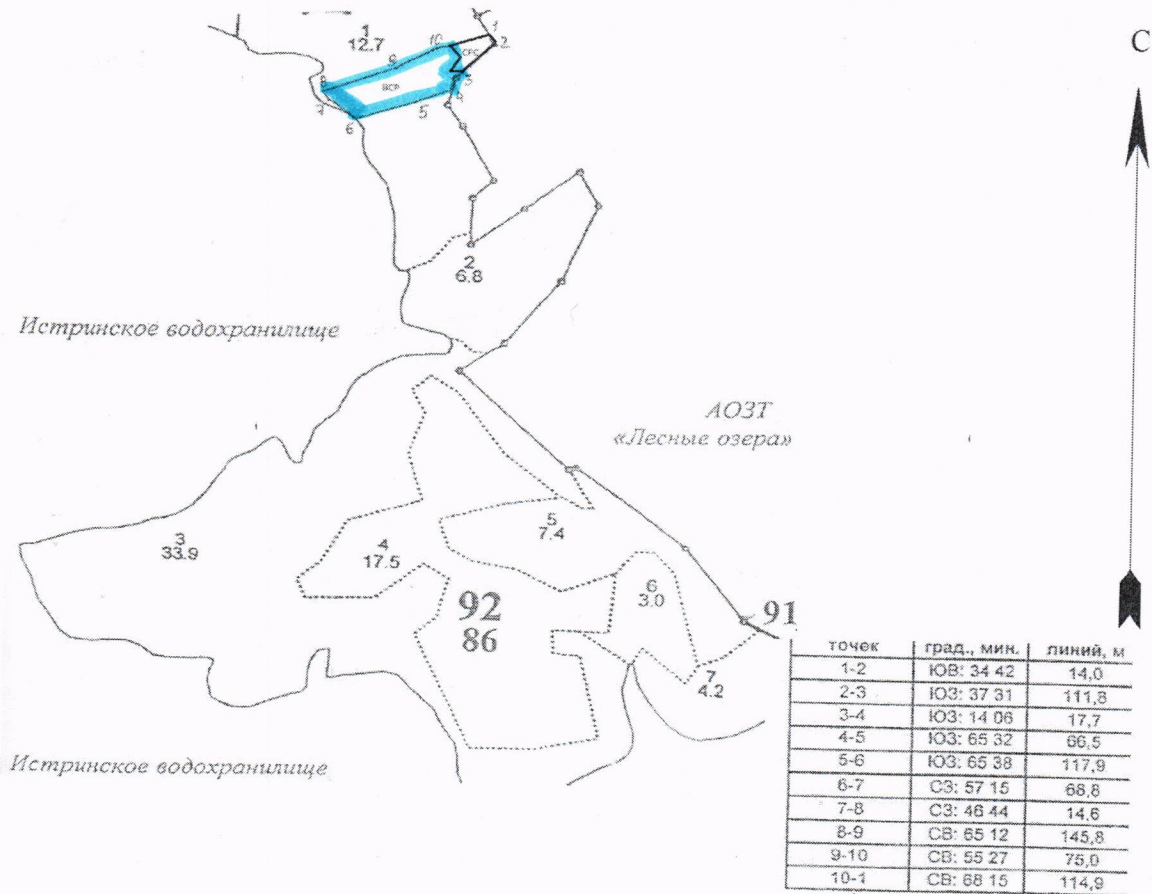
## ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕЧЕТА ДЕРЕВЬЕВ

Итоговая ведомость по насаждению. СКС насаждения: 1,56

Ступени толщин ы см	Количество деревьев по категориям состояния, шт.																Всего деревьев по ступеням толщины	
	I	II	III	IV		V		VI			ветровал, бурелом			аварийные деревья			шт.	в том числе подлежат рубке, %
				НЗ	З	НЗ	З	НЗ	З	О	НЗ	З	О	НЗ	З	О		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
8	39																39	
12	46	3	1								1		1				52	0
16	61	12	1								2						76	0
20	48	6	1							3			2				60	0
24	16	2	1										1				20	1
28	19	5								2							29	2
32	7	2								2			3				11	2
36	15	1								2			1				19	2
40	27	4		1						2							34	9
более 40	157	3	2	1				2		12	3		5				185	12
итого, %	82,9	7,2	1,1	0,4				0,4		4,4	1,1		2,5				100,0	8,8
итого, шт	435	38	6	2				2		23	6		13				525	8,8
итого, куб.м.	567,2	28,2	9,4	4,0				4,7		49,9	7,6		19,0				690,2	12,4
итого, куб.м.%	82,2	4,1	1,4	0,6				0,70		7,20	1,10		2,80				100,0	12,4

Абрис участка

Масштаб 1:10000



N лп выдела	Ленты (круговой площадки) перече́та				
	Сплошной перечет	Длина, м	Ширина,	Радиус,	Площадь, га
1	Сплошной перечет				1,70

Условные обозначения:

- граница участка

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Блохин А.В.

Дата составления документа: 19 02 2018 года. Телефон: 8 903 119 90 90.



**Ведомость перечета деревьев назначенных в рубку**

ВРЕМЕННАЯ ПРОБНАЯ ПЛОЩАДЬ № 2

Субъект Российской Федерации Московская область

Лесничество (лесопарк) Истринское. Квартал 92. Выдел 1

Площадь 0,3 га, \_\_\_\_\_.

Номер очага вредных организмов \_\_\_\_\_ Размер пробной площади 0,3 га.

Таксационная характеристика:

тип леса ЕСЛШ состав 4СЗЕЗБ возраст 90 бонитет 1

полнота 0,7 запас на га 320 возобновление лесные культуры

Время и причина ослабления лесного насаждения:

бурелом(822)(2014-2017гг),

Тип очага вредных организмов: эпизодический, хронический (подчеркнуть), затухший.

Фаза развития очага вредных организмов: начальная, нарастания численности, собственно вспышка, кризис (подчеркнуть).

Состояние лесного насаждения, намечаемые мероприятия:

Состояние насаждения на площади 0,3 га с утраченной устойчивостью.

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия на площади 0,3 га назначается проведение сплошной санитарной рубки

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

ФИО Блохин А.В.

Подпись 

Дата составления документа 19.01.2018

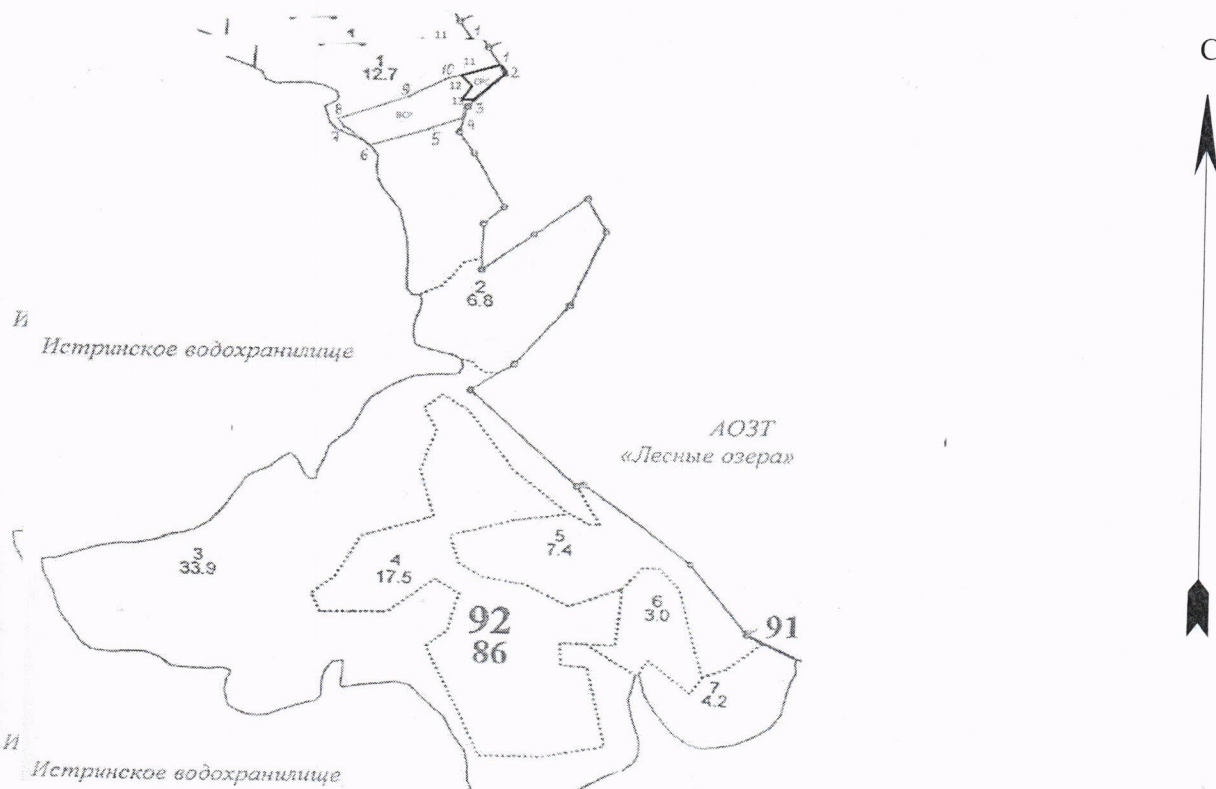
Телефон 84962426942





### Абрис участка

Масштаб 1:10000



N лп выдела	Ленты (круговой площадки) перечета				
	Сплошной перечет	Длина, м	Ширина,	Радиус,	Площадь, га
2	-				0,3 га

Номера точек	Координаты	Румбы линий	Длина, м	Номера точек	Координ аты	Румбы линий	Длина, м
1	N 56,0545 E 36,8488				-	-	-
2	N 56,0544 E 36,849				-	-	-
3	N 56,0539 E 36,8485				-	-	-
13	N 56,059 E 36,8481				-	-	-
12	N 56,0541 E 36,8481				-	-	-
11	N 56,0542 E 36,8477				-	-	-

Условные обозначения:

— граница участка

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Блохин А.В.

Дата составления документа: 19 02 2018 года. Телефон: 8 903 119 90 90.

Договор № 50-0712-04-03-0323  
аренды лесного участка



Город Москва

«17» декабря 2008 г.

Управление лесного хозяйства по Московской области и г. Москва в лице Заместителя начальника Управления Лысенко Владимира Петровича, действующего на основании Положения об Управлении лесного хозяйства по Московской области и г. Москва и Приказа Управления лесного хозяйства по Московской области г. Москва от 29.10.2008г. № 516, именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и Закрытое Акционерное Общество «Финстройпроект» в лице Генерального директора Седова Дмитрия Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### И. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, в порядке ст. 4 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», на основании приказа Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва № 938 от «15» декабря 2008г. обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок площадью 2,0га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору, имеет:

Местоположение: обл. Московская, р-н Солнечногорский, Дмитровское лесничество, Истринское участковое лесничество, кв. 92 выд. 1, кадастровый номер 50-09-040505-0001, категория земель – земли лесного фонда; вид разрешенного использования – осуществление рекреационной деятельности.

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1 и 2 (границы лесного участка определены на кадастровой карте (плане) лесного участка, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора).

4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению № 3.

### II. Арендная плата

5. Арендная плата по настоящему Договору составляет 197 174 (сто девяносто семь тысяч сто семьдесят четыре) рубля в год.

6. Арендатор ежегодно вносит арендную плату согласно приложению № 4 и представляет в течение 1 месяца Арендодателю документы, подтверждающие произведенную оплату. За несвоевременное внесение арендной платы с Арендатора взимается сумма, определяемая следующим образом: берется 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, умножается на сумму договора, делится на 100 и умножается на количество просроченных дней.

7. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

### III. Права и обязанности сторон

8. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке, и их воспроизводстве;

б) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

9. Арендодатель обязан:

а) обозначать в натуре и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду согласно приложению № 5;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

10. Арендатор имеет право:

а) приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением № 5 к настоящему Договору, и представления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы или муниципальной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации и проектом освоения лесов, прошедшим государственную экспертизу;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия Арендодателя сдавать лесной участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

д) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

11. Арендатор обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Договором;

б) вносить арендную плату в размерах и сроки, которые установлены настоящим Договором;

в) в течение года после регистрации договора аренды в установленном законодательством порядке разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы или муниципальной экспертизы;

- г) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;
- д) представлять Арендодателю информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;
- е) в случае возникновения лесного пожара на лесном участке обеспечивать его тушение. Осуществлять противопожарное обустройство лесов на лесном участке, в том числе строительство, реконструкцию и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладку просек и противопожарных разрывов, обеспечивать создание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника, оборудование, снаряжение и другие), содержание этих систем и средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности в объемах, определенных проектом освоения лесов;
- ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия, лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов и приложении № 6;
- з) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов;
- и) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:
  - при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;
  - при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов;
- к) в случае прекращения действия настоящего Договора передать лесной участок Арендодателю по акту приема-передачи, форма которого аналогична форме, указанной в приложении № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;
- л) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

#### **IV. Ответственность сторон**

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

13. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### **V. Порядок изменения и расторжения Договора**

14. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

15. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, по соглашению сторон допускается только в случаях изменения состояния лесных насаждений, вызванного стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями (пожары, ветровалы, повреждение лесов вредными организмами).

16. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе VI настоящего Договора.

#### **VI. Основания прекращения действия Договора**

17. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

18. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также в случае нарушения другой стороной условий настоящего Договора.

#### **VII. Срок действия Договора**

19. Срок действия настоящего Договора устанавливается с момента государственной регистрации и действует до 24 февраля 2049г.

#### **VIII. Прочие условия**

20. Настоящий договор заключен в порядке приведения в соответствие с Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ договора аренды участка лесного фонда № б/н от 16 февраля 2000г., заключенного между Закрытым Акционерным Обществом «Финстройпроект» (Арендатор) и Солнечногорским опытным лесхозом (Арендодатель), который утрачивает силу с момента государственной регистрации настоящего Договора.

21. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

22. Настоящий Договор подлежит обязательной государственной регистрации в течение 30 дней после его подписания и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

23. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.



24. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренному приложением № 5 к настоящему Договору.

Указанный акт подписывается сторонами в течение 20 дней с даты заключения настоящего Договора.

25. Арендатор, надлежащим образом исполнивший настоящий Договор, по истечении его срока имеет преимущественное право на заключение такого договора на новый срок.

26. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, один для регистрирующего органа. Приложения № 1 - 6 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Реквизиты и подписи сторон:

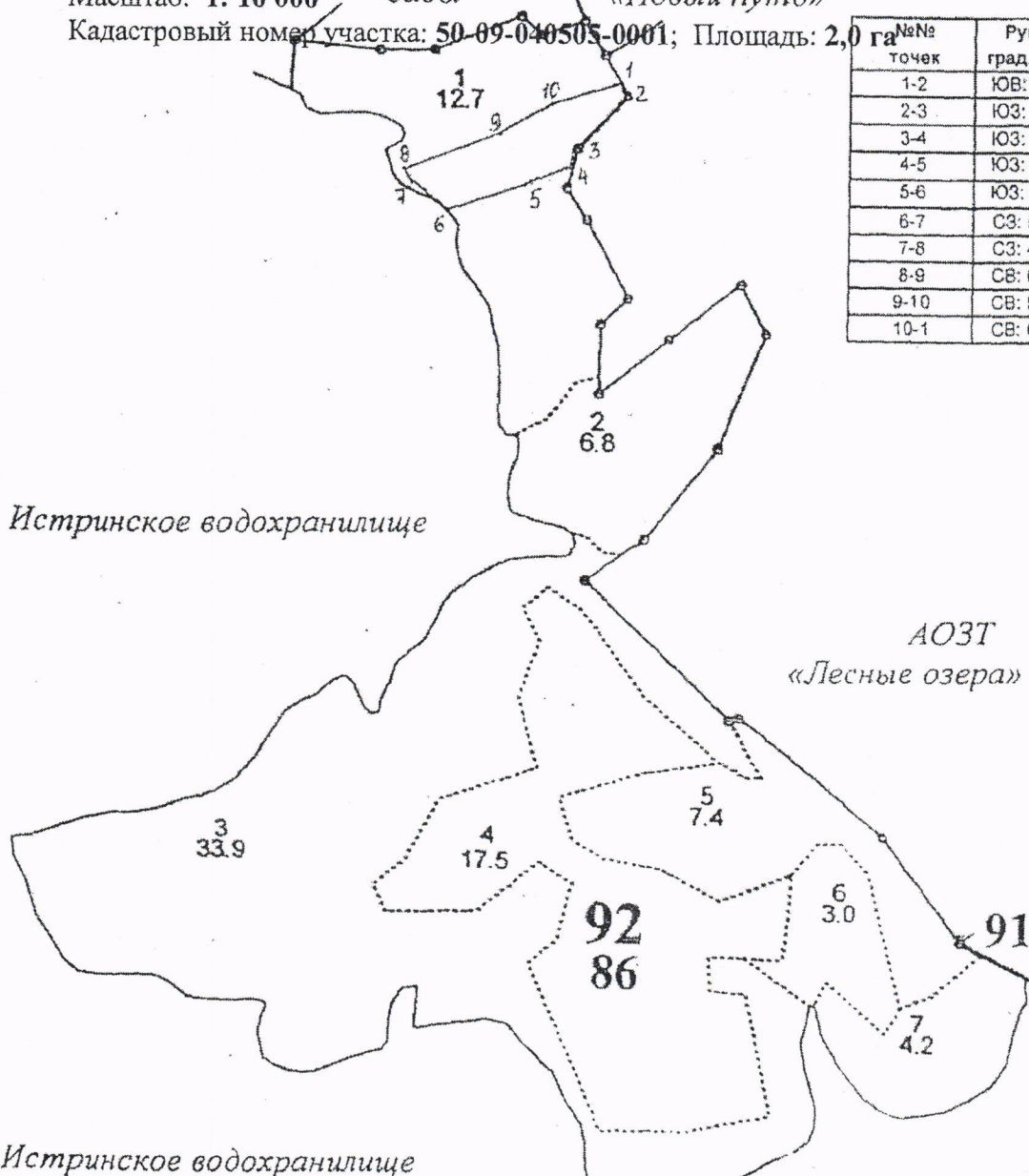
<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ:</b>		Управление лесного хозяйства по Московской области и г. Москва	
ОГРН	1047796657369	Дата присвоения ОГРН	02.09.2004г.
ИНН/КПП	7724521353/772401001		
Банковские реквизиты			
Р/С:	40503810900001009012	в Отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705	
БИК	044583001		
Положение об Агентстве лесного хозяйства зарегистрировано МИФНС № 46 по г.Москве свидетельство серия 77 № 006727591			
Положение об Управлении лесного хозяйства зарегистрировано МИФНС № 46 по г.Москве за ГРН 2077760819387 свидетельство серия 77 № 008228974			
Местонахождение:	117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А		
Телефон:	8(499)615-98-00	Факс:	8(499)611-51-03
Заместитель начальника Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва		В.П. Лысенко М.П.	



**СХЕМА**  
расположения и границы лесного участка

Субъект Российской Федерации: **Московская область**  
Лесничество (лесопарк): **Дмитровское лесничество, Истринское участковое лесничество,**  
квартал № 92, выдел 1, *Коллективные сады* «Новый путь» *Колхоз*  
Масштаб: **1: 10 000**  
Кадастровый номер участка: **50-09-040505-0001**; Площадь: **2,0 га**

№№ точек	Румбы град., мин.	меры линий, м
1-2	ЮВ: 34 42	14,0
2-3	ЮЗ: 37 31	111,8
3-4	ЮЗ: 14 06	17,7
4-5	ЮЗ: 65 32	66,5
5-6	ЮЗ: 65 38	117,9
6-7	СЗ: 57 15	68,8
7-8	СЗ: 46 44	14,6
8-9	СВ: 65 12	145,8
9-10	СВ: 55 27	75,0
10-1	СВ: 68 15	114,9



Истринское водохранилище

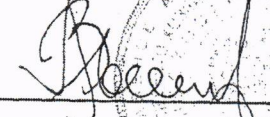
АОЗТ  
«Лесные озера»

Условные обозначения: - Границы лесного участка

Примечание. Для вычерчивания схемы расположения участков используются следующие фрагменты картографических материалов лесоустройства: планшеты М 1:10000; планы лесонасаждений М 1:25000; карты-схемы лесничества (лесопарка) М 1:100000.

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

Заместитель начальника Управления:

  
В.П. Лысенко

**АРЕНДАТОР:**

ЗАО «Финстройпроект»  
Генеральный директор

  
Д.В. Седов

## ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка и его насаждений

### Характеристика лесного участка

площадь, га

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрыт ые лесной расти- тель- ностью - всего	в том числе покрыты е лесными культу- рами	лесны е питом- ники, плант а- ции	непо- крыт ые лесной расти- тель- ность ю	итого	до- рог и	про- секи	бо- лота	дру- гие	итог о
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,00	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### Характеристика насаждений лесного участка

площадь, га;

запас, м<sup>3</sup>

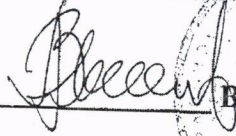
Целевое назначе- ние лесов	Номер кварта ла	Преоб- ладающ ая порода	Площадь (га)	В том числе по группам возраста (га/тыс.куб.м.)			
			запас древесины (тыс.куб.м.)	молод- няки	среднево- зrastные	приспе- вающие	спелые и перестойны
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитное	92	Сосна	2,00/0,64	-	2,00/0,64	-	-
Итого по лесному участку:			2,00/0,64	-	2,00/0,64	-	-

**Средние таксационные  
показатели насаждений лесного участка**

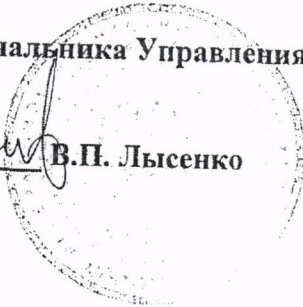
Целевое назначение лесов	Преоб- ладающ ая порода	Состав насаж- дений	Возраст насажден ий/ класс возраста	Класс бони- тета	Полн ота	Средний запас древесины (м <sup>3</sup> /га)		
						средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и пересто- й- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитное	Сосна	4СЗЕЗБ	90	1	0,7	320	-	-
	Итого по лесному участку	4СЗЕЗБ	90	1	0,7	320	-	-

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

Заместитель начальника Управления:



В.П. Лысенко

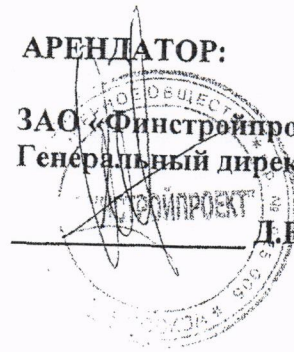


**АРЕНДАТОР:**

ЗАО «Финстройпроект»  
Генеральный директор



И.В. Седов




Цели и объемы использования лесов  
на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
1	2	3	4	5
<b>Осуществление рекреационной деятельности</b>				
1. Лесные земли				
	Хвойное	2,00	га	2,00
	Мягколиственное	-	-	-
	Итого по лесному участку:	2,00	га	2,00

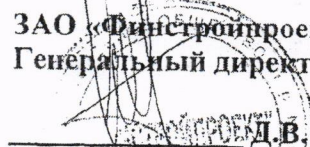
АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель начальника Управления:

  
В.П. Лысенко

АРЕНДАТОР:

ЗАО «Финстройпроект»  
Генеральный директор


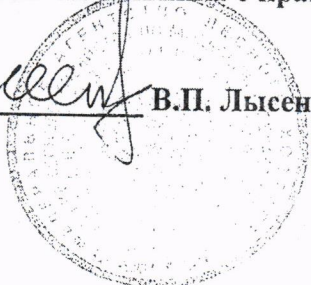
  
Д.В. Седов

Сроки  
внесения арендной платы  
(рублей)

Календарны й план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, - всего	В том числе		
		в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральны й бюджет
1	2	3	4	5
I квартал (до 15 февраля)	197 174	-	-	197 174
II квартал	-	-	-	-
III квартал	-	-	-	-
IV квартал	-	-	-	-
Итого (за год)	197 174	-	-	197 174

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель начальника Управления:

  
В.П. Лысенко  


АРЕНДАТОР:

ЗАО «Финстройпроект»  
Генеральный директор

  
Д.В. Седов  


**АКТ**  
**приема-передачи лесного участка в аренду**  
№ 712 «15» декабря 2008г.

Арендодатель в лице Заместителя начальника Управления лесного хозяйства по Московской области и г. Москва Лысенко Владимира Петровича и Арендатор в лице Генерального директора Закрытого Акционерного Общества «Финстройпроект» Седова Дмитрия Васильевича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял для осуществления рекреационной деятельности, лесной участок 50:09:040505-0001 (кадастровый номер) Дмитровского лесничества, Истринского участкового лесничества, квартал № 92 выдел 1, площадью 2,0 га.

**Характеристика лесного участка (га)**

Общая площадь	Лесные земли - всего	В том числе покрытые лесной растительностью	Нелесные земли
1	2	3	4
2,00	2,00	2,00	-

**Характеристика насаждений лесного участка**

площадь, га;

запас, м<sup>3</sup>

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га)	В том числе по группам возраста (га/тыс.куб.м.)			
				запас древесины (тыс.куб.м.)	молодняки	средневозрастные	приспевающие
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитное	92	Сосна	2,00/0,64	-	2,00/0,64	-	-
Итого по лесному участку:			2,00/0,64	-	2,00/0,64	-	-



**Средние таксационные  
показатели насаждений лесного участка**

Целевое назначение лесов	Преоб- ладаю- щая порода	Состав насаж- дений	Возрас- т насажд- ений/ класс возрас- та	Класс бони- тета	Пол- нота	Средний запас древесины (м <sup>3</sup> /га)		
						средне- возрас- т- ные	приспе- - вающи- е	спелые и перест- ой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитное	Сосна	4С3Е3Б	90	1	07	320	-	-
Итого по лесному участку		4С3Е3Б	90	1	07	320	-	-

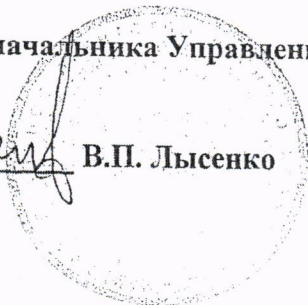
Настоящий акт является обязательным приложением к договору аренды лесного участка № 50-0712-04-03-0323 от «17» декабря 2008г.

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

Заместитель начальника Управления:



В.П. Лысенко



**АРЕНДАТОР:**

ЗАО «Финстройпроект»  
Генеральный директор



Д.В. Седов

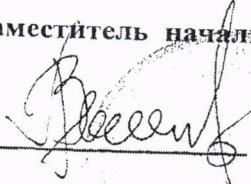
Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Лесовосстановительные мероприятия				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Уход за лесами				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Лесоразведение				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

Арендатор обязуется осуществлять работы по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом участке в объемах, сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.


АРЕНДОДАТЕЛЬ:


Заместитель начальника Управления:

  
В.П. Лысенко

АРЕНДАТОР:

ЗАО «Финстройпроект»  
Генеральный директор

  
Д.В. Седов



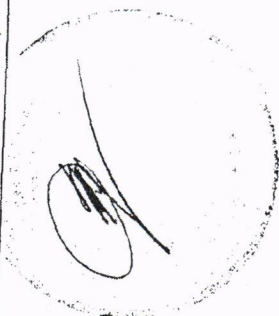
**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 03.04.2012 № МО-12/ЗВ-210301

В.3

1	Кадастровый номер 50:09:0040312:252		2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Лица, в пользу которых установлены обременения		
	1	—	весь	Закрытое акционерное общество "Финстройпроект"		
	Характеристика			Аренда		

Начальник Солнечногорского отдела  
 (наименование должности)

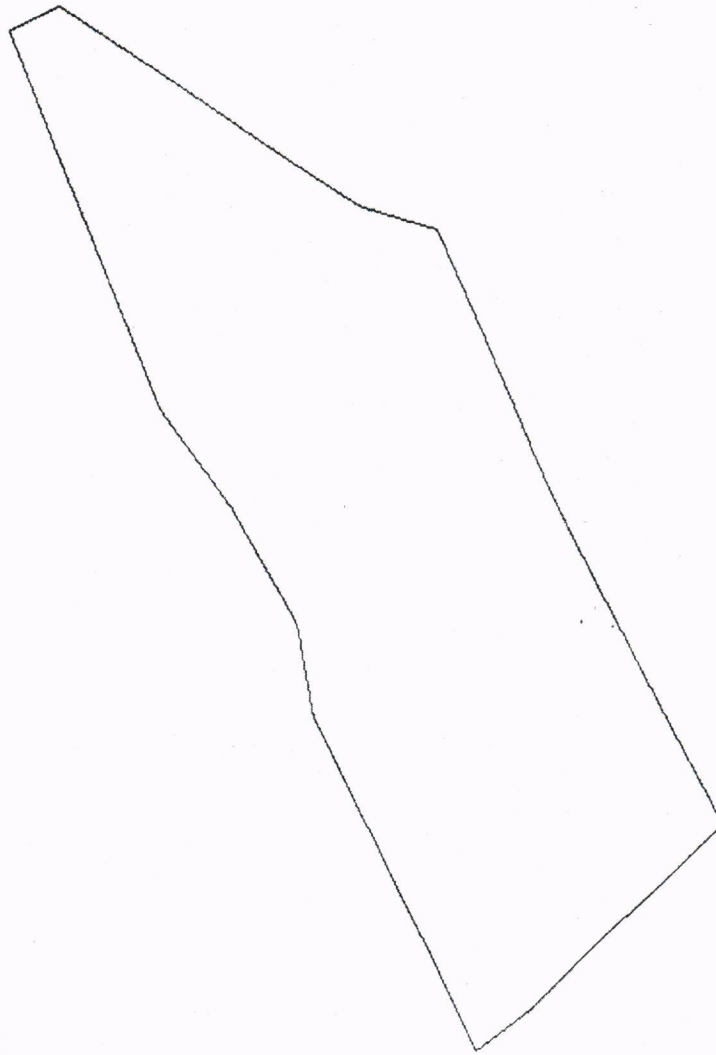
М.П. (подпись)



Н. А. Спицына  
 (инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
03.04.2012 № МО-12/ЗВ-210301

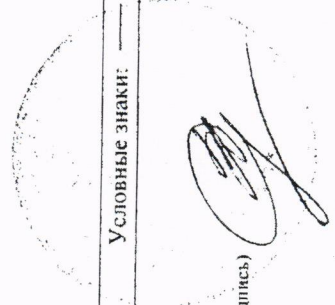
В.2

1	Кадастровый номер 50:09:0040312:252	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
<b>План (чертеж, схема) земельного участка</b>  					
5	Масштаб 1:2000				
Условные знаки: _____					

Начальник Солнечногорского отдела  
(наименование должности)

Н. А. Спицына  
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)



Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области  
(наименование органа кадастрового учета)

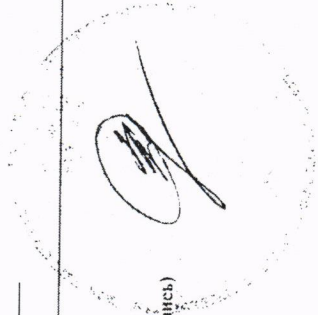
**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)

03.04.2012 № МО-12/ЗВ-210301

В.1

1	Кадастровый номер	50:09:0040312:252	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3		
<b>Общие сведения</b>								
4	Предыдущие номера:	50-09-040505-0001	6					
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.02.2000							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.							
8	Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Солнечногорский, Дмитровское лесничество, Истринское участковое лесничество, кв. 92, выд. 1							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения							
9	Разрешенное использование: осуществление рекреационной деятельности							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности:							
11	Площадь: 20000 +/- 2475 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 20240	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²):	14	Система координат: МСК-50, зона 2	
<b>Сведения о правах:</b>								
15	Правообладатель		Российская Федерация		Вид права			
					Собственность			
16	Особые отметки:							
17	Особые отметки							
<b>18</b>								
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: _____					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: _____					

Начальник Солнечногорского отдела  
(наименование должности)



М.П. (подпись)

Н. А. Спицына  
(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)**  
" 14 " 09 2009 г. № 5009/204/09-323

В.1

1	Кадастровый номер	50:09:0040312:252		2	Лист №	1	3	Всего листов	1
4	Общие сведения								
5	Предшущие номера:	50-09-040505-0001							
7	Местоположение:	обл. Московская, р-н Солнечногорский, Дмитровское лесничество, Истринское участковое лесничество, кв. 92, выд. 1							
8	Категория земель:	16.02.2000 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена	
8.2	Разрешенное использование:	-							
9	Фактическое использование /характеристика деятельности/:	-							
10	Площадь:	20000 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.):	20240,00	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./га):	10120,00	14
15	Сведения о правах:	Государственная собственность							
16	Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства							
17	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков:						
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:						
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:						

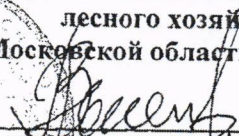
Начальник отдела по Солнечногорскому р-ну Управления Роснедвижимости по МО

(информационные органы кадастрового учета) М.П. З.А. Дормидонтова (подпись, фамилия)

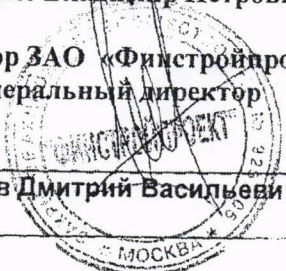
Всего прошито и пронумеровано

14 (четырнадцать) листов

Заместитель начальника Управления  
лесного хозяйства по  
Московской области и г. Москва

  
Лысенко Владимир Петрович

Арендатор ЗАО «Финстройпроект»  
Генеральный директор

  
Седов Дмитрий Васильевич

02-0317-04-03-0323  
17.12.08



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА

УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ И  
г. МОСКВА

## П Р И К А З

г. Москва

15.12.2008г.

№ 938

О заключении договора аренды лесного участка,  
находящегося в собственности Российской Федерации

В соответствии со ст. 72 и ст. 74 Лесного кодекса Российской Федерации, ст. 4 Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», пп. 3, 7, 10 Положения об Управлении лесного хозяйства по Московской области и г. Москва, п р и к а з ы в а ю:

1. Переоформить договор аренды участка лесного фонда № б/н от «16» февраля 2000 г., между Солнечногорским опытным лесхозом (Арендодатель) и Закрытым акционерным обществом «Финстройпроект» (Арендатор), зарегистрированный Московской областной регистрационной палатой «24» февраля 2000г. за № 50-01.09-3.2000-098.1 путём заключения с ЗАО «Финстройпроект» (Арендатор) договора аренды лесного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, расположенного по адресу. Обл. Московская, р-н Солнечногорский, Дмитровское лесничество, Истринское участковое лесничество, кв. 92, выд. 1 площадью 2,0 га, кадастровый номер 50-50-09-040505-0001, для осуществления рекреационной деятельности, сроком до 24 февраля 2049г.
2. ЗАО «Финстройпроект» обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию договора аренды лесного участка, в течение сроков установленных действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на Отдел рекреационной деятельности.

Начальник Управления



 С.А. Гордейченко



Лесничество ИСТРИНСКОЕ

Категория зашитности 1 И 2 ПОЯС ЗОН САНИТ. ОХР. ВОДОИСТ

Квартал 92

N	Пло-	Состав	Подрост	по: Я: Вы-	Эле-	Воз-	Ди:	Гр:	Бо:	Тип	Поля:	Запас	св:	рост:	дес:	МЗ	Кл:	Запас	на	выделе,	дес:	МЗ	
1	12,7	4С3ЕЗВ	1	27	С	90	28	36	5	2	1	ЕСЛШ	0,7	32	406	162							
					Е		26	28			С2					122							
					В		27	28								122							

2	6,8	7Е2С1В	1	28	Е	100	28	30	5	3	1	ЕСЛШ	0,7	42	286	200	1						
					С		29	36								57	1						
					В		28	28								29	3						

подлесок: Р КРЛ СРЕДНИЙ  
СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ

3	33,9	6Б10С2Е1С+ОЛС	1	27	Б	70	27	28	7	2	1	ЕСЛШ	0,8	28	949	569	2						
					ОС		27	28								95	4						
					Е		27	28								190	1						
					С		28	30								95	1						

подлесок: Р КРЛ БЗН СРЕДНИЙ  
повреждение ФИТОВРЕДИТЕЛИ, ОСИНА, СИЛЬНАЯ ПОВРЕЖДЕННОСТЬ, ЛОЖНЫЙ ТРУТОВИК  
СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ, ПРОВЕДЕНИЕ Х/М РЕНТАБЕЛЬНО

4	17,5	6Е2С2Б	1	27	Е	90	27	28	5	3	1	ЕСЛШ	0,7	39	683	410	1						
					С		28	36								137	1						
					В		27	30								136	2						

подрост: 10Е (25) 4,0 м, 1,0 тыс. шт/га  
подлесок: Р КРЛ БЗН СРЕДНИЙ  
СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ  
селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ

5	7,4	8Е2С+В	1	28	Е	110	28	36	6	4	2	ЕСЛШ	0,7	42	311	249	1						
					С		29	36								62	1						

подрост: 10Е (25) 4,0 м, 1,0 тыс. шт/га  
подлесок: Р КРЛ БЗН СРЕДНИЙ  
селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ

6	3,0	5Е1С3В1ОС	1	27	Е	80	26	28	4	2	1	ЕСЛШ	0,7	37	111	56							
					С		27	34								11							
					В		27	28								33							
					ОС		27	28															

подлесок: Р КРЛ БЗН СРЕДНИЙ  
повреждение ФИТОВРЕДИТЕЛИ, ОСИНА, СИЛЬНАЯ ПОВРЕЖДЕННОСТЬ, ЛОЖНЫЙ ТРУТОВИК  
СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ



КОПИЯ ВЕРНА

Выписка из реестра лесных участков, на которых рекомендуется проведение мероприятий по защите лесов в разрезе лесничеств и лесопарков в насаждениях Московской области (субъект РФ)

к приказу от 12.07.2017 № 154-р  
ПРВО ЦЗЛ  
(по состоянию на 16.02.2018 г.)

Лесничество	Участковое лесничество	Урочище (дача)	Квартал	Выдел	Площадь выдела, га	Л/п выдел	Местоположение л/п выдела			Площадь л/п выдела, га	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов (код)	ОЗУ	Причина повреждения насаждения	Вид МЗЛ*	Площадь МЗЛ, га	Повреждаемая порода	Плотность насаждения	Процент выборки	Количество выбранных деревьев (для РАД)	Приоритет** проведения МЗЛ	Рекомендовано мероприятия по данным ГЛПМ и ЛЗЗ, га	Номер Акта ЛПО	Дата составления Акта	Назначено мероприятий***	Оптимальный срок проведения МЗЛ****
							номер точки поворота	широта	долгота																	
1		2		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
Клинское	Истринское	92	1	12,7	1	1			E36,84827423095703°	0,3	Защитные	131		Прошлых лет, полевские наклон более 10°, изгиб или вывал деревьев	ССР	0,3	С	0,7	100	1		Карточка ЛПТ РЦЗЛ	13.02.2018 8:21	2018-2019гг		
Итого	Истринское	92	1	12,7	2	2			E36,84698486328125°	1,7	Защитные	131		Повреждение (заселено или отработано) короелем-типографом	ВСП	1,7	Е	0,7	12	1		Карточка ЛПТ РЦЗЛ	13.02.2018 9:01	2018-2019гг		

2

Таблица П.26

Рекомендуемые СОМ по приоритетам		Площадь, га
код	приоритет	
510	1	
	2	
	3	
511	1	0,3
	2	
	3	
512	1	1,7
	2	
	3	
534	1	
	2	
	3	
540	1	

Рекомендуемые объемы СОМ на 2017 год	
ССР	0,3
ВСП	1,7
УНД	
УАД	

Дата составления: 16.02.2018г  
Начальник отдела защиты леса и экспедиционных | Гусева О. М.  
Выписку составил: Иванова-Грунчева А. И.

Председателю Комитета лесного хозяйства

Московской области

Советникову И.С.

Уважаемый Иван Васильевич!

В соответствии Федеральным законом от 30 декабря 2015г. №455-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс РФ в части совершенствования регулирования защиты лесов от вредных организмов», п.3 Приказа Минприроды Российской Федерации от 16.09.2016г. № 480 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» направляем Вам для утверждения и согласования акт лесопатологического обследования на участке 2,0 га, арендованного ООО «Финстройпроект» у Управления лесного хозяйства по Московской области по договору № 50-0109-32000-0981 от 24 февраля 2000 г.

Адрес участка: Московская область, Солнечногорский район, Клинское лесничество, Истринское лесничество, кв. 92, выдел (а) 1

кадастровый номер 50:09:040505:0001

Приложение:

1. Акты ЛПО
2. Копия договора аренды №
3. Таксационное описание

Исполнитель работ

Терехин В.Е.

19/02/2018



2607-2052  
20.02.2018